



**РЕГИОНАЛЬНАЯ ТАРИФНАЯ КОМИССИЯ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

03 сентября 2026 г.

г. Ставрополь

№ 50/1

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объектов к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

В соответствии с Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э, на основании Положения о региональной тарифной комиссии Ставропольского края, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 19 декабря 2011 г. № 495-п, региональная тарифная комиссия Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»:

1.1. Объекта «Многоквартирный жилой дом в городе Георгиевск, на пересечении улиц Филатова и Тронина», расположенного по адресу: край Ставропольский, г. Георгиевск, ул. Филатова дом 62/3, на земельном участке с кадастровым номером 26:26:011305:820 (заявитель – ООО «СЗ «МИР»), с объемом подключаемой нагрузки 174,051 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 21,96 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 29 366 250,94 руб. и с объемом подключаемой нагрузки 152,047 м³/сутки к централизованной системе водоотведения в размере 49 002,70 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 1 к настоящему постановлению.

1.2. Объекта «Основное строение, нежилое здание», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г.о. город-курорт

Ессентуки, г. Ессентуки, ул. Шоссейная, зд. 22/24, на земельном участке с кадастровым номером 26:30:090116:61 (заявитель – ФБУ «Северо-Кавказский ЦСМ»), с объемом подключаемой нагрузки 25,25 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 18,72 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 371 284,46 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 2 к настоящему постановлению.

1.3. Объекта «Увеличение объемов производства цыплят бройлеров за счет модернизации площадок для содержания БС ООО «Ставропольский бройлер». Реконструкция площадки для выращивания бройлеров СФЕРА/«Бурлацкая-2», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Благодарненский р-н, с. Бурлацкое, на земельном участке с кадастровым номером 26:13:150101:273 (заявитель – ООО «Ставропольский бройлер»), с объемом подключаемой нагрузки 811,537 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 54,000 м³/сутки) к централизованной системе

холодного водоснабжения в размере 10 183 083,59 руб. (НДС начисляется дополнительно).

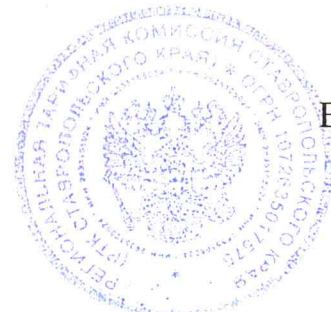
Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 3 к настоящему постановлению.

Примечание: Наименования и адреса (местонахождение) объектов указаны в соответствии с разрешениями на строительство, выписками из Единого государственного реестра недвижимости и другими документами, представленными ГУП СК «Ставрополькрайводоканал».

2. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определен в соответствии с техническим решением ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» и подлежит пересмотру в установленном порядке при изменении технических условий, а также условий подключения (технологического присоединения) в части изменения величины подключаемой нагрузки, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) сетей.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель региональной
тарифной комиссии
Ставропольского края



Е.В. Котов

Приложение 1
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 03 сентября 2026 г. № 50/1

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Многоквартирный жилой дом в городе Георгиевск, на пересечении улиц Филатова и Тронина» (заявитель – ООО «СЗ «МИР») к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
ВОДОСНАБЖЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	29 366 250,94
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	22 047 160,76
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя (врезка) без учета стоимости материалов	65 029,17
1.2.	Стоимость материалов, необходимых для подключения объекта заявителя (врезка)	24 861,62
1.3.	Стоимость строительства водопроводной камеры (ВК-1)	188 830,84
1.4.	Стоимость бурения артезианской скважины № 22/4 глубиной 260,0 м в пределах Малкинского водозабора к северу от ст. Старопавловская	21 699 079,13
1.5.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 110 мм протяженностью 18,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия	69 360,00
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	7 319 090,18
2.1.	Сумма налога на прибыль по мероприятиям, предусмотренным подпунктами 1.3 и 1.4 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения	7 295 969,99
2.2.	Сумма налога на прибыль по мероприятию строительства, предусмотренному подпунктом 1.5 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения	23 120,19
ВОДООТВЕДЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, всего, в том числе:	49 002,70
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, в том числе:	41 292,20
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	18 160,69

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
1.2.	Стоимость строительства канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 200 мм протяженностью 11,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия	23 131,51
2.	Сумма налога на прибыль по мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 раздела «Водоотведение» настоящего приложения	7 710,50

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



Приложение 2
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 03 августа 2026 г. № 50/1

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Основное строение, нежилое здание» (заявитель – ФБУ «Северо-Кавказский ЦСМ) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	371 284,46
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	290 377,79
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя (2 врезки) без учета стоимости материалов	20 015,26
1.2.	Стоимость материалов, необходимых для подключения объекта заявителя (врезка)	27 642,53
1.3.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 110 мм протяженностью 48,8 м без восстановления асфальтобетонного покрытия	242 720,00
2.	Сумма налога на прибыль по мероприятию строительства, предусмотренному подпунктом 1.3 настоящего приложения	80 906,67

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Увеличение объемов производства цыплят бройлеров за счет модернизации площадок для содержания БС ООО «Ставропольский бройлер». Реконструкция площадки для выращивания бройлеров СФЕРА/«Бурлацкая-2» (заявитель – ООО «Ставропольский бройлер») к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	10 183 083,59
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	7 644 409,66
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя (врезка) без учета стоимости материалов	28 387,87
1.2.	Стоимость материалов, необходимых для подключения объекта заявителя (врезка)	25 730,81
1.3.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 140 мм протяженностью 709,6 м (в том числе методом ГНБ в футляре, протяженностью 74,9 м) без восстановления асфальтобетонного покрытия	7 616 021,79
2.	Сумма налога на прибыль по мероприятию строительства, предусмотренному подпунктом 1.3 настоящего приложения	2 538 673,93

Примечание: НДС начисляется дополнительно.

