



**РЕГИОНАЛЬНАЯ ТАРИФНАЯ КОМИССИЯ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

15 июля 2026 г.

г. Ставрополь

№ 39/2

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объектов к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» и о внесении изменений в постановление региональной тарифной комиссии Ставропольского края от 21 марта 2024 г. № 14/2

В соответствии с Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э, на основании Положения о региональной тарифной комиссии Ставропольского края, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 19 декабря 2011 г. № 495-п, региональная тарифная комиссия Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»:

1.1. Объекта «Многоквартирный дом с общественными помещениями», расположенный по адресу: Ставропольский край, Предгорный р-н, п. Нежинский, ул. Южная, на земельном участке с кадастровым номером 26:29:150720:404 (заявитель – ООО Специализированный застройщик «Солнечный»), с объемом подключаемой нагрузки 50,351 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 3,24 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 8 806 671,61 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 1 к настоящему постановлению.

1.2. Объекта «Многоквартирный дом с общественными помещениями», расположенный по адресу: Ставропольский край, Предгорный р-н, п. Нежинский, ул. Южная, на земельном участке с кадастровым номером

26:29:150720:404 (заявитель – ООО Специализированный застройщик «Солнечный»), с объемом подключаемой нагрузки 47,111 м³/сутки к централизованной системе водоотведения в размере 4 656 431,23 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 2 к настоящему постановлению.

Примечание: Наименования и адреса (местонахождение) объектов указаны в соответствии с разрешениями на строительство, выписками из Единого государственного реестра недвижимости и другими документами, представленными ГУП СК «Ставрополькрайводоканал».

2. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определен в соответствии с техническим решением ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» и подлежит пересмотру в установленном порядке при изменении технических условий, а также условий подключения (технологического присоединения) в части изменения величины подключаемой нагрузки, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) сетей.

3. Внести в постановление региональной тарифной комиссии Ставропольского края от 21 марта 2024 г. № 14/2 «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объектов к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» следующие изменения:

3.1. В подпункте 1.1 пункта 1 цифры «50 863 474,69» заменить цифрами «63 800 158,04».

3.2. В приложении 1:

3.2.1. В графе 3 первой строки цифры «50 863 474,69» заменить цифрами «63 800 158,04».

3.2.2. В пункте 1:

3.2.2.1. Цифры «40 734 567,75» заменить цифрами «49 519 191,10».

3.2.2.2. В подпункте 1.1:

1) слово «врезка» заменить словами «2 врезки»;

2) цифры «45 015,22» заменить цифрами «33 501,99».

3.2.2.3. В подпункте 1.2 цифры «173 924,78» заменить цифрами «97 731,36».

3.2.2.4. В подпункте 1.3:

1) слова «225 мм» заменить словами «160 мм (в две нитки)»;

2) цифры «14 335 400,00» заменить цифрами «23 207 730,00».

3.2.3. В пункте 2:

3.2.3.1. Цифры «10 128 906,94» заменить цифрами «14 280 966,94».

3.2.3.2. В подпункте 2.1 цифры «3 583 850,00» заменить цифрами «7 735 910,00».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Заместитель председателя
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края



Е.В. Котов

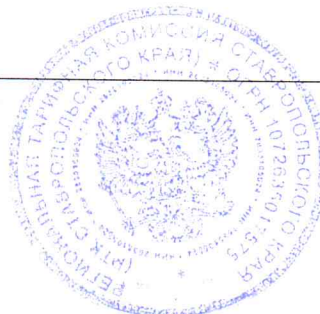
Приложение 1
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 15 июля 2026 г. № 39/2

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Многokвартирный дом с общественными помещениями», расположенный по адресу: Ставропольский край, Предгорный р-н, п. Нежинский, ул. Южная, на земельном участке с кадастровым номером 26:29:150720:404 (заявитель – ООО Специализированный застройщик «Солнечный») к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	8 806 671,61
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	6 618 188,28
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя (врезка) без учета стоимости материалов	7 525,74
1.2.	Стоимость материалов, необходимых для подключения объекта заявителя (врезка)	7 356,77
1.3.	Расходы на проведение мероприятий по подключению (в точке присоединения) без учета стоимости материалов	14 260,90
1.4.	Стоимость материалов, необходимых для подключения (врезки)	23 594,87
1.5.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 110 мм протяженностью 1 300,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия	6 465 970,00
1.6.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 75 мм протяженностью 20,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия	99 480,00
2.	Сумма налога на прибыль по мероприятиям, предусмотренным подпунктами 1.5 и 1.6 настоящего приложения	2 188 483,33

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



Приложение 2
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 15 июля 2026 г. № 39/2

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Многоквартирный дом с общественными помещениями», расположенный по адресу: Ставропольский край, Предгорный р-н, п. Нежинский, ул. Южная, на земельном участке с кадастровым номером 26:29:150720:404 (заявитель – ООО Специализированный застройщик «Солнечный») к централизованной системе водоотведения ГУП СК «Ставрополь-крайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, всего, в том числе:	4 656 431,23
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	3 496 850,23
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя (врезка)	18 107,23
1.2.	Расходы на строительство канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 250 мм протяженностью 760,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия	3 478 743,00
2.	Сумма налога на прибыль по мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 настоящего приложения	1 159 581,00

Примечание: НДС начисляется дополнительно.

