



**РЕГИОНАЛЬНАЯ ТАРИФНАЯ КОМИССИЯ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

13 мая 2026 г.

г. Ставрополь

№ 27/2

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объектов к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» и о внесении изменений в постановление региональной тарифной комиссии Ставропольского края от 18 августа 2022 г. № 63/1

В соответствии с Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э, на основании Положения о региональной тарифной комиссии Ставропольского края, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 19 декабря 2011 г. № 495-п, региональная тарифная комиссия Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»:

1.1. Объекта «Магазин», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, муниципальный округ Кочубеевский, станица Беломечетская, улица Потапенко, здание 5а, на земельном участке с кадастровым номером 26:15:310902:681 (заявитель – ООО «Мелисса»), с объемом подключаемой нагрузки 9,493 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 9,36 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 444 989,25 руб.(НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 1 к настоящему постановлению.

1.2. Объекта «Многоквартирный жилой дом в жилом районе Капельница, п. Иноземцево, г. Железноводск 7 очередь (2 этап)», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, городской округ город-курорт Железноводск, поселок Иноземцево, жилой район Капельница, улица рядового Панченко, 18, на земельном участке с кадастровым номером

26:31:020502:1898 (заявитель – ООО «СЗ ИМПЕРИЯ – 2»), с объемом подключаемой нагрузки 201,078 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 21,96 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 529 767,02 руб., с объемом подключаемой нагрузки 179,092 м³/сутки к централизованной системе водоотведения в размере 2 311 760,56 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 2 к настоящему постановлению.

1.3. Объекта «Магазин», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, муниципальный округ Кировский, город Новопавловск, улица Красная, на земельном участке с кадастровым номером 26:35:060304:701 (заявитель – Степанян Артур Рачикович), с объемом подключаемой нагрузки 9,51 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 9,36 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 134 439,59 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 3 к настоящему постановлению.

Примечание: Наименования и адреса (местонахождение) объектов указаны в соответствии с разрешениями на строительство, выписками из Единого государственного реестра недвижимости и другими документами, представленными ГУП СК «Ставрополькрайводоканал».

2. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определен в соответствии с техническим решением ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» и подлежит пересмотру в установленном порядке при изменении технических условий, а также условий подключения (технологического присоединения) в части изменения величины подключаемой нагрузки, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) сетей.

3. Внести в постановление региональной тарифной комиссии Ставропольского края от 18 августа 2022 г. № 63/1 «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объектов к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» следующие изменения:

3.1. В подпункте 1.3 пункта 1 цифры «7 231 510,08» заменить цифрами «924 961,88».

3.2. В приложении 3:

3.2.1. В графе 3 первой строки цифры «7 231 510,08» заменить цифрами «924 961,88».

3.2.2. В пункте 1:

3.2.2.1. Цифры «5 785 798,46» заменить цифрами «713 502,93».

3.2.2.2. В подпункте 1.1 цифры «2 952,00» заменить цифрами «74 406,47».

3.2.2.3. В подпункте 1.2:

1) слова «1185,0 м, в том числе устройство футляра длиной 35,0 м и восстановление» заменить словами «132,0 м без восстановления»;

2) цифры «4 824 250,00» заменить цифрами «620 173,00».

3.2.2.4. Подпункт 1.3 исключить.

3.2.2.5. Подпункт 1.4 считать подпунктом 1.3.

3.2.3. В пункте 2:

3.2.3.1. Цифры «1 445 711,62» заменить цифрами «211 455,96».

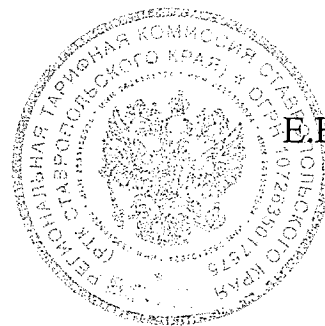
3.2.3.2. В подпункте 2.1:

1) слова «мероприятиям, предусмотренным подпунктами 1.2 и 1.3» заменить словами «мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2»;

2) Цифры «1 440 980,00» заменить цифрами «206 724,33».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Заместитель председателя
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края



Е.В. Котов

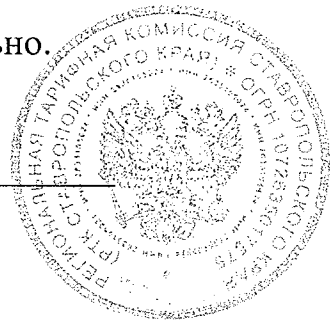
Приложение 1
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 13 мая 2026 г. № 27/2

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Магазин» (заявитель – ООО «Мелисса») к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставрополь-крайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	444 989,25
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	336 159,29
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя (врезка) без учета стоимости материалов	2 271,17
1.2.	Стоимость материалов, необходимых для подключения объекта заявителя (врезка)	7 398,23
1.3.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 63 мм протяженностью 83,0 м (из которых 8,0 м с укладкой в футляр под дорогой) без восстановления асфальтобетонного покрытия	326 489,89
2.	Сумма налога на прибыль по мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 настоящего приложения	108 829,96

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



Приложение 2
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 13 мая 2026 г. № 27/2

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Многоквартирный жилой дом в жилом районе Капельница, п. Иноземцево, г. Железноводск 7 очередь (2 этап)» (заявитель – ООО «СЗ ИМПЕРИЯ – 2»), к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
----------	--------------------------	-------------------

ВОДОСНАБЖЕНИЕ

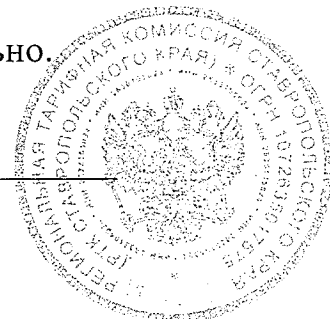
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	529 767,02
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	419 887,02
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя (2 врезки) без учета стоимости материалов	66 132,26
1.2.	Стоимость материалов, необходимых для подключения объекта заявителя (врезка)	24 114,76
1.3.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 125 мм (в две нитки) протяженностью 33,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия	329 640,00
2.	Сумма налога на прибыль по мероприятию строительства, предусмотренному подпунктом 1.3 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения	109 880,00

ВОДООТВЕДЕНИЕ

	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, всего, в том числе:	2 311 760,56
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, в том числе:	1 738 786,41
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	19 863,98
1.2.	Стоимость строительства канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 230,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия	1 057 650,29

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
1.3.	Мероприятие 9.7.п ИП 2020-2028 гг. № 358 «Реконструкция двух существующих напорных канализационных коллекторов из стальных труб, уложенных параллельно друг другу, Д=250 мм и протяженностью 2270 метров (с общей протяженностью 4540 метров), на ПЭ трубы Д=300 мм, в г. Железноводске (от канализационной насосной станции до междугородного коллектора в районе федеральной автодороги «Кавказ»), с увеличением пропускной способности на 4476,48 м3/сутки»	661 272,14
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	572 974,15
2.1.	Сумма налога на прибыль по мероприятию строительства, предусмотренному подпунктом 1.2 раздела «Водоотведение» настоящего приложения	352 550,10
2.2.	Сумма налога на прибыль по мероприятию ИП, предусмотренному подпунктом 1.3 раздела «Водоотведение» настоящего приложения	210 424,05

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



Приложение 3
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 13 мая 2026 г. № 27/2

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Магазин» (заявитель – Степанян Артур Рачикович) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	134 439,59
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	102 190,08
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя (врезка) без учета стоимости материалов	2 135,20
1.2.	Стоимость материалов, необходимых для подключения объекта заявителя (врезка)	3 306,36
1.3.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 63 мм протяженностью 27,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия	96 748,52
2.	Сумма налога на прибыль по мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 настоящего приложения	32 249,51

Примечание: НДС начисляется дополнительно.

