



**РЕГИОНАЛЬНАЯ ТАРИФНАЯ КОМИССИЯ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

14 января 2026 г.

г. Ставрополь

№ 1/3

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объектов к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

В соответствии с Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э, на основании Положения о региональной тарифной комиссии Ставропольского края, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 19 декабря 2011 г. № 495-п, региональная тарифная комиссия Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»:

1.1. Объекта «Многоквартирный жилой дом с подземным паркингом», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Пушкина/Запорожская, участок №1, участок №2, участок №4, участок №5, на земельном участке с кадастровым номером 26:30:120102:1243 (заявитель – Карагашев Отари Антипович), с объемом подключаемой нагрузки 50,77 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 21,96 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 15 055 446,53 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 28,81 м³/сутки в размере 390 120,38 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 1 к настоящему постановлению.

1.2. Объекта «Прокладка второй нитки междугороднего канализационного коллектора Кисловодск-Ессентуки-Пятигорск, КНС1», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, городской округ город-курорт Пятигорск, город Пятигорск, на земельном участке с кадастровым номером 26:33:040105:1397 (заявитель – министерство жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края), с объемом подключаемой нагрузки 140,572 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 108,00 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 12 134 902,95 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 2 к настоящему постановлению.

1.3. Объекта «Прокладка второй нитки междугороднего канализационного коллектора Кисловодск-Ессентуки-Пятигорск, КНС2», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, городской округ город-курорт Пятигорск, город Пятигорск, на земельном участке с кадастровым номером 26:00:000000:346829 (заявитель – министерство жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края), с объемом подключаемой нагрузки 142,162 м³/сутки к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 16 265 946,95 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 3 к настоящему постановлению.

1.4. Объекта «Фельдшерско-акушерский пункт», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Предгорный муниципальный округ, хутор Быкогорка, улица С. Короткова, земельный участок 1 А, на земельном участке с кадастровым номером 26:29:050209:634 (заявитель – ГБУЗ СК «Предгорная районная больница»), с объемом подключаемой нагрузки 54,438 м³/сутки к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 316 979,65 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 4 к настоящему постановлению.

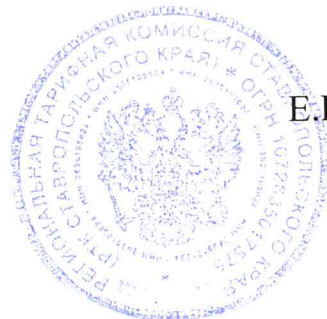
Примечание: Наименования и адреса (местонахождение) объектов указаны в соответствии с разрешениями на строительство, выписками из Единого государственного реестра недвижимости и другими документами, представленными ГУП СК «Ставрополькрайводоканал».

2. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определен в соответствии с техническим решением ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» и подлежит пересмотру в установленном порядке при изменении технических условий, а также условий подключения (технологического присоединения)

в части изменения величины подключаемой нагрузки, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) сетей.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Заместитель председателя
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края



Е.В. Котов

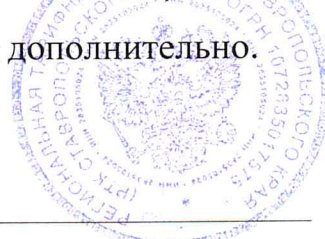
Приложение 1
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 14 января 2026 г. № 1/3

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Многоквартирный жилой дом с подземным паркингом» (заявитель – Карагашев Отари Антипович) к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставропольскрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
ВОДОСНАБЖЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	15 055 446,53
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	338 414,53
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя (врезка) без учета стоимости материалов	8 961,22
1.2.	Стоимость материалов, необходимых для подключения объекта заявителя (врезка)	27 353,31
1.3.	Расходы на реконструкцию водопроводной сети из стальных труб диаметром 200 мм на полиэтиленовую трубу диаметром 315 мм по ул. Пушкина протяженностью 790 м без восстановления асфальтобетонного покрытия	10 962 249,00
1.4.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 110 мм протяженностью 64,5 м без восстановления асфальтобетонного покрытия	302 100,00
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	3 754 783,00
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения	3 654 083,00
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.4 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения	100 700,00
ВОДООТВЕДЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, всего, в том числе:	390 120,38
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, в том числе:	297 384,38
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	19 176,38
1.2.	Стоимость строительства канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 60,5 м без восстановления асфальтобетонного покрытия	278 208,00
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	92 736,00
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 раздела «Водоотведение» настоящего приложения	92 736,00

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



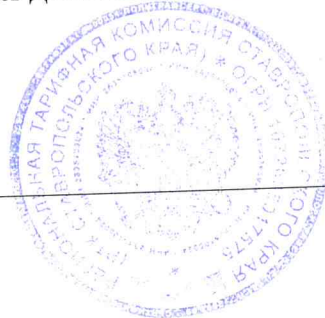
Приложение 2
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 14 января 2026 г. № 1/3

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Прокладка второй нитки междугороднего канализационного коллектора Кисловодск-Ессентуки-Пятигорск, КНС1» (заявитель – министерство жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	12 134 902,95
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	9 104 902,62
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя (врезка) без учета стоимости материалов	8 491,71
1.2.	Стоимость материалов, необходимых для подключения объекта заявителя (врезка)	6 409,91
1.3.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 110 мм протяженностью 1 775,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия	9 090 001,00
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	3 030 000,33
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 настоящего приложения	3 030 000,33

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



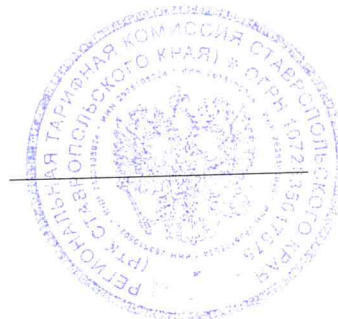
Приложение 3
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 14 января 2026 г. № 1/3

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Прокладка второй нитки междугороднего канализационного коллектора Кисловодск-Ессентуки-Пятигорск, КНС2» (заявитель – министерство жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	16 265 946,95
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	12 203 185,62
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя (врезка) без учета стоимости материалов	8 491,71
1.2.	Стоимость материалов, необходимых для подключения объекта заявителя (врезка)	6 409,91
1.3.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 110 мм протяженностью 2 380,00 м без восстановления асфальтобетонного покрытия	12 188 284,00
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	4 062 761,33
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 настоящего приложения	4 062 761,33

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



Приложение 4
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 14 января 2026 г. № 1/3

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Фельдшерско-акушерский пункт», (заявитель – ГБУЗ СК «Предгорная районная больница») к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	316 979,65
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	241 806,98
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя (врезка) без учета стоимости материалов	14 280,51
1.2.	Стоимость материалов, необходимых для подключения объекта заявителя (врезка)	2 008,47
1.3.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 90 мм протяженностью 48,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия	225 518,00
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	75 172,67
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 настоящего приложения	75 172,67

Примечание: НДС начисляется дополнительно.

