



**РЕГИОНАЛЬНАЯ ТАРИФНАЯ КОМИССИЯ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

29 апреля 2022 г.

г. Ставрополь

№ 34

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

В соответствии с Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», на основании Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э, и Положения о региональной тарифной комиссии Ставропольского края, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 19 декабря 2011 г. № 495-п, региональная тарифная комиссия Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»:

1.1. Объекта «Магазин», расположенного по адресу: Ставропольский край, Георгиевский городской округ, г. Георгиевск, пер. Минераловодский, 8/4, на земельном участке с кадастровым номером 26:26:010204:16, (заявитель – ИП Овакимян Арнак Манвелович), к централизованной системе холодного водоснабжения с объемом подключаемой нагрузки 10,692 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 9,00 м³/сутки) в размере 78 186,40 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 1 к настоящему постановлению.

1.2. Объекта «Торговый центр «Пассаж», расположенного по адресу: Ставропольский край, Предгорный район, 501 км Федеральной автодороги Кавказ в границах Муниципального образования Этокский сельсовет, на земельном участке с кадастровым номером 26:29:091003:167, (заявитель –

ЗАО «ЛИРА»)), к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 12,924 м³/сутки в размере 138 018,88 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 2 к настоящему постановлению.

1.3. Объекта «Реконструкция и благоустройство Театральной площади и ул. Интернациональная», расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, Театральная площадь, на земельном участке с кадастровым номером 26:30:010104:76, (заявитель – управление ЖКХ администрации города Ессентуки), к централизованной системе холодного водоснабжения с объемом подключаемой нагрузки 436,87 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 372,68 м³/сутки) в размере 756 916,74 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 3 к настоящему постановлению.

1.4. Объекта «Жилые дома блокированной застройки», расположенного по адресу: Ставропольский край, Георгиевский городской округ, г. Георгиевск, ул. Чугурина, 63, на земельных участках с кадастровыми номерами 26:26:010731:291, 26:26:010731:292, 26:26:010731:293; 26:26:010731:294, 26:26:010731:295, 26:26:010731:296 и 26:26:010731:297 (заявитель – Бабаян Михаил Камович), к централизованной системе холодного водоснабжения с объемом подключаемой нагрузки 115,211 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 165,24 м³/сутки) в размере 79 299,45 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 5,537 м³/сутки в размере 381 248,75 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 4 к настоящему постановлению.

1.5. Объекта «Склад сухих продуктов», расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, шоссе Кисловодское, на земельном участке с кадастровым номером 26:33:010101:3208, (заявитель – Мнацаканьянц Сергей Лоринович), к централизованной системе холодного водоснабжения с объемом подключаемой нагрузки 126,89 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 126,00 м³/сутки) в размере 639 119,98 руб. (НДС начисляется дополнительно).

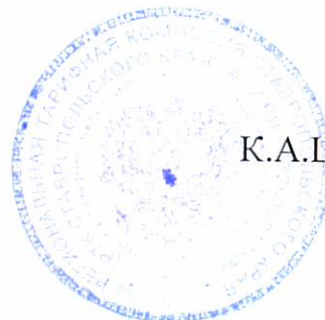
Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 5 к настоящему постановлению.

2. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определен в соответ-

ствии с техническим решением ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» и подлежит пересмотру в установленном порядке при изменении технических условий, а также условий подключения (технологического присоединения) в части изменения величины подключаемой нагрузки, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) сетей.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель региональной
тарифной комиссии
Ставропольского края



К.А.Шишманиди

Приложение 1
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 29 апреля 2022 г. № 34

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Магазин» (заявитель – ИП Овакимян Арнак Манвелович) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения всего, в том числе:	78 186,40
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	67 890,52
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) без учета стоимости материалов	19 739,00
1.2.	Стоимость материалов, необходимых для подключения	6 968,00
1.3.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 63 мм протяженностью 28,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	41 183,52
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	10 295,88
2.1.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктом 1.3 настоящего приложения*	10 295,88

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



* В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

Приложение 2
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 29 апреля 2022 г. № 34

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Торговый центр «Пассаж» (заявитель – ЗАО «ЛИРА») к централизованной системе водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения всего, в том числе:	138 018,88
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, в том числе:	112 589,50
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка)	10 872,00
1.2.	Стоимость строительства канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 20,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	74 329,86
1.3.	Расходы на реконструкцию очистных сооружений канализации региона КМВ с увеличением производительности с 170 тыс. до 250 тыс. м ³ /сутки (мероприятие ИП № 27.45.п)**	27 387,64
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	25 429,38
2.1.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктом 1.2 настоящего приложения*	18 582,47
2.2.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктом 1.3 настоящего приложения	6 846,91

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



* В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

** Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.

Приложение 3
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 29 апреля 2022 г. № 34

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Реконструкция и благоустройство Театральной площади и ул. Интернациональная» (заявитель – управление ЖКХ администрации города Ессентуки) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения всего, в том числе:	756 916,74
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	629 972,39
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) без учета стоимости материалов	36 941,00
1.2.	Стоимость материалов, необходимых для подключения	85 254,00
1.3.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 225 мм протяженностью 23,4 м с восстановлением 28,08 м ² асфальтобетонного покрытия*	242 633,53
1.4.	Расходы на реконструкцию комплекса Кубанских очистных сооружений водоснабжения и Кубанского районного водопровода (мероприятие ИП № 27.8.п)**	265 143,86
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	126 944,35
2.1.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктом 1.3 настоящего приложения*	60 658,38
2.2.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктом 1.4 настоящего приложения	66 285,97

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



* В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

** Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.

Приложение 4
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 29 апреля 2022 г. № 34

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Жилые дома блокированной застройки» (заявитель – Бабаян Михаил Камович) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
----------	--------------------------	-------------------

ВОДОСНАБЖЕНИЕ

	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения всего, в том числе:	79 299,45
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	68 539,36
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) без учета стоимости материалов	16 742,00
1.2.	Стоимость материалов, необходимых для подключения	8 757,00
1.3.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 140 мм протяженностью 7,0 м, диаметром 50 мм протяженностью 5,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	43 040,36
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	10 760,09
2.1.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктом 1.3 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения*	10 760,09

ВОДООТВЕДЕНИЕ

	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения всего, в том числе:	381 248,75
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, в том числе:	307 184,00
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка)	10 925,00
1.2.	Стоимость строительства канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 100,0 м с восстановлением асфальтобетонного покрытия*	296 259,00

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	74 064,75
2.1.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктом 1.2 раздела «Водоотведение» настоящего приложения*	74 064,75

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



* В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

Приложение 5
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 29 апреля 2022 г. № 34

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Склад сухих продуктов» (заявитель – Мнацаканьянц Сергей Лорикович) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения всего, в том числе:	639 119,98
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	515 125,59
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) без учета стоимости материалов	4 773,00
1.2.	Стоимость материалов, необходимых для подключения	14 375,00
1.3.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 112,5 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	487 829,02
1.4.	Расходы на реконструкцию водовода из стальных труб диаметром 500 -700 мм (внешний диаметр) с заменой на стальные трубы диаметром 800 мм (внешний диаметр), протяженностью 14 800 м, от ГНС до резервуара средней зоны г. Пятигорск, с увеличением пропускной способности на 12 216,96 куб.м в сутки (мероприятие ИП № 27.3.п)**	4 472,33
1.5.	Расходы на реконструкцию комплекса Кубанских очистных сооружений водоснабжения и Кубанского районного водопровода (мероприятие ИП № 27.8.п)**	3 676,24
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	123 994,39
2.1.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктом 1.3 настоящего приложения*	121 957,25
2.2.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктами 1.4 и 1.5 настоящего приложения	2 037,14

Примечание: НДС начисляется дополнительно.

* В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

** Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.