



**РЕГИОНАЛЬНАЯ ТАРИФНАЯ КОМИССИЯ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

10 июня 2025 г.

г. Ставрополь

№ 33/2

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объектов к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» и о внесении изменений в постановления региональной тарифной комиссии Ставропольского края от 15 августа 2024 г. № 47/3, от 29 августа 2024 г. № 49 и от 27 июня 2024 г. № 37/3

В соответствии с Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э, на основании Положения о региональной тарифной комиссии Ставропольского края, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 19 декабря 2011 г. № 495-п, региональная тарифная комиссия Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»:

1.1. Объекта «Сеть водоснабжения для подключения 40 индивидуальных жилых домов», расположенного по адресу: Ставропольский край, Предгорный р-н, п. Железноводский, ул. Дорожная, в кадастровом квартале 26:29:050401 (заявитель – Леонов Георгий Геннадьевич), с объемом подключаемой нагрузки 86,08 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 54,0 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 7 526 728,80 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 1 к настоящему постановлению.

1.2. Объекта «Мойка», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Боргустанское шоссе, на земельном участке с кадастровым номером 26:30:100412:253 (заявитель – Кривошей Алексей Васильевич), с объемом подключаемой нагрузки 23,339 м³/сутки к централизованной системе холодного водоснабжения в размере

1 264 408,07 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 0,841 м³/сутки в размере 836 495,30 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 2 к настоящему постановлению.

1.3. Объекта «Магазин», расположенного по адресу: Ставропольский край, Предгорный район, хутор Хорошевский, ул. Шоссейная, 25/в, на земельном участке с кадастровым номером 26:29:130329:113 (заявитель – Гулиев Нариман Рагим Оглы), с объемом подключаемой нагрузки 117,70 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 117,36 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 2 389 043,22 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 3 к настоящему постановлению.

1.4. Объекта «Торгово-офисное здание корпус 3», расположенного по адресу: Ставропольский край, Шпаковский муниципальный округ, город Михайловск, заезд Климова, здание 34/1, корпус 3, на земельном участке с кадастровым номером 26:11:020225:1542 (заявитель – Гасоян Гасан Бадрович), с объемом подключаемой нагрузки 10,865 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 9,0 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 439 196,17 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 4 к настоящему постановлению.

Примечание: Наименования и адреса (местонахождение) объектов указаны в соответствии с разрешениями на строительство, выписками из Единого государственного реестра недвижимости и другими документами, представленными ГУП СК «Ставрополькрайводоканал».

2. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определен в соответствии с техническим решением ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» и подлежит пересмотру в установленном порядке при изменении технических условий, а также условий подключения (технологического присоединения) в части изменения величины подключаемой нагрузки, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) сетей.

3. Признать утратившими силу подпункт 1.3 пункта 1 и приложение 3 к постановлению региональной тарифной комиссии Ставропольского края от 15 августа 2024 г. № 47/3 «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объектов к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал».

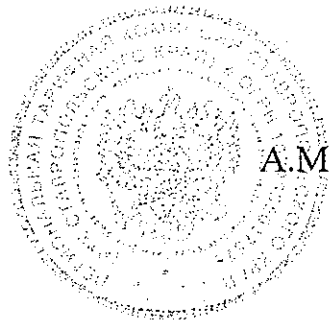
4. Внести в постановление региональной тарифной комиссии Ставропольского края от 19 августа 2024 г. № 49 «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объектов к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» и о внесении изменений в постановление региональной тарифной комиссии Ставропольского края от 27 июня 2024 г. № 37/3» следующие изменения:

4.1. В разделе «Водоснабжение» в подпункте 1.3 приложения 1 цифру «250 мм» заменить на цифру «280 мм».

5. Признать утратившими силу подпункт 1.1 пункта 1 и приложение 1 к постановлению региональной тарифной комиссии Ставропольского края от 27 июня 2024 г. № 37/3 «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объектов к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал».

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель региональной
тарифной комиссии
Ставропольского края



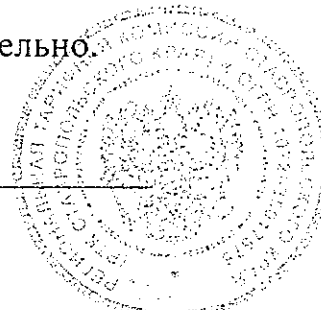
А.М. Казаков

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Сеть водоснабжения для подключения 40 индивидуальных жилых домов» (заявитель – Леонов Георгий Геннадьевич) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставрополь-крайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	7 526 728,80
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	5 691 977,41
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (2 врезки) без учета стоимости материалов	16 624,59
1.2.	Стоимость материалов, необходимых для подключения (врезки) объекта заявителя*	37 359,72
1.3.	Расходы на проведение мероприятий по подключению ИЖС (40 врезок)	133 738,92
1.4.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 110 мм протяженностью 1 129,5 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	5 342 851,36
1.5.	Расходы на реконструкцию комплекса Кубанских очистных сооружений водоснабжения и Кубанского районного водопровода (мероприятие ИП № 27.8.п)**	161 402,82
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	1 834 751,39
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.4 настоящего приложения*	1 780 950,45
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.5 настоящего приложения	53 800,94

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий..

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Мойка» (заявитель –Кривошей Алексей Васильевич) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
----------	--------------------------	-------------------

ВОДОСНАБЖЕНИЕ

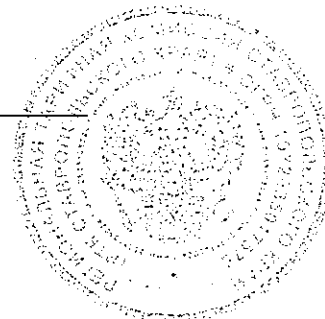
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	1 264 408,07
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	957 466,54
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) без учета стоимости материалов	17 240,72
1.2.	Стоимость материалов, необходимых для подключения (врезки) объекта заявителя*	19 401,24
1.3.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 40 мм протяженностью 184,88 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	803 400,00
1.4.	Расходы на реконструкцию комплекса Кубанских очистных сооружений водоснабжения и Кубанского районного водопровода (мероприятие ИП № 27.8.п)**	117 424,58
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	306 941,53
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения*	267 800,00
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.4 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения	39 141,53

ВОДООТВЕДЕНИЕ

	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, всего, в том числе:	836 495,30
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, в том числе:	631 455,32
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	16 335,40
1.2.	Стоимость строительства канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 140,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	610 190,00

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
1.3.	Расходы на реконструкцию очистных сооружений канализации региона КМВ с увеличением производительности с 170 тыс.м ³ /сутки до 250 тыс.м ³ /сутки, расположенных по адресу: Предгорный район, в границах земель муниципального образования Этокский сельсовет, 2-й километр Георгиевского шоссе» (мероприятие ИП № 27.45.п)**	4 929,92
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	205 039,98
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 раздела «Водоотведение» настоящего приложения*	203 396,67
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 раздела «Водоотведение» настоящего приложения	1 643,31

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.

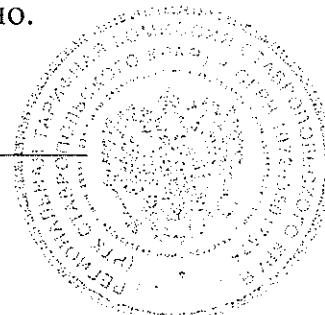
Приложение 3
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 10 июня 2025 г. № 33/2

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Магазин» (заявитель – Гулиев Нариман Рагим Оглы) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	2 389 043,22
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	1 813 926,34
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (2 врезки) без учета стоимости материалов	15 862,18
1.2.	Стоимость материалов, необходимых для подключения (врезки) объекта заявителя*	72 713,53
1.3.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 340,0 м с восстановлением асфальтобетонного покрытия*	1 723 640,00
1.4.	Расходы на реконструкцию комплекса Кубанских очистных сооружений водоснабжения и Кубанского районного водопровода (мероприятие ИП № 27.8.п)**	1 710,63
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	575 116,88
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 настоящего приложения*	574 546,67
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.4 настоящего приложения	570,21

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.

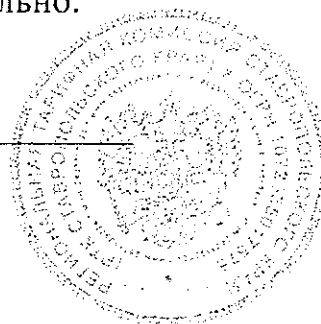
Приложение 4
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 10 июня 2025 г. № 33/2

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Торгово-офисное здание корпус 3» (заявитель – Гасоян Гасан Бадрович) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	439 196,17
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	331 042,84
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	6 582,84
1.2.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 63 мм протяженностью 81,06 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	324 460,00
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	108 153,33
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 настоящего приложения*	108 153,33

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.