



РЕГИОНАЛЬНАЯ ТАРИФНАЯ КОМИССИЯ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

28 мая 2021 г.

г. Ставрополь

№ 32/3

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

В соответствии с Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», на основании Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э, и Положения о региональной тарифной комиссии Ставропольского края, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 19 декабря 2011 г. № 495-п, региональная тарифная комиссия Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»:

1.1. Объекта «Комплекс универсальных магазинов», расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Георгиевск, ул. Мира, д. 15, на земельных участках с кадастровыми номерами 26:26:011301:29 (заявитель – Даниелян Эрик Юрьевич), с объемом подключаемой нагрузки 194,539 м³/сутки (в том числе 189,0 м³/сутки расход воды на пожаротушение) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 32 190,48 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 3,271 м³/сутки в размере 899 963,98 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 1 к настоящему постановлению.

1.2. Объекта «Реконструкция здания школы МОУ «СОШ № 9» со спортивным залом, актовым залом, пищеблоком», расположенного по адресу: Ставропольский край, Благодарненский район, г. Благодарный, пер. Октябрьский, 18, на земельном участке с кадастровым номером

26:13:100710:371 (заявитель – МОУ «СОШ № 9»), с объемом подключаемой нагрузки 343,33 м³/сутки (в том числе 324,0 м³/сутки расход воды на пожаротушение) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 4 456 319,25 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 10,41 м³/сутки в размере 170 166,33 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 2 к настоящему постановлению.

1.3. Объекта «Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой», расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Ипподромная 1 / ул. Ермолова, 217, на земельном участке с кадастровым номером 26:33:080101:153 (заявитель – ООО Специализированный застройщик «Эверест»), с объемом подключаемой нагрузки 278,7 м³/сутки (в том числе 223,92 м³/сутки расход воды на пожаротушение) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 2 595 998,00 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 57,3 м³/сутки в размере 751 069,19 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 3 к настоящему постановлению.

2. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определен в соответствии с техническими решениями ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» и подлежит пересмотру в установленном порядке при изменении технических условий, а также условий подключения (технологического присоединения) в части изменения величины подключаемой нагрузки, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) сетей.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
региональной тарифной комиссии
Ставропольского края



К.А.Шишманиди

Приложение 1
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 28 мая 2021 г. № 32/3

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Комплекс универсальных магазинов» (заявитель – Даниелян Эрик Юрьевич) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
ВОДОСНАБЖЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения всего, в том числе:	32 190,48
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	32 190,48
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (две врезки), без учета стоимости материалов	15 019,39
1.2.	Расходы на материалы, необходимые для подключения (врезка)*	17 171,09
ВОДООТВЕДЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения всего, в том числе:	899 963,98
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	720 540,52
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка)	2 846,69
1.2.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 243,0 метров без восстановления асфальтобетонного покрытия*	717 693,83
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	179 423,46
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 раздела «Водоотведение» настоящего приложения*	179 423,46

Примечание: НДС начисляется дополнительно.

* В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.



Приложение 2
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 28 мая 2021 г. № 32/3

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Реконструкция здания школы МОУ «СОШ № 9» со спортивным залом, актовым залом, пищеблоком» (заявитель – МОУ «СОШ № 9») к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
ВОДОСНАБЖЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения всего, в том числе:	4 456 319,25
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	3 602 540,00
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка), с учетом стоимости материалов	187 423,00
1.2.	Расходы на строительство кольцевой водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 110 мм общей протяженностью 439,0 метров, в том числе 63 метра с восстановлением асфальтобетонного покрытия*	3 415 117,00
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	853 779,25
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения*	853 779,25
ВОДООТВЕДЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения всего, в том числе:	170 166,33
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	136 670,06
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка)	2 685,00
1.2.	Расходы на строительство канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 40,0 метров, в том числе 2,0 метра с восстановлением асфальтобетонного покрытия*	133 985,06

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
----------	--------------------------	-------------------

2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	33 496,27
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 раздела «Водоотведение» настоящего приложения*	33 496,27

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



* В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

Приложение 3
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 28 мая 2021 г. № 32/3

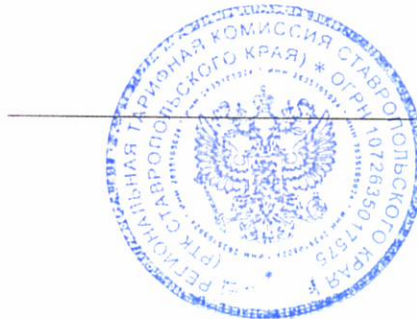
СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой» (заявитель – ООО Специализированный застройщик «Эверест») к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
ВОДОСНАБЖЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения всего, в том числе:	2 595 998,00
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	2 077 689,52
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка), без учета стоимости материалов	4 455,63
1.2.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 149,0 метров без восстановления асфальтобетонного покрытия*	546 079,78
1.3.	Расходы на реконструкцию водовода из стальных труб диаметром 500-700 мм (внешний диаметр) с заменой на стальные трубы диаметром 800 мм (внешний диаметр), протяженностью 14800 м, от ГНС (мероприятие № 27.3.п)**	1 300 879,29
1.4.	Расходы на реконструкцию комплекса Кубанских очистных сооружений водоснабжения и Кубанского районного водопровода (мероприятие № 27.8.п)**	226 274,82
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	518 308,48
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения*	136 519,95
2.2.	По мероприятиям, предусмотренным пунктами 1.3 и 1.4 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения	381 788,53
ВОДООТВЕДЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения всего, в том числе:	751 069,19
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	601 392,36

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка)	2 685,05
1.2.	Расходы на строительство канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 159,7 метров без восстановления асфальтобетонного покрытия*	477 281,16
1.3.	Расходы на реконструкцию очистных сооружений канализации региона КМВ с увеличением производительности с 170 тыс. до 250 тыс. м³/сутки (мероприятие № 27.45.п)**	121 426,15
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	149 676,83
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 раздела «Водоотведение» настоящего приложения*	119 320,29
2.2.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктом 1.3 раздела «Водоотведение» настоящего приложения	30 356,54

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



* В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

** Расходы на реконструкцию определены пропорционально подключаемой нагрузке.