



**РЕГИОНАЛЬНАЯ ТАРИФНАЯ КОМИССИЯ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

29 декабря 2021 г.

г. Ставрополь

№ 81

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

В соответствии с Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», на основании Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э, и Положения о региональной тарифной комиссии Ставропольского края, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 19 декабря 2011 г. № 495-п, региональная тарифная комиссия Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»:

1.1. Объекта «Многоквартирные дома со встроенными помещениями. Корпус 1 (1 этап строительства)», расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Лермонтов, ул. Пятигорская, 17, на земельном участке с кадастровым номером 26:32:050101:11 (заявитель – Делибалтов Геннадий Феохарович), с объемом подключаемой нагрузки 117,814 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 84,24 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 590 909,38 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 33,574 м³/сутки в размере 165 259,50 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 1 к настоящему постановлению.

1.2. Объекта «Многоквартирные дома со встроенными помещениями. Корпус 2 (2 этап строительства)», расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Лермонтов, ул. Пятигорская, 17, на земельном участке с кадастровым номером 26:32:050101:11 (заявитель – Делибалтов Геннадий Феохарович), с объемом подключаемой нагрузки 24,971 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 3,24 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 372 642,86 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 21,731 м³/сутки в размере 170 797,50 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 2 к настоящему постановлению.

1.3. Объекта «Многоквартирные дома со встроенными помещениями. Корпус 3 (3 этап строительства)», расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Лермонтов, ул. Пятигорская, 17, на земельном участке с кадастровым номером 26:32:050101:11 (заявитель – Делибалтов Геннадий Феохарович), с объемом подключаемой нагрузки 24,971 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 3,24 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 149 817,86 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 21,731 м³/сутки в размере 156 022,00 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 3 к настоящему постановлению.

1.4. Объекта «Многоквартирные дома со встроенными помещениями. Корпус 4 (4 этап строительства)», расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Лермонтов, ул. Пятигорская, 17, на земельном участке с кадастровым номером 26:32:050101:11 (заявитель – Делибалтов Геннадий Феохарович), с объемом подключаемой нагрузки 24,349 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 3,24 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 365 631,31 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 21,109 м³/сутки в размере 211 397,00 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 4 к настоящему постановлению.

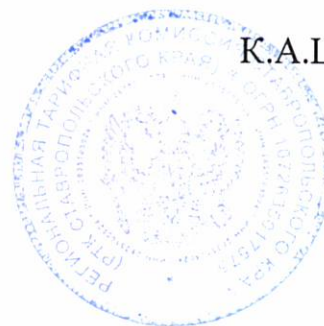
1.5. Линейного объекта «Сеть водоснабжения» из полиэтиленовых труб диаметром 63 мм – 413,4 м, диаметром 110 мм – 126,1 м, диаметром 160 мм – 250,2 м, с проектной мощностью 130,727 м³/сутки (в том числе 108,00 м³/сутки на нужды пожаротушения), расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, в северной части города Ессентуки между автодорогой Пятигорск-Кисловодск и полосой отвода железной дороги, на земельном участке с кадастровым номером 26:30:070250:724 (заявитель –

Леонов Георгий Геннадьевич), к централизованной системе холодного водоснабжения с объемом подключаемой нагрузки 0,00 м³/сутки в размере 37 395,00 руб. (НДС начисляется дополнительно).

2. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определен в соответствии с техническим решением ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» и подлежит пересмотру в установленном порядке при изменении технических условий, а также условий подключения (технологического присоединения) в части изменения величины подключаемой нагрузки, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) сетей.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель региональной
тарифной комиссии
Ставропольского края



К.А.Шишманиди

Приложение 1
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 29 декабря 2021 г. № 81

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Многokвартирные дома со встроенными помещениями. Корпус 1 (1 этап строительства)» (заявитель – Делибалтов Геннадий Феохарович) к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
ВОДОСНАБЖЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения всего, в том числе:	590 909,38
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	474 344,10
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, без учета стоимости необходимых материалов	8 083,00
1.2.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 110 мм протяженностью 13,5 м и диаметром 63 мм протяженностью 92,5 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	327 580,00
1.3.	Расходы на реконструкцию комплекса Кубанских очистных сооружений водоснабжения и Кубанского районного водопровода (мероприятие № 27.8.п)**	138 681,10
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	116 565,28
2.1.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктом 1.2 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения*	81 895,00
2.2.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктом 1.3 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения	34 670,28
ВОДООТВЕДЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения всего, в том числе:	165 259,50
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	134 247,00
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка)	10 197,00
1.2.	Стоимость строительства канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 42,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	124 050,00

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
----------	--------------------------	-------------------

2. Сумма налога на прибыль, в том числе: 31 012,50

2.1. По мероприятиям, предусмотренным подпунктом 1.2
раздела «Водоотведение» настоящего приложения* 31 012,50

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



* В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

** Расходы на строительство определены пропорционально подключаемой нагрузке.

Приложение 2
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 29 декабря 2021 г. № 81

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Многоквартирные дома со встроенными помещениями. Корпус 2 (2 этап строительства)» (заявитель – Делибалтов Геннадий Феохарович) к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
----------	--------------------------	-------------------

ВОДОСНАБЖЕНИЕ

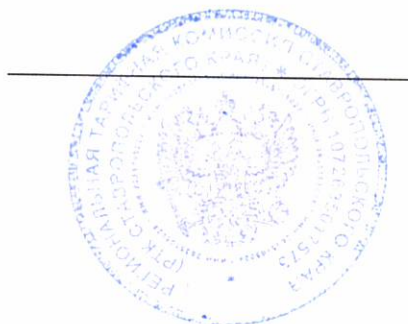
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения всего, в том числе:	372 642,86
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	299 542,29
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, без учета стоимости необходимых материалов	7 140,00
1.2.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 63 мм протяженностью 66,5 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	202 640,00
1.3.	Расходы на реконструкцию комплекса Кубанских очистных сооружений водоснабжения и Кубанского районного водопровода (мероприятие № 27.8.п)**	89 762,29
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	73 100,57
2.1.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктом 1.2 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения*	50 660,00
2.2.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктом 1.3 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения	22 440,57

ВОДООТВЕДЕНИЕ

	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения всего, в том числе:	170 797,00
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	138 677,00
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка)	10 197,00
1.2.	Стоимость строительства канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 43,5 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	128 480,00

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	32 120,00
2.1.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктом 1.2 раздела «Водоотведение» настоящего приложения*	32 120,00

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



* В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

** Расходы на строительство определены пропорционально подключаемой нагрузке.

Приложение 3
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 29 декабря 2021 г. № 81

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Многоквартирные дома со встроенными помещениями. Корпус 3 (3 этап строительства)» (заявитель – Делибалтов Геннадий Феохарович) к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
ВОДОСНАБЖЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения всего, в том числе:	149 817,86
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	121 282,29
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, без учета стоимости необходимых материалов	7 140,00
1.2.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 63 мм протяженностью 8,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	24 380,00
1.3.	Расходы на реконструкцию комплекса Кубанских очистных сооружений водоснабжения и Кубанского районного водопровода (мероприятие № 27.8.п)**	89 762,29
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	28 535,57
2.1.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктом 1.2 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения*	6 095,00
2.2.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктом 1.3 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения	22 440,57
ВОДООТВЕДЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения всего, в том числе:	156 022,00
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	126 857,00
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка)	10 197,00
1.2.	Стоимость строительства канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 39,5 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	116 660,00

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
----------	--------------------------	-------------------

2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	29 165,00
2.1.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктом 1.2 раздела «Водоотведение» настоящего приложения*	29 165,00

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



* В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

** Расходы на строительство определены пропорционально подключаемой нагрузке.

Приложение 4
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 29 декабря 2021 г. № 81

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Многokвартирные дома со встроенными помещениями. Корпус 4 (4 этап строительства)» (заявитель – Делибалтов Геннадий Феохарович) к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
ВОДОСНАБЖЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения всего, в том числе:	365 631,31
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	293 933,04
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, без учета стоимости необходимых материалов	7 140,00
1.2.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 63 мм протяженностью 65,5 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	199 600,00
1.3.	Расходы на реконструкцию комплекса Кубанских очистных сооружений водоснабжения и Кубанского районного водопровода (мероприятие № 27.8.п)**	87 193,05
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	71 698,26
2.1.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктом 1.2 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения*	49 900,00
2.2.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктом 1.3 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения	21 798,26
ВОДООТВЕДЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения всего, в том числе:	211 397,00
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	171 157,00
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка)	10 197,00
1.2.	Стоимость строительства канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 54,5 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	160 960,00

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
----------	--------------------------	-------------------

2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	40 240,00
2.1.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктом 1.2 раздела «Водоотведение» настоящего приложения*	40 240,00

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



* В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

** Расходы на строительство определены пропорционально подключаемой нагрузке.