



**РЕГИОНАЛЬНАЯ ТАРИФНАЯ КОМИССИЯ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

20 мая 2021 г.

г. Ставрополь

№ 29/3

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

В соответствии с Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», на основании Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э, и Положения о региональной тарифной комиссии Ставропольского края, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 19 декабря 2011 г. № 495-п, региональная тарифная комиссия Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»:

1.1. Объекта «Многоквартирные дома (1-4 этапы строительства) 1 этап строительства», расположенного по адресу: Ставропольский край, Предгорный район, х. Новая Пролетарка, ул. Пригородная, №1 «б», на земельном участке с кадастровым номером 26:29:120204:765 (заявитель – ООО СК «Рекорд»), с объемом подключаемой нагрузки 194,97 м³/сутки (в том числе 165,24 м³/сутки расход воды на пожаротушение) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 2 986 708,97 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 26,61 м³/сутки в размере 327 981,01 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 1 к настоящему постановлению.

1.2. Объекта «Многоквартирные дома (1-4 этапы строительства) 2 этап строительства», расположенного по адресу: Ставропольский край, Предгорный район, х. Новая Пролетарка, ул. Пригородная, №1 «б», на земельном участке с кадастровым номером 26:29:120204:765 (заявитель – ООО СК «Рекорд»), с объемом подключаемой нагрузки 32,97 м³/сутки (в том

числе 3,24 м³/сутки расход воды на пожаротушение) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 92 902,89 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 26,61 м³/сутки в размере 143 699,94 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 2 к настоящему постановлению.

1.3. Объекта «Многоквартирные дома (1-4 этапы строительства) 3 этап строительства», расположенного по адресу: Ставропольский край, Предгорный район, х. Новая Пролетарка, ул. Пригородная, №1 «б», на земельном участке с кадастровым номером 26:29:120204:765 (заявитель – ООО СК «Рекорд»), с объемом подключаемой нагрузки 32,97 м³/сутки (в том числе 3,24 м³/сутки расход воды на пожаротушение) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 37 106,34 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 26,61 м³/сутки в размере 152 345,22 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 3 к настоящему постановлению.

1.4. Объекта «Многоквартирные дома (1-4 этапы строительства) 4 этап строительства», расположенного по адресу: Ставропольский край, Предгорный район, х. Новая Пролетарка, ул. Пригородная, №1 «б», на земельном участке с кадастровым номером 26:29:120204:765 (заявитель – ООО СК «Рекорд»), с объемом подключаемой нагрузки 24,1 м³/сутки (в том числе 3,24 м³/сутки расход воды на пожаротушение) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 38 747,41 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 17,74 м³/сутки в размере 135 447,09 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 4 к настоящему постановлению.

2. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определен в соответствии с техническими решениями ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» и подлежит пересмотру в установленном порядке при изменении технических условий, а также условий подключения (технологического присоединения) в части изменения величины подключаемой нагрузки, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) сетей.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
региональной тарифной комиссии
Ставропольского края



К.А.Шишманиди

Приложение 1
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 20 мая 2021 г. № 29/3

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Многokвартирные дома (1-4 этапы строительства) 1 этап строительства» (заявитель – ООО СК «Рекорд») к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
----------	--------------------------	-------------------

ВОДОСНАБЖЕНИЕ

	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения всего, в том числе:	2 986 708,97
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	2 391 152,16
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (две врезки), без учета стоимости материалов	6 022,43
1.2.	Расходы на материалы, необходимые для подключения (врезка)*	2 902,50
1.3.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 695,0 метров без восстановления асфальтобетонного покрытия*	2 382 227,23
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	595 556,81
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения	595 556,81

ВОДООТВЕДЕНИЕ

	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения всего, в том числе:	327 981,01
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	262 921,82
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка)	2 685,05
1.2.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 112,0 метров без восстановления асфальтобетонного покрытия*	203 846,72

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
1.3.	Расходы на реконструкцию очистных сооружений канализации региона КМВ с увеличением производительности с 170 тыс. до 250 тыс. м ³ /сутки (мероприятие № 27.45.п)**	56 390,05
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	65 059,19
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 раздела «Водоотведение» настоящего приложения*	50 961,68
2.2.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктом 1.3 раздела «Водоотведение» настоящего приложения	14 097,51

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



* В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

** Расходы на реконструкцию определены пропорционально подключаемой нагрузке.

Приложение 2
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 20 мая 2021 г. № 29/3

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Многоквартирные дома (1-4 этапы строительства) 2 этап строительства» (заявитель – ООО СК «Рекорд») к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
----------	--------------------------	-------------------

ВОДОСНАБЖЕНИЕ

	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения всего, в том числе:	92 902,89
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	74 851,06
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка), без учета стоимости материалов	235,39
1.2.	Расходы на материалы, необходимые для подключения (врезка)*	2 408,37
1.3.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 63 мм протяженностью 55,0 метров без восстановления асфальтобетонного покрытия*	72 207,30
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	18 051,83
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения	18 051,83

ВОДООТВЕДЕНИЕ

	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения всего, в том числе:	143 699,94
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	115 496,96
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка)	2 685,05
1.2.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 31,0 метров без восстановления асфальтобетонного покрытия*	56 421,86

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
1.3.	Расходы на реконструкцию очистных сооружений канализации региона КМВ с увеличением производительности с 170 тыс. до 250 тыс. м ³ /сутки (мероприятие № 27.45.п)**	56 390,05
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	28 202,98
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 раздела «Водоотведение» настоящего приложения*	14 105,47
2.2.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктом 1.3 раздела «Водоотведение» настоящего приложения	14 097,51

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



* В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

** Расходы на реконструкцию определены пропорционально подключаемой нагрузке.

Приложение 3
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 20 мая 2021 г. № 29/3

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Многokвартирные дома (1-4 этапы строительства) 3 этап строительства» (заявитель – ООО СК «Рекорд») к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
----------	--------------------------	-------------------

ВОДОСНАБЖЕНИЕ

	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения всего, в том числе:	37 106,34
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	30 213,82
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка), без учета стоимости материалов	235,39
1.2.	Расходы на материалы, необходимые для подключения (врезка)*	2 408,37
1.3.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 63 мм протяженностью 21,0 метров без восстановления асфальтобетонного покрытия*	27 570,06
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	6 892,52
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения	6 892,52

ВОДООТВЕДЕНИЕ

	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения всего, в том числе:	152 345,22
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	122 413,19
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка)	2 685,05
1.2.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 34,8 метров без восстановления асфальтобетонного покрытия*	63 338,09

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
1.3.	Расходы на реконструкцию очистных сооружений канализации региона КМВ с увеличением производительности с 170 тыс. до 250 тыс. м³/сутки (мероприятие № 27.45.п)**	56 390,05
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	29 932,03
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 раздела «Водоотведение» настоящего приложения*	15 834,52
2.2.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктом 1.3 раздела «Водоотведение» настоящего приложения	14 097,51

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



* В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

** Расходы на реконструкцию определены пропорционально подключаемой нагрузке.

Приложение 4
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 20 мая 2021 г. № 29/3

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Многokвартирные дома (1-4 этапы строительства) 4 этап строительства» (заявитель – ООО СК «Рекорд») к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
----------	--------------------------	-------------------

ВОДОСНАБЖЕНИЕ

	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения всего, в том числе:	38 747,41
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	31 526,68
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка), без учета стоимости материалов	235,39
1.2.	Расходы на материалы, необходимые для подключения (врезка)*	2 408,37
1.3.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 63 мм протяженностью 22,0 метров без восстановления асфальтобетонного покрытия*	28 882,92
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	7 220,73
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения	7 220,73

ВОДООТВЕДЕНИЕ

	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения всего, в том числе:	135 447,09
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	108 894,68
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка)	2 685,05
1.2.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 37,7 метров без восстановления асфальтобетонного покрытия*	68 616,26

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
1.3.	Расходы на реконструкцию очистных сооружений канализации региона КМВ с увеличением производительности с 170 тыс. до 250 тыс. м³/сутки (мероприятие № 27.45.п)**	37 593,37
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	26 552,41
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 раздела «Водоотведение» настоящего приложения*	17 154,07
2.2.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктом 1.3 раздела «Водоотведение» настоящего приложения	9 398,34

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



* В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

** Расходы на реконструкцию определены пропорционально подключаемой нагрузке.