



**РЕГИОНАЛЬНАЯ ТАРИФНАЯ КОМИССИЯ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

17 октября 2025 г.

г. Ставрополь

№ 55/1

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объектов к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

В соответствии с Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э, на основании Положения о региональной тарифной комиссии Ставропольского края, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 19 декабря 2011 г. № 495-п, региональная тарифная комиссия Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»:

1.1. Объекта «Торгово-развлекательный центр в г. Михайловск, улица Ивана Бурмистрова, № 56 Корректировка», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Шпаковский муниципальный округ, город Михайловск, улица Ивана Бурмистрова, № 56, на земельном участке с кадастровым номером 26:11:020401:2886 (заявитель – ООО «Сигма»), с объемом подключаемой нагрузки 68,24 м³/сутки к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 13 078,28 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 65,69 м³/сутки в размере 4 289 184,58 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 1 к настоящему постановлению.

1.2. Объекта «Многоквартирные жилые дома с пристроенными помещениями в г. Михайловске, по ул. Ленина 199/3б», расположенного по адресу: Ставропольский край, Шпаковский муниципальный округ, город Михайловск, улица Ленина, дом 199/3б, на земельном участке с кадастровым номером 26:11:020401:3182 (заявитель – ООО «Специализированный застройщик

«КБ-Строй»), с объемом подключаемой нагрузки 58,981 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 21,24 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 13 078,28 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 36,01 м³/сутки в размере 109 557,91 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 2 к настоящему постановлению.

1.3. Объекта «Многоквартирные жилые дома с пристроенными помещениями в г. Михайловске, по ул. Ленина 199/36, (2 этап строительства)», расположенного по адресу: Ставропольский край, Шпаковский муниципальный округ, город Михайловск, улица Ленина, дом 199/36, на земельном участке с кадастровым номером 26:11:020401:3182 (заявитель – ООО «Специализированный застройщик «КБ-Строй»), с объемом подключаемой нагрузки 125,36 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 21,24 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 13 078,28 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 101,548 м³/сутки в размере 103 011,25 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 3 к настоящему постановлению.

Примечание: Наименования и адреса (местонахождение) объектов указаны в соответствии с разрешениями на строительство, выписками из Единого государственного реестра недвижимости и другими документами, представленными ГУП СК «Ставрополькрайводоканал».

2. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определен в соответствии с техническим решением ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» и подлежит пересмотру в установленном порядке при изменении технических условий, а также условий подключения (технологического присоединения) в части изменения величины подключаемой нагрузки, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) сетей.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Заместитель
председателя региональной
тарифной комиссии
Ставропольского края



Е.В. Котов

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Торгово-развлекательный центр в г. Михайловск, улица Ивана Бурмистрова, № 56 Корректировка» (заявитель – ООО «Сигма») к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
ВОДОСНАБЖЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	13 078,28
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	13 078,28
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) без учета стоимости материалов	3 041,93
1.2.	Стоимость материалов, необходимых для подключения (врезки) объекта заявителя*	10 036,35
ВОДООТВЕДЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, всего, в том числе:	4 289 184,58
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, в том числе:	3 221 284,58
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	17 584,58
1.2.	Стоимость строительства канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 200 мм протяженностью 750,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	3 203 700,00
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	1 067 900,00
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 раздела «Водоотведение» настоящего приложения*	1 067 900,00

Примечание: НДС начисляется дополнительно

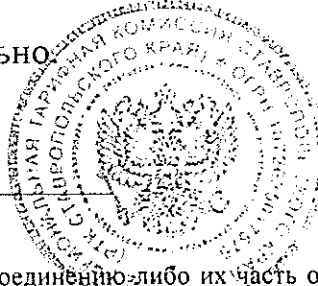
*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Многоквартирные жилые дома с пристроенными помещениями в г. Михайловске, по ул. Ленина 199/36», (заявитель – ООО «Специализированный застройщик «КБ-Строй») к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополь-крайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
ВОДОСНАБЖЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	13 078,28
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	13 078,28
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) без учета стоимости материалов	3 041,93
1.2.	Стоимость материалов, необходимых для подключения (врезки) объекта заявителя*	10 036,35
ВОДООТВЕДЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, всего, в том числе:	109 557,91
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, в том числе:	86 564,58
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	17 584,58
1.2.	Стоимость строительства канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 15,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	68 980,00
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	22 993,33
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 раздела «Водоотведение» настоящего приложения*	22 993,33

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Многоквартирные жилые дома с пристроенными помещениями в г. Михайловске, по ул. Ленина 199/36, (2 этап строительства)» (заявитель – ООО «Специализированный застройщик «КБ-Строй») к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
ВОДОСНАБЖЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	13 078,28
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	13 078,28
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) без учета стоимости материалов	3 041,93
1.2.	Стоимость материалов, необходимых для подключения (врезки) объекта заявителя*	10 036,35
ВОДООТВЕДЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, всего, в том числе:	103 011,25
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, в том числе:	81 654,58
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	17 584,58
1.2.	Стоимость строительства канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 15,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	64 070,00
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	21 356,67
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 раздела «Водоотведение» настоящего приложения*	21 356,67

Примечание: НДС начисляется дополнительно.

*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

