



**РЕГИОНАЛЬНАЯ ТАРИФНАЯ КОМИССИЯ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

16 октября 2024 г.

г. Ставрополь

№ 56/5

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объектов к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

В соответствии с Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э, на основании Положения о региональной тарифной комиссии Ставропольского края, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 19 декабря 2011 г. № 495-п, региональная тарифная комиссия Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»:

1.1. Объекта «Магазин № 81 «Ласточка», расположенного по адресу: Ставропольский край, р-н Буденновский, с. Прасковья, ул. Дзержинского, д. 50, на земельном участке с кадастровым номером 26:20:050110:41 (заявитель – Ильин Александр Владимирович), с объемом подключаемой нагрузки 9,031 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 9,00 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 241 538,99 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 1 к настоящему постановлению.

1.2. Объекта «Магазин», расположенного по адресу: Ставропольский край, городской округ город-курорт Пятигорск, город Пятигорск, территория садоводческого некоммерческого товарищества Отдых (массив 11), здание 174, на земельном участке с кадастровым номером 26:33:200102:355, (заявитель – Сардарян Ваге Ваникович), с объемом подключаемой нагрузки

13,46 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 9,36 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 212 692,38 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 2 к настоящему постановлению.

1.3. Объекта «Магазин со встроенными административными помещениями», расположенного по адресу: Ставропольский край, город-курорт Ессентуки, город Ессентуки, ул. Володарского / Луначарского, 43/59, на земельном участке с кадастровым номером 26:30:010110:834 (заявитель – Пилавов Владимир Михайлович), с объемом подключаемой нагрузки 12,12 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 9,36 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 99 839,64 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 3 к настоящему постановлению.

1.4. Объекта «Магазин», расположенного по адресу: Ставропольский край, Кочубеевский район, х. Прогресс, ул. Шоссейная, 2Б, на земельном участке с кадастровым номером 26:15:290101:38 (заявитель – Денисенко Михаил Николаевич), с объемом подключаемой нагрузки 89,138 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 89,00 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 9 645,04 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 4 к настоящему постановлению.

1.5. Объекта «Многokвартирный жилой дом по адресу: Ставропольский край, г. Железноводск, ул. Октябрьская, дом № 96 «Г». Блок секция БС-2, 2 этап строительства», расположенного по адресу: Ставропольский край, городской округ город-курорт Железноводск, город Железноводск, ул. Октябрьская, 96Г, на земельном участке с кадастровым номером 26:31:010132:840 (заявитель – ООО «Специализированный застройщик «Главстрой-Н»), с объемом подключаемой нагрузки 27,29 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 3,24 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 962 358,37 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 24,05 м³/сутки в размере 580 150,57 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 5 к настоящему постановлению.

1.6. Объекта «Многokвартирный дом с нежилыми помещениями», расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Лермонтов, ул. Волкова, на земельном участке с кадастровым номером 26:32:000000:2445, (заявитель –

Савлиева Любовь Николаевна, Галеева Маргарита Маратовна), с объемом подключаемой нагрузки 332,64 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 237,24 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 1 109 372,74 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 95,41 м³/сутки в размере 136 364,11 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 6 к настоящему постановлению.

Примечание: Наименования и адреса (местонахождение) объектов указаны в соответствии с разрешениями на строительство, выписками из Единого государственного реестра недвижимости и другими документами, представленными ГУП СК «Ставрополькрайводоканал».

2. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определен в соответствии с техническим решением ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» и подлежит пересмотру в установленном порядке при изменении технических условий, а также условий подключения (технологического присоединения) в части изменения величины подключаемой нагрузки, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) сетей.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Заместитель председателя
Региональной тарифной комиссии
Ставропольского края



Е.В. Котов

Приложение 1
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 16 октября 2024 г. № 56/5

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Магазин № 81 «Ласточка» (заявитель – Ильин Александр Владимирович) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	241 538,99
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	193 996,49
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя с учетом стоимости материалов	3 826,49
1.2.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 63 мм протяженностью 13,0 м, в том числе 12,0 м в стальном футляре без восстановления асфальтобетонного покрытия*	190 170,00
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	47 542,50
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 настоящего приложения*	47 542,50

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

Приложение 2
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 16 октября 2024 г. № 56/5

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Магазин» (заявитель – Сардарян Ваге Ваникович) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	212 692,38
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	172 770,34
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя без учета стоимости материалов	3 671,87
1.2.	Стоимость материалов, необходимых для подключения (врезки) объекта заявителя*	9 410,30
1.3.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 75 мм протяженностью 32,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	139 060,00
1.4.	Расходы на реконструкцию комплекса Кубанских очистных сооружений водоснабжения и Кубанского районного водопровода (мероприятие ИП № 27.8.п)**	20 628,17
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	39 922,04
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 настоящего приложения*	34 765,00
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.4 настоящего приложения	5 157,04

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.

Приложение 3
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 16 октября 2024 г. № 56/5

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Магазин со встроенными административными помещениями» (заявитель – Пилавов Владимир Михайлович) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставропольскрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	99 839,64
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	85 315,57
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя без учета стоимости материалов	9 678,12
1.2.	Стоимость материалов, необходимых для подключения (врезки) объекта заявителя*	17 541,17
1.3.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 63 мм протяженностью 4,9 м с восстановлением асфальтобетонного покрытия*	44 210,00
1.4.	Расходы на реконструкцию комплекса Кубанских очистных сооружений водоснабжения и Кубанского районного водопровода (мероприятие ИП № 27.8.п)**	13 886,28
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	14 524,07
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 настоящего приложения*	11 052,50
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.4 настоящего приложения	3 471,57

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.

Приложение 4
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 16 октября 2024 г. № 56/5

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Магазин» (заявитель – Денисенко Михаил Николаевич) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	9 645,04
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	8 015,04
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя с учетом стоимости материалов	1 495,04
1.2.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 75 мм протяженностью 1,5 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	6 520,00
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	1 630,00
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 настоящего приложения*	1 630,00

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

Приложение 5
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 16 октября 2024 г. № 56/5

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Многokвартирный жилой дом по адресу: Ставропольский край, г. Железноводск, ул. Октябрьская, дом № 96 «Г». Блок секция БС-2, 2 этап строительства» (заявитель – ООО «Специализированный застройщик «Главстрой-Н») к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
----------	--------------------------	-------------------

ВОДОСНАБЖЕНИЕ

	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	962 358,37
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	772 285,42
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) без учета стоимости материалов	8 324,67
1.2.	Стоимость материалов, необходимых для подключения (врезки) объекта заявителя*	3 668,95
1.3.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовой трубы диаметром 63 мм протяженностью 135,0 м с восстановлением 10,0 м асфальтобетонного покрытия*	639 290,00
1.4.	Расходы на реконструкцию комплекса Кубанских очистных сооружений водоснабжения и Кубанского районного водопровода (мероприятие ИП № 27.8.п)**	121 001,80
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	190 072,95
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения*	159 822,50
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.4 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения	30 250,45

ВОДООТВЕДЕНИЕ

	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, всего, в том числе:	580 150,57
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, в том числе:	467 805,57
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	18 425,57

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
1.2.	Стоимость строительства канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 105,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	449 380,00
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	112 345,00
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 раздела «Водоотведение» настоящего приложения*	112 345,00

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.

Приложение 6
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 16 октября 2024 г. № 56/5

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Многоквартирный дом с нежилыми помещениями» (заявитель – Савлиева Любовь Николаевна, Галеева Маргарита Маратовна) к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
----------	--------------------------	-------------------

ВОДОСНАБЖЕНИЕ

	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	1 109 372,74
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	894 134,69
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) без учета стоимости материалов	14 684,92
1.2.	Стоимость материалов, необходимых для подключения (врезки) объекта заявителя*	18 497,57
1.3.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 80,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	380 970,00
1.4.	Расходы на реконструкцию комплекса Кубанских очистных сооружений водоснабжения и Кубанского районного водопровода (мероприятие ИП № 27.8.п)**	479 982,20
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	215 238,05
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения*	95 242,50
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.4 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения	119 995,55

ВОДООТВЕДЕНИЕ

	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, всего, в том числе:	136 364,11
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, в том числе:	112 696,61
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	18 026,61

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
1.2.	Стоимость строительства канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 200 мм протяженностью 26,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	94 670,00
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	23 667,50
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 раздела «Водоотведение» настоящего приложения*	23 667,50

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.