



**РЕГИОНАЛЬНАЯ ТАРИФНАЯ КОМИССИЯ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

14 января 2022 г.

г. Ставрополь

№ 1/2

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

В соответствии с Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», на основании Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э, и Положения о региональной тарифной комиссии Ставропольского края, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 19 декабря 2011 г. № 495-п, региональная тарифная комиссия Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»:

1.1. Объекта «Магазин», расположенного по адресу: Ставропольский край, городской округ город-курорт Железноводск, поселок Иноземцево, ул. Советская, № 104, на земельном участке с кадастровым номером 26:31:020340:394 (заявитель – Гончаренко Татьяна Юрьевна), с объемом подключаемой нагрузки 136,90 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 135,00 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 436 707,20 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 1,9 м³/сутки в размере 577 664,79 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 1 к настоящему постановлению.

1.2. Объекта «Объект придорожного сервиса (здание мойки автомобильного транспорта)», расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Буденновск, ул. Полющенко, 145, на земельном участке с кадастровым номером 26:21:020419:2 (заявитель – Панамарева Татьяна Владимировна), к централизованной системе холодного водоснабжения с объемом подключаемой нагрузки 15,93 м³/сутки в размере 4 604,00 руб. (НДС начисляется дополнительно).

1.3. Объекта «Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями по ул. Ленина, 1/7 на земельном участке с кадастровым номером 26:11:020211:120, в г. Михайловске», расположенного по адресу: Ставропольский край, Шпаковский район, г. Михайловск, ул. Ленина, №1/7, на земельном участке с кадастровым номером 26:11:020211:120 (заявитель – ООО «Специализированный застройщик «Лидер-Строй»), с объемом подключаемой нагрузки 227,91 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 84,24 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 2 407 402,75 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 143,67 м³/сутки в размере 742 392,50 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 2 к настоящему постановлению.

1.4. Линейного объекта «Сеть водоснабжения для подключения индивидуальных жилых домов» из полиэтиленовых труб протяженностью 3 624,00 м, с проектной мощностью 263,6 м³/сутки (в том числе 108,00 м³/сутки на нужды пожаротушения), расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, между автодорогой Пятигорск-Кисловодск и полосой отвода железной дороги, в границах кадастровых кварталов 26:30:070103 и 26:30:0701102 (заявитель – ООО «Росинка»), к централизованной системе холодного водоснабжения с объемом подключаемой нагрузки 0,00 м³/сутки в размере 61 080,00 руб. (НДС начисляется дополнительно).

2. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определен в соответствии с техническим решением ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» и подлежит пересмотру в установленном порядке при изменении технических условий, а также условий подключения (технологического присоединения) в части изменения величины подключаемой нагрузки, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) сетей.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Первый заместитель председателя
региональной тарифной комиссии
Ставропольского края



С.Г.Губский

Приложение 1
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 14 января 2022 г. № 1/2__

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Магазин» (заявитель – Гончаренко Татьяна Юрьевна) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
----------	--------------------------	-------------------

ВОДОСНАБЖЕНИЕ

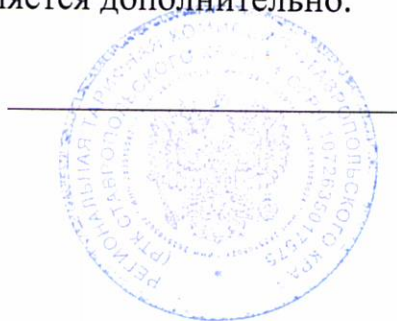
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения всего, в том числе:	436 707,20
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	351 135,16
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) без учета стоимости материалов	8 847,00
1.2.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 125 мм протяженностью 9,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	29 760,00
1.3.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 125 мм протяженностью 13,0 м методом горизонтального направленного бурения*	304 680,00
1.4.	Расходы на реконструкцию комплекса Кубанских очистных сооружений водоснабжения и Кубанского районного водопровода (мероприятие № 27.8.п)**	7 848,16
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	85 572,04
2.1.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктами 1.2 и 1.3 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения*	83 610,00
2.2.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктом 1.4 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения	1 962,04

ВОДООТВЕДЕНИЕ

	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения всего, в том числе:	577 664,79
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, в том числе:	464 031,83
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка)	9 500,00

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
1.2.	Стоимость строительства канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 47,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	138 810,00
1.3.	Стоимость строительства канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 17,0 м методом горизонтального направленного бурения *	304 680,00
1.4.	Расходы на реконструкцию двух существующих напорных канализационных коллекторов из стальных труб, уложенных параллельно друг другу, Д=250 мм и протяженностью 2 270,0 м (с общей протяженностью 4 540,0 м, на ПЭ трубы Д=300 мм, в г. Железноводске (от канализационной насосной станции до междугородного коллектора в районе федеральной автодороги «Кавказ»), с увеличением пропускной способности на 4 476,48 м ³ /сутки (мероприятие № 9.7.п)**	7 015,48
1.5.	Расходы на реконструкцию очистных сооружений канализации региона КМВ с увеличением производительности с 170 тыс. до 250 тыс. м ³ /сутки (мероприятие № 27.45.п)**	4 026,35
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	113 632,96
2.1.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктами 1.2 и 1.3. раздела «Водоотведение» настоящего приложения	110 872,50
2.2.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктами 1.4 и 1.5. раздела «Водоотведение» настоящего приложения	2 760,46

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



* В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

** Расходы на реконструкцию определены пропорционально подключаемой нагрузке.

Приложение 2
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 14 января 2022 г. № 1/2

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями по ул. Ленина, 1/7 на земельном участке с кадастровым номером 26:11:020211:120, в г. Михайловске» (заявитель – ООО «Специализированный застройщик «Лидер-Строй») к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
----------	--------------------------	-------------------

ВОДОСНАБЖЕНИЕ

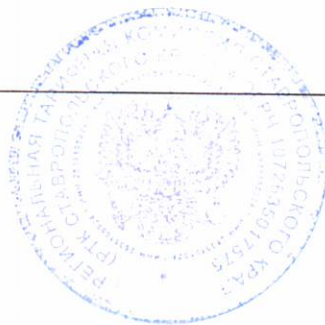
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения всего, в том числе:	2 407 402,75
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	1 933 114,00
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) без учета стоимости материалов	35 959,00
1.2.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 347,0 м в две нитки без восстановления асфальтобетонного покрытия*	1 897 155,00
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	474 288,75
2.1.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктами 1.2 и 1.3 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения*	474 288,75

ВОДООТВЕДЕНИЕ

	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения всего, в том числе:	742 392,50
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, в том числе:	595 215,00
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка)	6 505,00
1.2.	Стоимость строительства напорной канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 110 мм протяженностью 116,0 м в две нитки без восстановления асфальтобетонного покрытия*	429 463,00

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
1.3.	Стоимость строительства самотечной канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 200 мм протяженностью 85,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	159 247,00
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	147 177,50
2.1.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктами 1.2 и 1.3. раздела «Водоотведение» настоящего приложения*	147 177,50

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



* В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.