



**РЕГИОНАЛЬНАЯ ТАРИФНАЯ КОМИССИЯ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

13 февраля 2025 г.

г. Ставрополь

№ 8/2

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объектов к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

В соответствии с Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э, на основании Положения о региональной тарифной комиссии Ставропольского края, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 19 декабря 2011 г. № 495-п, региональная тарифная комиссия Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»:

1.1. Объекта «Сеть водоснабжения для подключения 206 ИЖС и 20 непродуктовых магазинов», расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, в восточной части города, вдоль автомобильной дороги Ессентуки-Пятигорск, в кадастровом квартале 26:30:040402 (заявитель – Кюльбаков Янико Васильевич), с объемом подключаемой нагрузки 484,694 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 107,36 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 21 265 458,34 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 1 к настоящему постановлению.

1.2. Объекта «Многоквартирный жилой дом», расположенного по адресу: Ставропольский край, городской округ город Лермонтов, город Лермонтов, ул. Шумакова, 5/1, на земельном участке с кадастровым номером

26:32:030404:884 (заявитель – Исмаилов Анвар Хусейнович), с объемом подключаемой нагрузки 95,128 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 21,96 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 549 649,16 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 73,168 м³/сутки в размере 17 059,03 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 2 к настоящему постановлению.

1.3. Объекта «Магазин», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Предгорный муниципальный округ, станица Ессентукская, ул. Павлова, земельный участок 5, на земельном участке с кадастровым номером 26:29:110136:656 (заявитель – Кузнецов Александр Александрович), с объемом подключаемой нагрузки 10,141 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 9,36 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 104 546,42 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 3 к настоящему постановлению.

1.4. Объекта «Проект апартаментов расположенных по адресу: Ставропольский край, г. Кисловодск, ул. Широкая, земельный участок 45 А», расположенного по адресу: Ставропольский край, городской округ город-курорт Кисловодск, город-курорт Кисловодск, ул. Широкая, земельный участок, 45 А с кадастровым номером 26:34:030103:655 (заявитель – ООО СЗ «Горизонт»), с объемом подключаемой нагрузки 129,00 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 36,00 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 393 805,17 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 93,00 м³/сутки в размере 878 267,98 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 4 к настоящему постановлению.

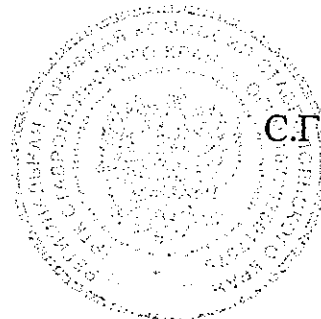
Примечание: Наименования и адреса (местонахождение) объектов указаны в соответствии с разрешениями на строительство, выписками из Единого государственного реестра недвижимости и другими документами, представленными ГУП СК «Ставрополькрайводоканал».

2. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определен в соответствии с техническим решением ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» и подлежит пересмотру в установленном порядке при изменении технических условий, а также условий подключения (технологического присоединения) в части

изменения величины подключаемой нагрузки, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) сетей.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Первый заместитель председателя
региональной тарифной комиссии
Ставропольского края



С.Г. Губский

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Сеть водоснабжения для подключения 206 ИЖС и 20 непродуктовых магазинов» (заявитель – Кюльбаков Янико Васильевич) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	21 265 458,34
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	16 238 029,85
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (две врезки) без учета стоимости материалов	13 618,73
1.2.	Стоимость материалов, необходимых для подключения (врезки) объекта заявителя*	60 779,18
1.3.	Расходы на проведение мероприятий по подключению 206 ИЖС и 20 непродуктовых магазинов без учета стоимости материалов	1 081 346,48
1.4.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 1 158,0 м две нитки и протяженностью 632,0 м в одну нитку без восстановления асфальтобетонного покрытия*	13 183 820,00
1.5.	Расходы на реконструкцию комплекса Кубанских очистных сооружений водоснабжения и Кубанского районного водопровода (мероприятие ИП № 27.8.п)**	1 898 465,46
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	5 027 428,49
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.4 настоящего приложения*	4 394 606,67
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.5 настоящего приложения	632 821,82

Примечание: НДС начисляется дополнительно.

*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.



СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Многоквартирный жилой дом» (заявитель – Исмаилов Анвар Хусейнович) к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
----------	--------------------------	-------------------

ВОДОСНАБЖЕНИЕ

	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	549 649,16
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	426 940,08
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) без учета стоимости материалов	24 477,04
1.2.	Стоимость материалов, необходимых для подключения (врезки) объекта заявителя*	34 335,81
1.3.	Расходы на реконструкцию комплекса Кубанских очистных сооружений водоснабжения и Кубанского районного водопровода (мероприятие ИП № 27.8.п)**	368 127,23
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	122 709,08
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения	122 709,08

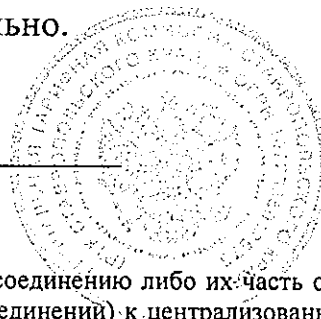
ВОДООТВЕДЕНИЕ

	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, всего, в том числе:	17 059,03
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, в том числе:	17 059,03
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	17 059,03

Примечание: НДС начисляется дополнительно.

*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.



Приложение 3
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 13 февраля 2025 г. № 8/2

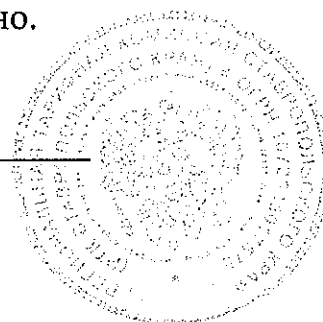
СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Магазин» (заявитель – Кузнецов Александр Александрович) к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
ВОДОСНАБЖЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	104 546,42
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	85 563,29
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) без учета стоимости материалов	12 671,47
1.2.	Стоимость материалов, необходимых для подключения (врезки) объекта заявителя*	15 942,41
1.3.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 75 мм протяженностью 12,2 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	53 020,00
1.4.	Расходы на реконструкцию комплекса Кубанских очистных сооружений водоснабжения и Кубанского районного водопровода (мероприятие ИП № 27.8.п)**	3 929,41
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	18 983,13
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения*	17 673,33
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.4 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения	1 309,80
ВОДООТВЕДЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, всего, в том числе:	249 291,03
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, в том числе:	190 844,96
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	15 096,62
1.2.	Стоимость строительства канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 31,9 м и диаметром 110 мм протяженностью 8,4 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	170 760,00

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
1.3.	Расходы на реконструкцию очистных сооружений канализации региона КМВ с увеличением производительности с 170 тыс.м ³ /сутки до 250 тыс.м ³ /сутки, расположенных по адресу: Предгорный район, в границах земель муниципального образования Этокский сельсовет, 2-й километр Георгиевского шоссе» (мероприятие ИП № 27.45.п)**	4 578,20
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	58 446,07
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 раздела «Водоотведение» настоящего приложения*	56 920,00
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 раздела «Водоотведение» настоящего приложения	1 526,07

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.

Приложение 4
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 13 февраля 2025 г. № 8/2

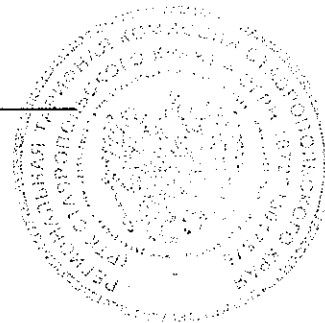
СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Проект апартаментов расположенных по адресу: Ставропольский край, г. Кисловодск, ул. Широкая, земельный участок 45 А» (заявитель – ООО СЗ «Горизонт») к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
ВОДОСНАБЖЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	393 805,17
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	318 347,26
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) без учета стоимости материалов	40 502,37
1.2.	Стоимость материалов, необходимых для подключения (врезки) объекта заявителя*	51 471,16
1.3.	Стоимость устройства водопроводного колодца диаметром 2,0 м*	67 893,73
1.4.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 20,5 м с восстановлением асфальтобетонного покрытия*	158 480,00
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	75 457,91
2.1.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктами 1.3 и 1.4 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения*	75 457,91
ВОДООТВЕДЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, всего, в том числе:	878 267,98
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, в том числе:	662 470,24
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	15 077,03
1.2.	Стоимость строительства канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 16,5 м с восстановлением асфальтобетонного покрытия*	102 230,00

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
1.3.	Расходы на реконструкцию очистных сооружений канализации региона КМВ с увеличением производительности с 170 тыс.м ³ /сутки до 250 тыс.м ³ /сутки, расположенных по адресу: Предгорный район, в границах земель муниципального образования Этокский сельсовет, 2-й километр Георгиевского шоссе (мероприятие ИП № 27.45.п)**	545 163,21
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	215 797,74
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 раздела «Водоотведение» настоящего приложения*	34 076,67
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 раздела «Водоотведение» настоящего приложения	181 721,07

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.