



**РЕГИОНАЛЬНАЯ ТАРИФНАЯ КОМИССИЯ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

15 мая 2024 г.

г. Ставрополь

№ 27

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объектов к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

В соответствии с Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э, на основании Положения о региональной тарифной комиссии Ставропольского края, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 19 декабря 2011 г. № 495-п, региональная тарифная комиссия Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»:

1.1. Объекта «Реконструкция торгового павильона с кадастровым номером 26:33:000000:19420», расположенного по адресу: Ставропольский край, город-курорт Пятигорск, г. Пятигорск, ул. Леваневского, 1а, на земельном участке с кадастровым номером 26:33:000000:19568 (заявитель – ИП Асланова Аниса Павловна), с объемом подключаемой нагрузки 9,406 м³/сутки к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 36 308,78 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 1 к настоящему постановлению.

1.2. Объекта «Реконструкция торгового павильона с кадастровым номером 26:33:150204:250», расположенного по адресу: Ставропольский край, город-курорт Пятигорск, г. Пятигорск, ул. Леваневского, 15а, на земельном участке с кадастровым номером 26:33:000000:19567 (заявитель – ИП Асланова Аниса Павловна), с объемом подключаемой нагрузки 9,281 м³/сутки (в том

числе на нужды пожаротушения 9,00 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 30 085,15 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 2 к настоящему постановлению.

1.3. Объекта «Сети водоснабжения и водоотведения для подключения второй очереди жилого микрорайона, два многоквартирных жилых дома со встроенными офисными помещениями, высотой по 5 этажей, литеры Д, Е», расположенного по адресу: Российская Федерация, Минераловодский городской округ, г. Минеральные Воды, ул. Советская, на земельных участках с кадастровыми номерами 26:24:040805:832, 26:24:040805:833 (заявитель – ИП Ратиева Оксана Викторовна), с объемом подключаемой нагрузки 282,6924 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 222,4800 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 4 176 733,68 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 57,5124 м³/сутки в размере 5 772 352,28 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 3 к настоящему постановлению.

1.4. Объекта «Магазин», расположенного по адресу: Ставропольский край, городской округ город-курорт Пятигорск, г. Пятигорск, ул. Новороссийская, здание 18, на земельном участке с кадастровым номером 26:33:130502:278 (заявитель – Мамедов Тахир Черкез Оглы), с объемом подключаемой нагрузки 9,965 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 9,000 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 180 366,29 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 4 к настоящему постановлению.

Примечание: Наименования и адреса (местонахождение) объектов указаны в соответствии с разрешениями на строительство, выписками из Единого государственного реестра недвижимости и другими документами, представленными ГУП СК «Ставрополькрайводоканал».

2. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определен в соответствии с техническим решением ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» и подлежит пересмотру в установленном порядке при изменении технических условий, а также условий подключения (технологического присоединения) в части

изменения величины подключаемой нагрузки, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) сетей.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель региональной
тарифной комиссии
Ставропольского края



К.А.Шипманиди

Приложение 1
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 15 мая 2024 г. № 27

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Реконструкция торгового павильона с кадастровым номером 26:33:000000:19420» (заявитель – ИП Асланова Аниса Павловна) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	36 308,78
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	30 148,11
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению линейного объекта (врезка) с учетом стоимости материалов	5 505,42
1.2.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 63 мм протяженностью 5,2 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	22 600,00
1.3.	Расходы на реконструкцию комплекса Кубанских очистных сооружений водоснабжения и Кубанского районного водопровода (мероприятие ИП № 27.8.п)**	2 042,69
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	6 160,67
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 настоящего приложения*	5 650,00
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 настоящего приложения	510,67

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Реконструкция торгового павильона с кадастровым номером 26:33:150204:250» (заявитель – ИП Асланова Аниса Павловна) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	30 085,15
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	25 169,20
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению линейного объекта (врезка) с учетом стоимости материалов	5 505,42
1.2.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 63 мм протяженностью 4,2 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	18 250,00
1.3.	Расходы на реконструкцию комплекса Кубанских очистных сооружений водоснабжения и Кубанского районного водопровода (мероприятие ИП № 27.8.п)**	1 413,78
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	4 915,95
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 настоящего приложения*	4 562,50
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 настоящего приложения	353,45

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.

Приложение 3
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 15 мая 2024 г. № 27

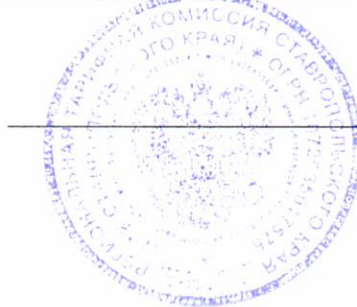
СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Сети водоснабжения и водоотведения для подключения второй очереди жилого микрорайона, два многоквартирных жилых дома со встроенными офисными помещениями, высотой по 5 этажей, литеры Д, Е» (заявитель – ИП Ратиева Оксана Викторовна) к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополь-крайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
ВОДОСНАБЖЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	4 176 733,68
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	3 373 300,28
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	159 566,67
1.2.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 225 мм протяженностью 250,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	1 382 810,00
1.3.	Расходы на реконструкцию магистрального водовода «ГНС Минеральные Воды № 23» Д-500 мм, протяженностью 4 100 м от ВК 23-15 до подключения аэропорта Минеральные Воды с заменой на стальной трубопровод Д-600 мм (мероприятие ИП № 14.25.п)**	1 527 979,37
1.4.	Расходы на реконструкцию комплекса Кубанских очистных сооружений водоснабжения и Кубанского районного водопровода (мероприятие ИП № 27.8.п)**	302 944,24
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	803 433,40
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения*	345 702,50
2.2.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктами 1.3 и 1.4 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения	457 730,90
ВОДООТВЕДЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, всего, в том числе:	5 772 352,28

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, в том числе:	4 620 712,28
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	14 152,28
1.2.	Стоимость строительства канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 310,0 м с устройством футляра методом ГНБ протяженностью 90,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	4 606 560,00
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	1 151 640,00
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 раздела «Водоотведение» настоящего приложения*	1 151 640,00

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.

Приложение 4
к проекту постановления
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 15 мая 2024 г. № 27

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Магазин» (заявитель – Мамедов Тахир Черкез Оглы) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	180 366,29
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	146 560,00
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению линейного объекта (врезка) с учетом стоимости материалов	11 334,83
1.2.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 75 мм протяженностью 30,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	130 370,00
1.3.	Расходы на реконструкцию комплекса Кубанских очистных сооружений водоснабжения и Кубанского районного водопровода (мероприятие ИП № 27.8.п)**	4 855,17
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	33 806,29
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 настоящего приложения*	32 592,50
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 настоящего приложения	1 213,79

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.