



**РЕГИОНАЛЬНАЯ ТАРИФНАЯ КОМИССИЯ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

14 мая 2025 г.

г. Ставрополь

№ 26/4

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объектов к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» и о внесении изменений в постановления региональной тарифной комиссии Ставропольского края от 17 августа 2023 г. № 51/1 и от 05 октября 2023 г. № 60

В соответствии с Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э, на основании Положения о региональной тарифной комиссии Ставропольского края, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 19 декабря 2011 г. № 495-п, региональная тарифная комиссия Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»:

1.1. Объекта «Сеть водоснабжения с подключением комплекса многоэтажных, многоквартирных жилых домов (первый-пятый этапы строительства) со встроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой Ж.К. «Волна», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Огородная, 39, в кадастровом квартале 26:33:090203 (заявитель – ООО «СПЕЦЗАСТРОЙЩИК «АКСИОМА»), с объемом подключаемой нагрузки 679,24 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 466,769 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 1 529 483,38 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 1 к настоящему постановлению.

1.2. Объекта «Административно-торговое здание», расположенного по адресу: Ставропольский край, Кировский муниципальный округ, город Новопавловск, улица Садовая, 109А, на земельном участке с кадастровым номером

26:35:060503:679 (заявитель – Милазимова Сара Михаил Кызы), с объемом подключаемой нагрузки 9,85 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 9,36 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 118 711,04 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 2 к настоящему постановлению.

1.3. Объекта «Специализированный непродуктовый магазин», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Предгорный район, пос. Пятигорский, ул. Пятигорская, 10 «а», на земельном участке с кадастровым номером 26:29:140605:2566 (заявитель – Григорян Дмитрий Рафикович), с объемом подключаемой нагрузки 9,15 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 9,00 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 135 515,25 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 3 к настоящему постановлению.

1.4. Объекта «Сеть водоснабжения для подключения: «Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Промышленной, 23 в городе Кисловодск, литер 1 корпус 1, 3, 4, 5, 6, 7, 8», «Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Промышленной в городе Кисловодск, Литер 2 корпус 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7», «Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Промышленной в городе Кисловодск, Литер 3 корпус 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8», «Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Промышленной в городе Кисловодск, Литер 4 корпус 1, 2, 3, 4, 5», расположенного по адресу: Ставропольский край, город-курорт Кисловодск городской округ, город Кисловодск, ул. Промышленная, на земельных участках с кадастровыми номерами 26:34:110104:272, 26:34:110104:273, 26:34:110104:274, 26:34:110104:48 (заявитель – ООО «СЗ-20 «ЮСИ», ООО «СЗ-21 «ЮСИ»), с объемом подключаемой нагрузки 2 496,51 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 472,68 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 63 905 002,33 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 4 к настоящему постановлению.

1.5. Объекта «Сеть водоотведения для подключения: «Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Промышленной, 23 в городе Кисловодск, литер 1 корпус 1, 3, 4, 5, 6, 7, 8», «Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Промышленной в городе Кисловодск, Литер 2 корпус 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7», «Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Промышленной в городе Кисловодск, Литер 3 корпус 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8», «Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-

пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Промышленной в городе Кисловодск, Литер 4 корпус 1, 2, 3, 4, 5», расположенного по адресу: Ставропольский край, город-курорт Кисловодск городской округ, город Кисловодск, ул. Промышленная, на земельных участках с кадастровыми номерами 26:34:110104:272, 26:34:110104:273, 26:34:110104:274, 26:34:110104:48 (заявитель – ООО «СЗ-20 «ЮСИ», ООО «СЗ-21 «ЮСИ»), с объемом подключаемой нагрузки 1 939,47 м³/сутки к централизованной системе водоотведения в размере 49 624 620,48 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 5 к настоящему постановлению.

1.6. Объекта «Сети водоснабжения для подключения: «Многоэтажная жилая застройка на земельном участке с кадастровым номером 26:34:060503:1850, литер 1 корпус 1, 2», «Многоэтажная жилая застройка на земельном участке с кадастровым номером 26:34:000000:11772, литер 2 корпус 1, 2», «Многоэтажная жилая застройка на земельном участке с кадастровым номером 26:34:000000:11773, литер 3 корпус 1, 2», «Многоэтажная жилая застройка на земельном участке с кадастровым номером 26:34:000000:11771, литер 4.1, корпус 1, 3», «Многоэтажная жилая застройка на земельном участке с кадастровым номером 26:34:000000:11771, литер 4.2, корпус 2, 4», «Дошкольное образовательное учреждение на 160 мест на земельном участке с кадастровым номером 26:34:060503:1852», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, город-курорт Кисловодск, пос. Аликоновка, в районе ул. Рассветная, на земельных участках с кадастровыми номерами 26:34:060503:1850, 26:34:000000:11771, 26:34:000000:11772, 26:34:000000:11773 (заявитель – ООО «СЗ-21 «ЮСИ»), с объемом подключаемой нагрузки 1 450,48 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 418,68 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 130 434 788,00 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 6 к настоящему постановлению.

1.7. Объекта «Сети водоотведения для подключения: «Многоэтажная жилая застройка на земельном участке с кадастровым номером 26:34:060503:1850, литер 1 корпус 1, 2», «Многоэтажная жилая застройка на земельном участке с кадастровым номером 26:34:000000:11772, литер 2 корпус 1, 2», «Многоэтажная жилая застройка на земельном участке с кадастровым номером 26:34:000000:11773, литер 3 корпус 1, 2», «Многоэтажная жилая застройка на земельном участке с кадастровым номером 26:34:000000:11771, литер 4.1, корпус 1, 3», «Многоэтажная жилая застройка на земельном участке с кадастровым номером 26:34:000000:11771, литер 4.2, корпус 2, 4», «Дошкольное образовательное учреждение на 160 мест на земельном участке с кадастровым номером 26:34:060503:1852», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, город-курорт Кисловодск, пос. Аликоновка, в районе ул. Рассветная, на земельных участках с кадастровыми номерами 26:34:060503:1850, 26:34:000000:11771,

26:34:000000:11772, 26:34:000000:11773 (заявитель – ООО «СЗ-21 «ЮСИ»), с объемом подключаемой нагрузки 980,35 м³/сутки к централизованной системе водоотведения в размере 14 479 727,41 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 7 к настоящему постановлению.

Примечание: Наименования и адреса (местонахождение) объектов указаны в соответствии с разрешениями на строительство, выписками из Единого государственного реестра недвижимости и другими документами, представленными ГУП СК «Ставрополькрайводоканал».

2. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определен в соответствии с техническим решением ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» и подлежит пересмотру в установленном порядке при изменении технических условий, а также условий подключения (технологического присоединения) в части изменения величины подключаемой нагрузки, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) сетей.

3. Признать утратившими силу подпункт 1.5 пункта 1 и приложение 5 к постановлению региональной тарифной комиссии Ставропольского края от 17 августа 2023 г. № 51/1 «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объектов к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал».

4. Признать утратившими силу подпункт 1.1 пункта 1 и приложение 1 к постановлению региональной тарифной комиссии Ставропольского края от 05 октября 2023 г. № 60 «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объектов к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель региональной
тарифной комиссии
Ставропольского края



А.М. Казаков

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Сеть водоснабжения с подключением комплекса многоэтажных, многоквартирных жилых домов (первый-пятый этапы строительства) со встроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой Ж.К. «Волна» (заявитель – ООО «СПЕЦЗАСТРОЙЩИК «АКСИОМА») к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	1 529 483,38
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	1 200 961,76
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению линейного объекта (две врезки) без учета стоимости материалов	41 534,59
1.2.	Стоимость материалов, необходимых для подключения линейного объекта (врезки) объекта заявителя*	73 856,65
1.3.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов капитального строительства (пять врезок) без учета стоимости материалов	16 412,50
1.4.	Стоимость материалов, необходимых для подключения объектов капитального строительства (врезки) объекта заявителя*	83 593,18
1.5.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 250 мм в две нитки протяженностью 9,2 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	107 930,00
1.6.	Расходы на реконструкцию комплекса Кубанских очистных сооружений водоснабжения и Кубанского районного водопровода (мероприятие ИП № 27.8.п)**	877 634,84
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	328 521,62
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.5 настоящего приложения*	35 976,67
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.6 настоящего приложения	292 544,95

Примечание: НДС начисляется дополнительно.

*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.

Приложение 2
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 14 мая 2025 г. № 26/4

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Административно-торговое здание» (заявитель – Милазимова Сара Михаил Кызы) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	118 711,04
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	91 851,12
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) без учета стоимости материалов	7 238,88
1.2.	Стоимость материалов, необходимых для подключения (врезки) объекта заявителя*	4 032,48
1.3.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 63 мм протяженностью 30,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	80 579,76
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	26 859,92
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 настоящего приложения*	26 859,92

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

Приложение 3
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 14 мая 2025 г. № 26/4

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Специализированный непродуктовый магазин» (заявитель – Григорян Дмитрий Рафикович) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	135 515,25
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	114 171,92
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) без учета стоимости материалов	15 109,24
1.2.	Стоимость материалов, необходимых для подключения (врезки) объекта заявителя*	35 032,68
1.3.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 63 мм протяженностью 16,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	64 030,00
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	21 343,33
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 настоящего приложения*	21 343,33

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

Приложение 4
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 14 мая 2025 г. № 26/4

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Сеть водоснабжения для подключения: «Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Промышленной, 23 в городе Кисловодск, литер 1 корпус 1, 3, 4, 5, 6, 7, 8», «Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Промышленной в городе Кисловодск, Литер 2 корпус 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7», «Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Промышленной, в городе Кисловодск, Литер 3 корпус 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8», «Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Промышленной в городе Кисловодск, Литер 4 корпус 1, 2, 3, 4, 5» (заявитель – ООО «СЗ-20 «ЮСИ», ООО «СЗ-21 «ЮСИ») к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	63 905 002,33
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	48 097 245,66
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению линейного объекта (врезка) без учета стоимости материалов	32 156,33
1.2.	Стоимость материалов, необходимых для подключения (врезки) линейного объекта заявителя*	58 362,83
1.3.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов капитального строительства (восемь врезок) без учета стоимости материалов	140 388,78
1.4.	Стоимость материалов, необходимых для подключения (врезки) объектов капитального строительства заявителя*	443 067,72
1.5.	Расходы на проектирование и строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 315 мм протяженностью 3000,0 м от водовода диаметром 600,0 мм в районе распределительной камеры на посту Гора-Кольцо по ул. Шоссейная, 15 в п. Мирный до РЧВ объемом 1 000,0 м ³ с восстановлением 650,0 м ² асфальтобетонного покрытия*	29 604 060,00
1.6.	Расходы на строительство РЧВ объемом 1 000,0 м ³ в районе расположения объекта по ул. Промышленной, материал монолитный железобетон, исполнение подземное в обваловании	17 368 560,00

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
1.7.	Расходы на проектирование и строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 315 мм протяженностью 50,0 м до границ участка без восстановления асфальтобетонного покрытия*	450 650,00
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	15 807 756,67
2.1.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктами 1.5, 1.6 и 1.7 настоящего приложения*	15 807 756,67

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

Приложение 5
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 14 апреля 2025 г. № 26/4

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Сеть водоотведения для подключения: «Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Промышленной, 23 в городе Кисловодск, литер 1 корпус 1, 3, 4, 5, 6, 7, 8», «Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Промышленной в городе Кисловодск, Литер 2 корпус 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7», «Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Промышленной, в городе Кисловодск, Литер 3 корпус 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8», «Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Промышленной в городе Кисловодск, Литер 4 корпус 1, 2, 3, 4, 5» (заявитель – ООО «СЗ-20 «ЮСИ», ООО «СЗ-21 «ЮСИ») к централизованной системе водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, всего, в том числе:	49 624 620,48
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, в том числе:	37 335 845,49
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению линейного объекта (врезка) с учетом стоимости материалов	16 190,35
1.2.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов капитального строительства (28 врезок) с учетом стоимости материалов	453 330,18
1.3.	Стоимость строительства канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 400 мм протяженностью 2 000,0 м с восстановлением 1 950,0 м ² асфальтобетонного покрытия*	25 497 210,00
1.4.	Расходы на реконструкцию очистных сооружений канализации региона КМВ с увеличением производительности с 170 тыс.м ³ /сутки до 250 тыс.м ³ /сутки, расположенных по адресу: Предгорный район, в границах земель муниципального образования Этокский сельсовет, 2-й километр Георгиевского шоссе» (мероприятие ИП № 27.45.п)**	11 369 114,96
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	12 288 774,99

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 настоящего приложения*	8 499 070,00
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.4 настоящего приложения	3 789 704,99

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.

Приложение 6
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 14 мая 2025 г. № 26/4

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Сети водоснабжения для подключения: «Многоэтажная жилая застройка на земельном участке с кадастровым номером 26:34:060503:1850, литер 1 корпус 1, 2», «Многоэтажная жилая застройка на земельном участке с кадастровым номером 26:34:000000:11772, литер 2 корпус 1, 2», «Многоэтажная жилая застройка на земельном участке с кадастровым номером 26:34:000000:11773, литер 3 корпус 1, 2», «Многоэтажная жилая застройка на земельном участке с кадастровым номером 26:34:000000:11771, литер 4.1, корпус 1, 3», «Многоэтажная жилая застройка на земельном участке с кадастровым номером 26:34:000000:11771, литер 4.2, корпус 2, 4», «Дошкольное образовательное учреждение на 160 мест на земельном участке с кадастровым номером 26:34:060503:1852» (заявитель – ООО «СЗ-21 «ЮСИ») к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	130 434 788,00
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	97 895 644,86
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению линейного объекта (врезка) без учета стоимости материалов	37 600,91
1.2.	Стоимость материалов, необходимых для подключения (врезки) линейного объекта заявителя*	94 750,34
1.3.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов капитального строительства (восемь врезок) без учета стоимости материалов	35 097,25
1.4.	Стоимость материалов, необходимых для подключения (врезки) объектов капитального строительства заявителя*	110 766,93
1.5.	Расходы на проектирование и строительство резервуара объемом 3000,0 м ³ в п. Зеленогорском в районе существующих резервуаров	52 809 909,43
1.6.	Расходы на проектирование и строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 315 мм протяженностью 3 870,0 м от проектируемого резервуара в п. Зеленогорском в г. Кисловодске с восстановлением 2 515,5 м ² асфальтобетонного покрытия*	44 807 520,00
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	32 539 143,14

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
----------	--------------------------	-------------------

2.1. По мероприятиям, предусмотренным подпунктами 1.5 и 1.6 настоящего приложения* 32 539 143,14

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

Приложение 7
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 14 апреля 2025 г. № 26/4

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Сети водоотведения для подключения: «Многоэтажная жилая застройка на земельном участке с кадастровым номером 26:34:060503:1850, литер 1 корпус 1, 2», «Многоэтажная жилая застройка на земельном участке с кадастровым номером 26:34:000000:11772, литер 2 корпус 1, 2», «Многоэтажная жилая застройка на земельном участке с кадастровым номером 26:34:000000:11773, литер 3 корпус 1, 2», «Многоэтажная жилая застройка на земельном участке с кадастровым номером 26:34:000000:11771, литер 4.1, корпус 1, 3», «Многоэтажная жилая застройка на земельном участке с кадастровым номером 26:34:000000:11771, литер 4.2, корпус 2, 4», «Дошкольное образовательное учреждение на 160 мест на земельном участке с кадастровым номером 26:34:060503:1852» (заявитель – ООО «СЗ-21 «ЮСИ») к централизованной системе водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, всего, в том числе:	14 479 727,41
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, в том числе:	10 908 366,64
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению линейного объекта (врезка) с учетом стоимости материалов	16 190,35
1.2.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов капитального строительства (11 врезок) с учетом стоимости материалов	178 094,00
1.3.	Стоимость строительства канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 400 мм протяженностью 450,0 м с восстановлением 390,0 м ² асфальтобетонного покрытия*	4 967 300,00
1.4.	Расходы на реконструкцию очистных сооружений канализации региона КМВ с увеличением производительности с 170 тыс.м ³ /сутки до 250 тыс.м ³ /сутки, расположенных по адресу: Предгорный район, в границах земель муниципального образования Этокский сельсовет, 2-й километр Георгиевского шоссе» (мероприятие ИП № 27.45.п)**	5 746 782,29
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	3 571 360,77

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 настоящего приложения*	1 655 766,67
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.4 настоящего приложения	1 915 594,10

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.