



**РЕГИОНАЛЬНАЯ ТАРИФНАЯ КОМИССИЯ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

18 сентября 2025 г.

г. Ставрополь

№ 50/3

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объектов к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» и о внесении изменений в постановление региональной тарифной комиссии Ставропольского края от 20 апреля 2023 г. № 27/3

В соответствии с Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э, на основании Положения о региональной тарифной комиссии Ставропольского края, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 19 декабря 2011 г. № 495-п, региональная тарифная комиссия Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»:

1.1. Объекта «Магазин», расположенного по адресу: край Ставропольский, р-н Буденновский, с. Прасковья, ул. Ленина, 52, на земельном участке с кадастровым номером 26:20:050203:24 (заявитель – Котлов Валерий Юрьевич), с объемом подключаемой нагрузки 9,181 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 9,00 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 202 668,76 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 1 к настоящему постановлению.

1.2. Объекта «Магазин», расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Кисловодск, ул. Гагарина, дом 69А, на земельном участке с кадастровым номером 26:34:040201:13 (заявитель – Исмаилов Закир Рамазанович), с объемом подключаемой нагрузки 9,322 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 9,00 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 5 374,55 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 2 к настоящему постановлению.

1.3. Объекта «Строительство многоквартирного жилого дома по ул. Островского 10, г. Кисловодск, Ставропольский край», расположенного по адресу: Ставропольский край, городской округ город-курорт Кисловодск, город-курорт Кисловодск, улица Островского на земельном участке с кадастровым номером 26:34:080113:15 (заявитель – Нерсисян Гаяне Ишхановна), с объемом подключаемой нагрузки 32,58 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 21,24 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 9 479 020,63 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 11,34 м³/сутки в размере 117 263,69 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 3 к настоящему постановлению.

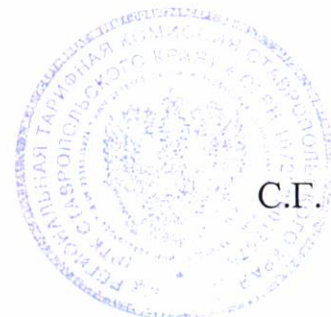
Примечание: Наименования и адреса (местонахождение) объектов указаны в соответствии с разрешениями на строительство, выписками из Единого государственного реестра недвижимости и другими документами, представленными ГУП СК «Ставрополькрайводоканал».

2. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определен в соответствии с техническим решением ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» и подлежит пересмотру в установленном порядке при изменении технических условий, а также условий подключения (технологического присоединения) в части изменения величины подключаемой нагрузки, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) сетей.

3. Признать утратившими силу подпункт 1.5 пункта 1 и приложение 5 к постановлению региональной тарифной комиссии Ставропольского края от 20 апреля 2023 г. № 27/3 «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объектов к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» и о признании утратившими силу подпункта 1.3 пункта 1 и приложения 3 к постановлению региональной тарифной комиссии Ставропольского края от 08 сентября 2022 г. № 65/2».

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Первый заместитель
председателя региональной
тарифной комиссии
Ставропольского края



С.Г. Губский

Приложение 1
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 18 сентября 2025 г. № 50/3

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Магазин» (заявитель – Котлов Валерий Юрьевич) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	202 668,76
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	153 185,43
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) без учета стоимости материалов	2 403,00
1.2.	Стоимость материалов, необходимых для подключения (врезки) объекта заявителя*	2 332,43
1.3.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 63 мм протяженностью 90,0 м в стальном футляре без восстановления асфальто-бетонного покрытия*	148 450,00
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	49 483,33
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 настоящего приложения*	49 483,33

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

Приложение 2
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 18 сентября 2025 г. № 50/3

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Магазин» (заявитель – Исмаилов Закир Рамазанович) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	5 374,55
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	5 374,55
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	5 374,55

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



Приложение 3
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 18 сентября 2025 г. № 50/3

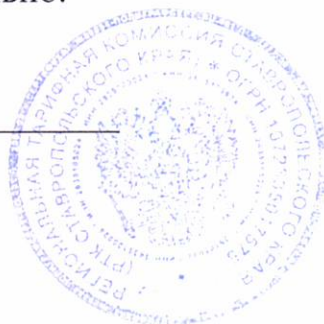
СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Строительство многоквартирного жилого дома по ул. Островского 10, г. Кисловодск, Ставропольский край» (заявитель – Нерсисян Гаяне Ишхановна) к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
ВОДОСНАБЖЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	9 479 020,63
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	7 112 427,30
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) без учета стоимости материалов	8 142,87
1.2.	Стоимость материалов, необходимых для подключения (врезки) объекта заявителя*	4 504,43
1.3.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 110 мм протяженностью 17,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	79 870,00
1.4.	Расходы на реконструкцию водопроводной сети из стальных труб диаметром 300 мм с заменой на стальные трубы диаметром 300 мм протяженностью 381,0 м с восстановлением 495,3 м ² асфальтобетонного покрытия	7 019 910,00
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	2 366 593,33
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения*	26 623,33
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.4 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения	2 339 970,00
ВОДООТВЕДЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, всего, в том числе:	117 263,69
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, в том числе:	92 167,87
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	16 880,41
1.2.	Стоимость строительства канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 11,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	53 080,00

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
1.3.	Расходы на реконструкцию очистных сооружений канализации региона КМВ с увеличением производительности с 170 тыс.м ³ /сутки до 250 тыс.м ³ /сутки, расположенных по адресу: Предгорный район, в границах земель муниципального образования Этокский сельсовет, 2-й километр Георгиевского шоссе» (мероприятие ИП № 27.45.п)**	22 207,46
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	25 095,82
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 раздела «Водоотведение» настоящего приложения*	17 693,33
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 раздела «Водоотведение» настоящего приложения	7 402,49

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке