



**РЕГИОНАЛЬНАЯ ТАРИФНАЯ КОМИССИЯ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

21 марта 2024 г.

г. Ставрополь

№ 14/2

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объектов к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

В соответствии с Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э, на основании Положения о региональной тарифной комиссии Ставропольского края, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 19 декабря 2011 г. № 495-п, региональная тарифная комиссия Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»:

1.1. Линейного объекта «Линейный объект водоснабжения для подключения «Жилого комплекса Корпус 1 и Корпус 2», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, городской округ город-курорт Ессентуки, г. Ессентуки, между ул. Гаевского и ул. Октябрьская, на земельном участке с кадастровым номером 26:30:020209:1393 (заявитель – Гулаксистова Тамара Федоровна), с объемом подключаемой нагрузки 286,77 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 168,48 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 50 863 474,69 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 1 к настоящему постановлению.

1.2. Линейного объекта «Линейный объект водоотведения для подключения «Жилого комплекса Корпус 1 и Корпус 2», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, городской округ город-курорт Ессентуки, г. Ессентуки, между ул. Гаевского и ул. Октябрьская, на земельном

участке с кадастровым номером 26:30:020209:1393 (заявитель – Гулаксизова Тамара Федоровна), с объемом подключаемой нагрузки 118,29 м³/сутки к централизованной системе водоотведения в размере 1 043 482,85 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 2 к настоящему постановлению.

1.3. Линейного объекта «Сеть водоснабжения для подключения коттеджного поселка «Курортный», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Железноводск, поселок Иноземцево, в кадастровом квартале 26:31:020117 (заявитель – Николаиди Федор Иванович), с объемом подключаемой нагрузки 178,387 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 108,00 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 13 025 884,12 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 3 к настоящему постановлению.

1.4. Линейного объекта «Сеть водоотведения для подключения коттеджного поселка «Курортный», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Железноводск, поселок Иноземцево, в кадастровом квартале 26:31:020117 (заявитель – Николаиди Федор Иванович), с объемом подключаемой нагрузки 69,888 м³/сутки к централизованной системе водоотведения в размере 3 353 985,28 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 4 к настоящему постановлению.

Примечание: Наименования и адреса (местонахождение) объектов указаны в соответствии с разрешениями на строительство, выписками из Единого государственного реестра недвижимости и другими документами, представленными ГУП СК «Ставрополькрайводоканал».

2. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определен в соответствии с техническим решением ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» и подлежит пересмотру в установленном порядке при изменении технических условий, а также условий подключения (технологического присоединения) в части изменения величины подключаемой нагрузки, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) сетей.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель региональной
тарифной комиссии
Ставропольского края



К.А.ШИШМАНИДИ

Приложение 1
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 21 марта 2024 г. № 14/2

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке линейного объекта «Линейный объект водоснабжения для подключения «Жилого комплекса Корпус 1 и Корпус 2» (заявитель – Гулаксистова Тамара Федоровна) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	50 863 474,69
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	40 734 567,75
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) и подключению двух МКД без учета стоимости материалов	45 015,22
1.2.	Расходы на материалы, необходимые для подключения (врезки)*	173 924,78
1.3.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 225 мм протяженностью 2,4 км без восстановления асфальтобетонного покрытия*	14 335 400,00
1.4.	Расходы на реконструкцию комплекса Кубанских очистных сооружений водоснабжения и Кубанского районного водопровода (мероприятие ИП № 27.8.п)**	595 147,75
1.5.	Расходы на мероприятие по реконструкции разводящей водопроводной сети диаметром 200 мм протяженностью 2,3 км, проходящей от реперной точки 637 до НС № 4 по ул. Большевикская на полиэтиленовую трубу диаметром 315 мм с восстановлением асфальтобетонного покрытия	25 585 080,00
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	10 128 906,94
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 настоящего приложения*	3 583 850,00
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.4 настоящего приложения*	148 786,94
2.3.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.5 настоящего приложения	6 396 270,00

Примечание: НДС начисляется дополнительно.

*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.

Приложение 2
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 21 марта 2024 г. № 14/2

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке линейного объекта «Линейный объект водоотведения для подключения «Жилого комплекса Корпус 1 и Корпус 2» (заявитель – Гулаксизова Тамара Федоровна) к централизованной системе водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, всего, в том числе:	1 043 482,85
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, в том числе:	842 677,24
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	14 400,19
1.2.	Расходы на проведение мероприятий по подключению двух МКД к канализационной сети	25 054,62
1.3.	Стоимость строительства канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 25,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	109 810,00
1.4.	Расходы на реконструкцию очистных сооружений канализации региона КМВ с увеличением производительности с 170 тыс. до 250 тыс. м ³ /сутки (мероприятие ИП № 27.45.п)**	693 412,43
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	200 805,61
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 настоящего приложения*	27 452,50
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.4 настоящего приложения	173 353,11

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.

Приложение 3
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 21 марта 2024 г. № 14/2

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке линейного объекта «Сеть водоснабжения для подключения коттеджного поселка «Курортный» (заявитель – Николаиди Федор Иванович) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	13 025 884,12
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	10 493 975,29
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) без учета стоимости материалов	36 490,04
1.2.	Расходы на материалы, необходимые для подключения (врезки)*	64 928,82
1.3.	Расходы на проведение мероприятий по подключению 64 ИЖС к сети водоснабжения	264 921,13
1.4.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 225 мм протяженностью 900,0 м и диаметром 160 мм протяженностью 280,0 м с восстановлением 15,0 м ² асфальтобетонного покрытия*	6 428 940,00
1.5.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 225 мм протяженностью 360,0 м и диаметром 160 мм протяженностью 280,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	3 344 560,00
1.6.	Расходы на реконструкцию комплекса Кубанских очистных сооружений водоснабжения и Кубанского районного водопровода (мероприятие ИП № 27.8.п)**	354 135,30
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	2 531 908,83
2.1.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктами 1.4 и 1.5 настоящего приложения*	2 443 375,00
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.6 настоящего приложения	88 533,83

Примечание: НДС начисляется дополнительно.

*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.

Приложение 4
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 21 марта 2024 г. № 14/2

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке линейного объекта «Сеть водоотведения для подключения коттеджного поселка «Курортный» (заявитель – Николаиди Федор Иванович) к централизованной системе водоотведения ГУП СК «Ставрополь-крайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, всего, в том числе:	3 353 985,28
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, в том числе:	2 847 165,28
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению канализационной сети заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	18 137,52
1.2.	Расходы на проведение мероприятий по подключению 64 ИЖС к канализационной сети	801 747,76
1.3.	Стоимость строительства канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 250 мм протяженностью 450,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	2 027 280,00
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	506 820,00
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 настоящего приложения*	506 820,00

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.