



**РЕГИОНАЛЬНАЯ ТАРИФНАЯ КОМИССИЯ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

18 июля 2024 г.

г. Ставрополь

№ 42/2

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объектов к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

В соответствии с Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э, на основании Положения о региональной тарифной комиссии Ставропольского края, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 19 декабря 2011 г. № 495-п, региональная тарифная комиссия Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»:

1.1. Объекта «Склад», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г.о. г. Ессентуки, г. Ессентуки, Боргустанское шоссе, 10/1, на земельном участке с кадастровым номером 26:30:100410:63 (заявитель – Датов Юрий Самсонович), с объемом подключаемой нагрузки 20,125 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 18,00 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 7 354 626,58 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 2,125 м³/сутки в размере 3 964 686,34 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 1 к настоящему постановлению.

1.2. Объекта «Промышленное предприятие», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, Боргустанское шоссе, 1 на земельном участке с кадастровым номером 26:30:100415:55 (заявитель – Алферов Евгений Владимирович), с объемом подключаемой

нагрузки 203,342 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 18,720 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 2 183 735,49 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 157,342 м³/сутки в размере 1 845 658,08 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 2 к настоящему постановлению.

1.3. Объекта «Многоуровневый паркинг», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Бунимовича, 17, на земельном участке с кадастровым номером 26:33:150407:8 (заявитель – ООО «СЗ «Автосалон»), с объемом подключаемой нагрузки 130,87 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 126,72 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 339 155,52 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 4,15 м³/сутки в размере 527 147,35 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 3 к настоящему постановлению.

1.4. Объекта «Отделение почтовой связи», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Арзгирский район, с. Петропавловское, ул. Шоссейная, За, на земельном участке с кадастровым номером 26:10:100304:12 (заявитель – АО «Почта России»), с объемом подключаемой нагрузки 54,098 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 54,000 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения 9 594,13 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 4 к настоящему постановлению.

1.5. Объекта «Сеть водоснабжения для подключения 10 индивидуальных жилых домов», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Пятигорск, пос. Свободы, в районе ул. Цветочной, в кадастровом квартале 26:33:340107 (заявитель – Бондаренко Олег Николаевич), с объемом подключаемой нагрузки 119,63 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 108,00 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения 957 795,00 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 5 к настоящему постановлению.

1.6. Объекта «Сеть водоотведения для подключения 10 индивидуальных жилых домов», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Пятигорск, пос. Свободы, в районе ул. Цветочной, в кадастровом квартале 26:33:340107 (заявитель – Бондаренко Олег Николаевич),

с объемом подключаемой нагрузки 11,63 м³/сутки к централизованной системе водоотведения в размере 315 867,35 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 6 к настоящему постановлению.

Примечание: Наименования и адреса (местонахождение) объектов указаны в соответствии с разрешениями на строительство, выписками из Единого государственного реестра недвижимости и другими документами, представленными ГУП СК «Ставрополькрайводоканал».

2. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определен в соответствии с техническим решением ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» и подлежит пересмотру в установленном порядке при изменении технических условий, а также условий подключения (технологического присоединения) в части изменения величины подключаемой нагрузки, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) сетей.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Первый заместитель председателя
региональной тарифной комиссии
Ставропольского края



Приложение 1
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 18 июля 2024 г. № 42/2

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Склад» (заявитель – Датов Юрий Самсонович) к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
ВОДОСНАБЖЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	7 354 626,58
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	5 886 031,22
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) без учета стоимости материалов	5 879,73
1.2.	Стоимость материалов, необходимых для подключения (врезки) объекта заявителя*	5 770,06
1.3.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 75 мм протяженностью 62,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	269 420,00
1.4.	Расходы на реконструкцию трубопровода диаметром 100 мм из чугунных труб протяженностью 574,0 м, проходящего по Боргустанскому шоссе с заменой на полиэтиленовые трубы диаметром 160 мм с восстановлением асфальтобетонного покрытия	5 594 270,00
1.5.	Расходы на реконструкцию комплекса Кубанских очистных сооружений водоснабжения и Кубанского районного водопровода (мероприятие ИП № 27.8.п)**	10 691,43
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	1 468 595,36
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения*	67 355,00
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.4 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения	1 398 567,50
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.5 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения	2 672,86
ВОДООТВЕДЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, всего, в том числе:	3 964 686,34
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, в том числе:	3 174 912,17

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	15 815,48
1.2.	Стоимость строительства канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 353,0 м с восстановлением асфальтобетонного покрытия*	3 146 640,00
1.3.	Расходы на реконструкцию очистных сооружений канализации региона КМВ с увеличением производительности с 170 тыс. до 250 тыс. м ³ /сутки (мероприятие ИП № 27.45.п)**	12 456,69
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	789 774,17
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 раздела «Водоотведение» настоящего приложения*	786 660,00
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 раздела «Водоотведение» настоящего приложения	3 114,17

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.

Приложение 2
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 18 июля 2024 г. № 42/2

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Промышленное предприятие» (заявитель – Алферов Евгений Владимирович) к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
----------	--------------------------	-------------------

ВОДОСНАБЖЕНИЕ

	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	2 183 735,49
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	1 760 775,17
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (две врезки) без учета стоимости материалов	24 683,56
1.2.	Стоимость материалов, необходимых для подключения (врезки) объекта заявителя*	44 250,33
1.3.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160,0 мм протяженностью 150,5 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	762 960,00
1.4.	Расходы на реконструкцию комплекса Кубанских очистных сооружений водоснабжения и Кубанского районного водопровода (мероприятие ИП № 27.8.п)**	928 881,28
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	422 960,32
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения*	190 740,00
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.4 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения	232 220,32

ВОДООТВЕДЕНИЕ

	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, всего, в том числе:	1 845 658,08
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, в том числе:	1 479 689,56
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	15 815,48
1.2.	Стоимость строительства канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 127,8 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	541 540,00

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
1.3.	Расходы на реконструкцию очистных сооружений канализации региона КМВ с увеличением производительности с 170 тыс. до 250 тыс. м ³ /сутки (мероприятие ИП № 27.45.п)**	922 334,08
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	365 968,52
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 раздела «Водоотведение» настоящего приложения*	135 385,00
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 раздела «Водоотведение» настоящего приложения	230 583,52

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.

Приложение 3
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 18 июля 2024 г. № 42/2

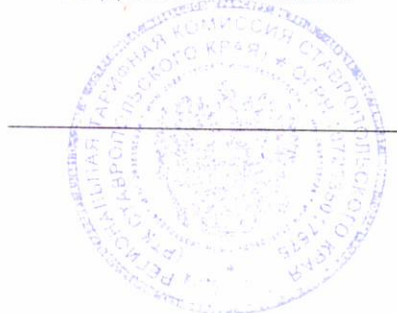
СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Многоуровневый паркинг» (заявитель – ООО «СЗ «Автосалон») к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
ВОДОСНАБЖЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	339 155,52
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	282 500,59
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (две врезки) без учета стоимости материалов	13 806,82
1.2.	Стоимость материалов, необходимых для подключения (врезки) объекта заявителя*	42 074,04
1.3.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 110,0 мм протяженностью 27,5 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	119 500,00
1.4.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 200,0 мм протяженностью 12,5 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	86 240,00
1.5.	Расходы на реконструкцию комплекса Кубанских очистных сооружений водоснабжения и Кубанского районного водопровода (мероприятие ИП № 27.8.п)**	20 879,73
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	56 654,93
2.1.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктами 1.3 и 1.4 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения*	51 435,00
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.5 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения	5 219,93
ВОДООТВЕДЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, всего, в том числе:	527 147,35
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, в том числе:	424 600,55
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	14 413,37

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
1.2.	Стоимость строительства канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 68,93 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	385 860,00
1.3.	Расходы на реконструкцию очистных сооружений канализации региона КМВ с увеличением производительности с 170 тыс. до 250 тыс. м ³ /сутки (мероприятие ИП № 27.45.п)**	24 327,18
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	102 546,80
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 раздела «Водоотведение» настоящего приложения*	96 465,00
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 раздела «Водоотведение» настоящего приложения	6 081,80

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.

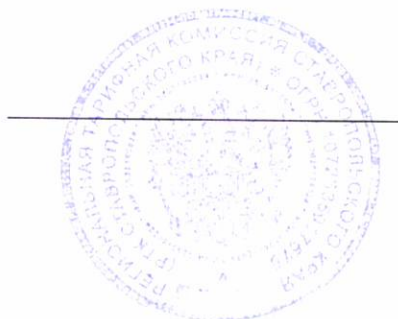
Приложение 4
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 18 июля 2024 г. № 42/2

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Отделение почтовой связи» (заявитель – АО «Почта России») к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	9 594,13
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	9 594,13
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению линейного объекта (врезка) без учета стоимости материалов	6 312,35
1.2.	Расходы на материалы, необходимые для подключения (врезки)*	3 281,78

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

Приложение 5
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 18 июля 2024 г. № 42/2

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Сеть водоснабжения для подключения 10 индивидуальных жилых домов» (заявитель – Бондаренко Олег Николаевич) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставрополь-крайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	957 795,00
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	776 589,11
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению линейного объекта (врезка) без учета стоимости материалов	9 714,29
1.2.	Расходы на материалы, необходимые для подключения (врезки)*	13 940,10
1.3.	Расходы на проведение мероприятий по подключению линейного 10 ИЖС (врезки)	28 111,17
1.4.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 75 мм протяженностью 95,0 м и диаметром 160 мм протяженностью 50,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	666 310,00
1.5.	Расходы на реконструкцию комплекса Кубанских очистных сооружений водоснабжения и Кубанского районного водопровода (мероприятие ИП № 27.8.п)**	58 513,55
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	181 205,89
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.4 настоящего приложения*	166 577,50
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.5 настоящего приложения	14 628,39

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.

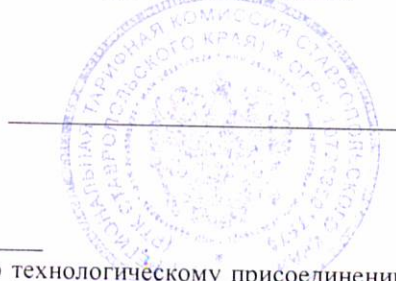
Приложение 6
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 18 июля 2024 г. № 42/2

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Сеть водоотведения для подключения 10 индивидуальных жилых домов» (заявитель – Бондаренко Олег Николаевич) к централизованной системе водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, всего, в том числе:	315 867,35
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, в том числе:	280 631,17
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	14 413,37
1.2.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя 10 ИЖС	125 273,09
1.3.	Стоимость строительства канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 13,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	72 770,00
1.4.	Расходы на реконструкцию очистных сооружений канализации региона КМВ с увеличением производительности с 170 тыс. до 250 тыс. м ³ /сутки (мероприятие ИП № 27.45.п)**	68 174,71
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	35 236,18
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 настоящего приложения*	18 192,50
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.4 настоящего приложения	17 043,68

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.