



**РЕГИОНАЛЬНАЯ ТАРИФНАЯ КОМИССИЯ  
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

08 апреля 2021 г.

г. Ставрополь

№ 22/3

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

В соответствии с Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», на основании Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э, и Положения о региональной тарифной комиссии Ставропольского края, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 19 декабря 2011 г. № 495-п, региональная тарифная комиссия Ставропольского края

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»:

1.1. Объекта «Многоквартирный жилой дом. Позиция 1», расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Михайловск, ул. Музыкальная, земельный участок № 1 с кадастровым номером 26:11:020501:11391 (заявитель – ООО «Специализированный застройщик «Третий Рим»), с объемом подключаемой нагрузки 84,38 м<sup>3</sup>/сутки к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 508 454,34 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 77,0 м<sup>3</sup>/сутки в размере 17 080,25 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 1 к настоящему постановлению.

1.2. Объекта «Многоквартирный жилой дом. Позиция 2», расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Михайловск, ул. Ишкова, земельный участок № 97 с кадастровым номером 26:11:020501:11393 (заявитель –

ООО «Специализированный застройщик «Третий Рим»», с объемом подключаемой нагрузки 89,77 м<sup>3</sup>/сутки к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 540 538,78 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 81,97 м<sup>3</sup>/сутки в размере 17 080,25 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 2 к настоящему постановлению.

1.3. Объекта «Многоквартирный жилой дом. Позиция 3», расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Михайловск, ул. Ишкова, земельный участок № 99 с кадастровым номером 26:11:020501:11395 (заявитель – ООО «Специализированный застройщик «Третий Рим»», с объемом подключаемой нагрузки 114,01 м<sup>3</sup>/сутки к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 684 829,50 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 104,33 м<sup>3</sup>/сутки в размере 22 773,74 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 3 к настоящему постановлению.

1.4. Объекта «Многоквартирный жилой дом. Позиция 4», расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Михайловск, ул. Ишкова, земельный участок № 101 с кадастровым номером 26:11:020501:11397 (заявитель – ООО «Специализированный застройщик «Третий Рим»», с объемом подключаемой нагрузки 114,01 м<sup>3</sup>/сутки к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 684 829,50 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 104,33 м<sup>3</sup>/сутки в размере 22 773,74 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 4 к настоящему постановлению.

2. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, определен в соответствии с техническим решением ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» и подлежит пересмотру в установленном порядке при изменении технических условий, а также условий подключения (технологического присоединения) в части изменения величины подключаемой нагрузки, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) сетей.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Первый заместитель председателя  
региональной тарифной комиссии  
Ставропольского края



С.Г.Губский

Приложение 1  
к постановлению  
региональной тарифной  
комиссии Ставропольского края  
от 08 апреля 2021 г. № 22/3

**СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,**

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Многоквартирный жилой дом. Позиция 1» (заявитель – ООО «Специализированный застройщик «Третий Рим») к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

| №<br>п/п | Наименование мероприятий | Плата<br>(рублей) |
|----------|--------------------------|-------------------|
|----------|--------------------------|-------------------|

**ВОДОСНАБЖЕНИЕ**

|      |                                                                                                                                                                                                                           |            |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|      | Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения всего, в том числе:                                                                                               | 508 454,34 |
| 1.   | Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:                                                                                                                                          | 407 998,47 |
| 1.1. | Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя                                                                                                                                                                | 6 175,00   |
| 1.2. | Расходы на строительство подводящего водопровода из труб ПЭ от пер. Князевский до ул. Ишкова в г. Михайловске (2этап) Д=500, L=6500 метров, с пропускной способностью 26075 м <sup>3</sup> /сутки (мероприятие № 12.1.п)* | 401 823,47 |
| 2.   | Сумма налога на прибыль, в том числе:                                                                                                                                                                                     | 100 455,87 |
| 2.1. | По мероприятиям, предусмотренным подпунктом 1.2 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения                                                                                                                             | 100 455,87 |

**ВОДООТВЕДЕНИЕ**

|    |                                                                                                                   |           |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
|    | Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения всего, в том числе: | 17 080,25 |
| 1. | Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (6 врезок)                                             | 17 080,25 |

Примечание: НДС начисляется дополнительно

\* Расходы на строительство определены пропорционально подключаемой нагрузке.



Приложение 2  
к постановлению  
региональной тарифной  
комиссии Ставропольского края  
от 08 апреля 2021 г. № 22/3

**СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,**

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Многоквартирный жилой дом. Позиция 2» (заявитель – ООО «Специализированный застройщик «Третий Рим») к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

| №<br>п/п | Наименование мероприятий | Плата<br>(рублей) |
|----------|--------------------------|-------------------|
|----------|--------------------------|-------------------|

**ВОДОСНАБЖЕНИЕ**

|      |                                                                                                                                                                                                                           |            |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|      | Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения всего, в том числе:                                                                                               | 540 538,78 |
| 1.   | Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:                                                                                                                                          | 433 666,02 |
| 1.1. | Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя                                                                                                                                                                | 6 175,00   |
| 1.2. | Расходы на строительство подводящего водопровода из труб ПЭ от пер. Князевский до ул. Ишкова в г. Михайловске (2этап) Д=500, L=6500 метров, с пропускной способностью 26075 м <sup>3</sup> /сутки (мероприятие № 12.1.п)* | 427 491,02 |
| 2.   | Сумма налога на прибыль, в том числе:                                                                                                                                                                                     | 106 872,76 |
| 2.1. | По мероприятиям, предусмотренным подпунктом 1.2 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения                                                                                                                             | 106 872,76 |

**ВОДООТВЕДЕНИЕ**

|    |                                                                                                                   |           |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
|    | Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения всего, в том числе: | 17 080,25 |
| 1. | Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (6 врезок)                                             | 17 080,25 |

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



\* Расходы на строительство определены пропорционально подключаемой нагрузке.

Приложение 3  
к постановлению  
региональной тарифной  
комиссии Ставропольского края  
от 08 апреля 2021 г. № 22/3

**СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,**

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Многоквартирный жилой дом. Позиция 3» (заявитель – ООО «Специализированный застройщик «Третий Рим») к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

| №<br>п/п | Наименование мероприятий | Плата<br>(рублей) |
|----------|--------------------------|-------------------|
|----------|--------------------------|-------------------|

**ВОДОСНАБЖЕНИЕ**

|      |                                                                                                                                                                                                                           |            |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|      | Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения всего, в том числе:                                                                                               | 684 829,50 |
| 1.   | Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:                                                                                                                                          | 549 098,60 |
| 1.1. | Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя                                                                                                                                                                | 6 175,00   |
| 1.2. | Расходы на строительство подводящего водопровода из труб ПЭ от пер. Князевский до ул. Ишкова в г. Михайловске (2этап) Д=500, L=6500 метров, с пропускной способностью 26075 м <sup>3</sup> /сутки (мероприятие № 12.1.п)* | 542 923,60 |
| 2.   | Сумма налога на прибыль, в том числе:                                                                                                                                                                                     | 135 730,90 |
| 2.1. | По мероприятиям, предусмотренным подпунктом 1.2 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения                                                                                                                             | 135 730,90 |

**ВОДООТВЕДЕНИЕ**

|    |                                                                                                                   |           |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
|    | Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения всего, в том числе: | 22 773,74 |
| 1. | Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (6 врезок)                                             | 22 773,74 |

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



\* Расходы на строительство определены пропорционально подключаемой нагрузке.

Приложение 4  
к постановлению  
региональной тарифной  
комиссии Ставропольского края  
от 08 апреля 2021 г. № 22/3

**СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,**

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Многоквартирный жилой дом. Позиция 4» (заявитель – ООО «Специализированный застройщик «Третий Рим») к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

| №<br>п/п | Наименование мероприятий | Плата<br>(рублей) |
|----------|--------------------------|-------------------|
|----------|--------------------------|-------------------|

**ВОДОСНАБЖЕНИЕ**

|      |                                                                                                                                                                                                                           |            |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|      | Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения всего, в том числе:                                                                                               | 684 829,50 |
| 1.   | Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:                                                                                                                                          | 549 098,60 |
| 1.1. | Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя                                                                                                                                                                | 6 175,00   |
| 1.2. | Расходы на строительство подводящего водопровода из труб ПЭ от пер. Князевский до ул. Ишкова в г. Михайловске (2этап) Д=500, L=6500 метров, с пропускной способностью 26075 м <sup>3</sup> /сутки (мероприятие № 12.1.п)* | 542 923,60 |
| 2.   | Сумма налога на прибыль, в том числе:                                                                                                                                                                                     | 135 730,90 |
| 2.1. | По мероприятиям, предусмотренным подпунктом 1.2 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения                                                                                                                             | 135 730,90 |

**ВОДООТВЕДЕНИЕ**

|    |                                                                                                                   |           |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
|    | Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения всего, в том числе: | 22 773,74 |
| 1. | Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (6 врезок)                                             | 22 773,74 |

Примечание: НДС начисляется дополнительно



\* Расходы на строительство определены пропорционально подключаемой нагрузке.