



**РЕГИОНАЛЬНАЯ ТАРИФНАЯ КОМИССИЯ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

03 февраля 2022 г.

г. Ставрополь

№ 8/2

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

В соответствии с Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», на основании Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э, и Положения о региональной тарифной комиссии Ставропольского края, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 19 декабря 2011 г. № 495-п, региональная тарифная комиссия Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»:

1.1. Объекта «Многоквартирные жилые дома, 1, 2, 3-я очередь», расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Ермолова, 98/2, на земельном участке с кадастровым номером 26:30:040310:86 (заявитель – Афанасов Иван Спиридонович), с объемом подключаемой нагрузки 163,44 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 39,24 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 3 563 497,38 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 108,25 м³/сутки в размере 858 196,03 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 1 к настоящему постановлению.

1.2. Объекта «Многоквартирный жилой дом (позиция 5) на земельном участке с КН 26:11:020501:11400», расположенного по адресу: Ставропольский край, Шпаковский муниципальный район, городское поселение город Михайловск, город Михайловск, ул. Ишкова, № 103, на земельном участке с кадастровым номером 26:11:020501:11400 (заявитель – ООО «Специализированный застройщик «Третий-Рим»), с объемом подключаемой нагрузки 79,24 м³/сутки к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 483 549,29 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 69,55 м³/сутки в размере 6 783,00 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 2 к настоящему постановлению.

2. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определен в соответствии с техническим решением ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» и подлежит пересмотру в установленном порядке при изменении технических условий, а также условий подключения (технологического присоединения) в части изменения величины подключаемой нагрузки, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) сетей.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
региональной тарифной комиссии
Ставропольского края



К.А.Шишманиди

Приложение 1
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 03 февраля 2022 г. № 8/2

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Многokвартирные жилые дома, 1, 2, 3-я очередь» (заявитель – Афанасов Иван Спиридонович) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставропольскрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
----------	--------------------------	-------------------

ВОДОСНАБЖЕНИЕ

	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения всего, в том числе:	3 563 497,38
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	2 853 772,90
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (две врезки) без учета стоимости материалов	9 264,00
1.2.	Стоимость материалов, необходимых для подключения (врезки)*	5 611,00
1.3.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 236,0 м в две нитки с восстановлением 135,0 м ² асфальтобетонного покрытия*	1 844 390,00
1.4.	Расходы на проектирование и строительство водопроводной сети полиэтилен Д-225мм, протяженностью 3 130,0 м в г. Ессентуки от района ул. Иглина – ул. Мира до ул. Никольская – ул. Шмидта через Насосную станцию №5 (мероприятие № 22.1.п ИП)**	297 179,55
1.5.	Расходы на проектирование и строительство насосной станции подкачки г. Ессентуки, на территории Насосной станции №5 ст. Золотушка (для проектируемого водовода полиэтилен Д-225мм, протяженностью 3 130,0 м в г. Ессентуки от района ул. Иглина – ул. Мира до ул. Никольская – ул. Шмидта через Насосную станцию №5) (мероприятие № 22.8.п ИП)**	184 306,59
1.6.	Расходы на реконструкцию комплекса Кубанских очистных сооружений водоснабжения и Кубанского районного водопровода (мероприятие № 27.8.п ИП)**	513 021,76
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	709 724,48
2.1.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктом 1.3 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения*	461 097,50

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
----------	--------------------------	-------------------

- | | | |
|------|---|------------|
| 2.2. | По мероприятиям, предусмотренным подпунктами 1.4, 1.5 и 1.6 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения | 248 626,98 |
|------|---|------------|

ВОДООТВЕДЕНИЕ

	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения всего, в том числе:	858 196,03
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, в том числе:	690 091,82
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) без учета стоимости необходимых материалов	16 583,00
1.2.	Стоимость материалов необходимых для подключения*	1 092,00
1.3.	Стоимость строительства канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 150,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	443 021,00
1.4	Расходы на реконструкцию очистных сооружений канализации региона КМВ с увеличением производительности с 170 тыс. до 250 тыс. м³/сутки (мероприятие ИП № 27.45.п ИП)**	229 395,82
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	168 104,21
2.1.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктом 1.3 раздела «Водоотведение» настоящего приложения*	110 755,25
2.2.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктом 1.4 раздела «Водоотведение» настоящего приложения	57 348,96

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



* В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

** Расходы на реконструкцию определены пропорционально подключаемой нагрузке.

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Многоквартирный жилой дом (позиция 5) на земельном участке с КН 26:11:020501:11400» (заявитель – ООО «Специализированный застройщик «Третий-Рим») к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
----------	--------------------------	-------------------

ВОДОСНАБЖЕНИЕ

	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения всего, в том числе:	483 549,29
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	389 197,23
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (две врезки) с учетом стоимости материалов	11 789,00
1.2.	Расходы на строительство подводящего водопровода из труб ПЭ от пер. Князевский до ул. Ишкова в г. Михайловске (2этап) Д=500, L=6500 метров (мероприятие № 12.1.п ИП)*	377 408,23
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	94 352,06
2.1.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктом 1.2 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения	94 352,06

ВОДООТВЕДЕНИЕ

	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения всего, в том числе:	6 783,00
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка)	6 783,00

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



* Расходы на реконструкцию определены пропорционально подключаемой нагрузке.