



**РЕГИОНАЛЬНАЯ ТАРИФНАЯ КОМИССИЯ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

04 июля 2024 г.

г. Ставрополь

№ 39/3

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объектов к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

В соответствии с Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э, на основании Положения о региональной тарифной комиссии Ставропольского края, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 19 декабря 2011 г. № 495-п, региональная тарифная комиссия Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»:

1.1. Объекта «Интернет магазин», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Минераловодский городской округ, г. Минеральные Воды, ул. Кисловодская, з/у 16, на земельном участке с кадастровым номером 26:24:040539:239 (заявитель – Саркисян Алварт Борисовна), с объемом подключаемой нагрузки 9,354 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 9,000 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 146 252,82 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 1 к настоящему постановлению.

1.2. Объекта «Магазин», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, муниципальный округ Георгиевский, г. Георгиевск, ул. Мира, з/у 5/1, на земельном участке с кадастровым номером 26:26:011002:516 (заявитель – ИП Залян Эрик Вагифович), с объемом подключаемой нагрузки 28,246 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения

18,00 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 45 769,47 руб.

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 2 к настоящему постановлению.

1.3. Объекта «Административное здание», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. о. город-курорт Пятигорск, г. Пятигорск, ул. Широкая, здание 7, на земельном участке с кадастровым номером 26:33:100123:44 (заявитель – Общественная организация «Пятигорская городская армянская национально-культурная автономия»), с объемом подключаемой нагрузки 163,624 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 162,00 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 171 380,35 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 1,624 м³/сутки в размере 500 038,17 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 3 к настоящему постановлению.

1.4. Объекта «Здание многофункционального торгово-делового центра», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Минераловодский городской округ, г. Минеральные Воды, ул. Тбилисская, 68/1, на земельном участке с кадастровым номером 26:24:040441:179 (заявитель – Подымов Андрей Андреевич), с объемом подключаемой нагрузки 9,954 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 9,360 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения 357 087,76 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 4 к настоящему постановлению.

1.5. Объекта «Магазин», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Шпаковский муниципальный округ, г. Михайловск, ул. Вячеслава Тихонова, здание 1, на земельном участке с кадастровым номером 26:11:020601:117 (заявитель – Ковешникова Оксана Юрьевна), с объемом подключаемой нагрузки 10,560 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 9,360 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения 23 941,10 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 5 к настоящему постановлению.

1.6. Объекта «Сеть водоснабжения для подключения многоквартирного жилого дома», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Кисловодск, ул. Пятигорская, в кадастровом квартале 26:34:150305 (заявитель – Бийсолтанов Мажид Аликович), с объемом подключаемой нагрузки 181,82 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения

165,24 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения 3 127 504,58 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 6 к настоящему постановлению.

1.7. Объекта «Здание торгово-административного комплекса», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Минеральные Воды, ул. Кисловодская, дом 57а, ул. Горская, 76, на земельном участке с кадастровым номером 26:24:040459:6 (заявитель – Парсегов Дмитрий Валерьевич), с объемом подключаемой нагрузки 9,533 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 9,360 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения 32 146,35 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 7 к настоящему постановлению.

Примечание: Наименования и адреса (местонахождение) объектов указаны в соответствии с разрешениями на строительство, выписками из Единого государственного реестра недвижимости и другими документами, представленными ГУП СК «Ставрополькрайводоканал».

2. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определен в соответствии с техническим решением ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» и подлежит пересмотру в установленном порядке при изменении технических условий, а также условий подключения (технологического присоединения) в части изменения величины подключаемой нагрузки, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) сетей.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель региональной
тарифной комиссии
Ставропольского края



К.А. Шишманиди

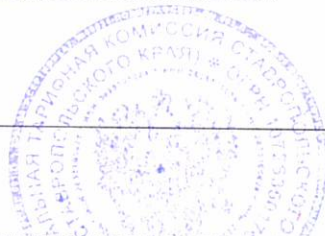
Приложение 1
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 04 июля 2024 г. № 39/3

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Интернет магазин» (заявитель – Саркисян Алварт Борисовна) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	146 252,82
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	120 886,73
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению линейного объекта (врезка) с учетом стоимости материалов	19 422,38
1.2.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 75 мм протяженностью 8,0 м, в том числе протяженностью 4,0 м в стальном футляре с восстановлением асфальтобетонного покрытия*	90 700,00
1.3.	Расходы на реконструкцию магистрального водовода «ГНС Минеральные Воды № 23» Д-500 мм, протяженностью 4 100,0 м от ВК 23-15 до подключения аэропорта Минеральные Воды с заменой на стальной трубопровод Д-600 мм (мероприятие ИП № 14.25.п)**	8 983,28
1.4.	Расходы на реконструкцию комплекса Кубанских очистных сооружений водоснабжения и Кубанского районного водопровода (мероприятие ИП № 27.8.п)**	1 781,07
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	25 366,09
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 настоящего приложения*	22 675,00
2.2.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктами 1.3 и 1.4 настоящего приложения	2 691,09

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.

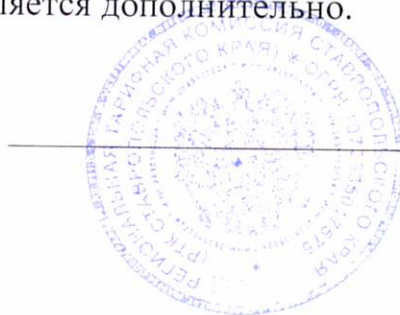
Приложение 2
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 04 июля 2024 г. № 39/3

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Магазин» (заявитель – ИП Залян Эрик Вагифович) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	45 769,47
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	38 255,81
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению линейного объекта (врезка) без учета стоимости материалов	4 617,94
1.2.	Расходы на материалы, необходимые для подключения (врезки)*	3 583,22
1.3.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 75 мм протяженностью 7,2 м, без восстановления асфальтобетонного покрытия*	30 054,65
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	7 513,66
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 настоящего приложения*	7 513,66

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

Приложение 3
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 04 июля 2024 г. № 39/3

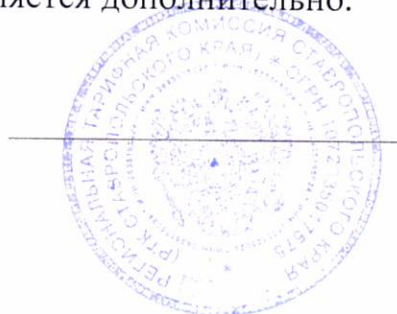
СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Административное здание» (заявитель – Общественная организация «Пятигорская городская армянская национально-культурная автономия») к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
ВОДОСНАБЖЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	171 380,35
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	141 835,16
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (две врезки) без учета стоимости материалов	9 714,29
1.2.	Расходы на материалы, необходимые для подключения (врезки)*	13 940,10
1.3.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм в протяженность 21,7 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	110 010,00
1.4.	Расходы на реконструкцию комплекса Кубанских очистных сооружений водоснабжения и Кубанского районного водопровода (мероприятие ИП № 27.8.п)**	8 170,77
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	29 545,19
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения*	27 502,50
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.4 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения	2 042,69
ВОДООТВЕДЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, всего, в том числе:	500 038,17
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, в том числе:	402 913,21
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	14 413,37

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
1.2.	Стоимость строительства канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 67,7 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	378 980,00
1.3.	Расходы на реконструкцию очистных сооружений канализации региона КМВ с увеличением производительности с 170 тыс. до 250 тыс. м ³ /сутки (мероприятие ИП № 27.45.п)**	9 519,84
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	97 124,96
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 раздела «Водоотведение» настоящего приложения*	94 745,00
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 раздела «Водоотведение» настоящего приложения	2 379,96

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.

Приложение 4
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 04 июля 2024 г. № 39/3

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Здание многофункционального торгово-делового центра» (заявитель – Подымов Андрей Андреевич) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	357 087,76
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	288 217,21
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению линейного объекта (врезка) с учетом стоимости материалов	12 735,00
1.2.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 75 мм протяженностью 24,0 м, в том числе протяженностью 11,0 м в стальном футляре с восстановлением асфальтобетонного покрытия*	257 420,00
1.3.	Расходы на реконструкцию магистрального водовода «ГНС Минеральные Воды № 23» Д-500 мм, протяженностью 4 100,0 м от ВК 23-15 до подключения аэропорта Минеральные Воды с заменой на стальной трубопровод Д-600 мм (мероприятие ИП № 14.25.п)**	15 073,64
1.4.	Расходы на реконструкцию комплекса Кубанских очистных сооружений водоснабжения и Кубанского районного водопровода (мероприятие ИП № 27.8.п)**	2 988,57
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	68 870,55
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 настоящего приложения*	64 355,00
2.2.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктами 1.3 и 1.4 настоящего приложения	4 515,55

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.

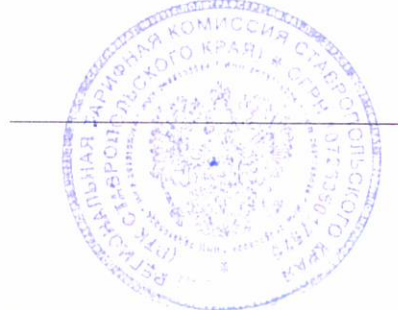
Приложение 5
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 04 июля 2024 г. № 39/3

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Магазин» (заявитель – Ковешникова Оксана Юрьевна) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	23 941,10
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	20 071,15
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению линейного объекта (врезка) с учетом стоимости материалов	4 591,37
1.2.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 63 мм протяженностью 2,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	6 790,00
1.3.	Расходы на строительство подводящего водопровода из труб ПЭ от пер. Князевский до ул. Ишкова в г. Михайловске (2этап) Д=500 мм, L=6 500,0 метров, с пропускной способностью 17 150 м ³ /сутки (мероприятие ИП № 12.1.п)**	8 689,78
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	3 869,95
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 настоящего приложения*	1 697,50
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 настоящего приложения	2 172,45

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.

Приложение 6
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 04 июля 2024 г. № 39/3

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Сеть водоснабжения для подключения многоквартирного жилого дома» (заявитель – Бийсолтанов Мажид Аликович) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставрополь-крайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	3 127 504,58
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	2 518 527,08
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению линейного объекта (две врезки) с учетом стоимости материалов	82 617,08
1.2.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 33,0 м, и 447,5 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	2 435 910,00
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	608 977,50
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 настоящего приложения*	608 977,50

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

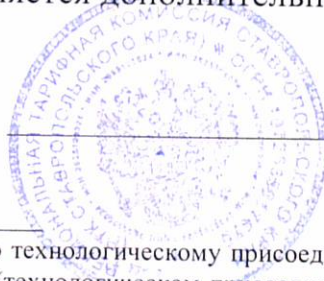
Приложение 7
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 04 июля 2024 г. № 39/3

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Здание торгово-административного комплекса» (заявитель – Парсегов Дмитрий Валерьевич) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	32 146,35
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	27 828,71
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению линейного объекта (врезка) с учетом стоимости материалов	10 558,17
1.2.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 75 мм протяженностью 3,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	12 010,00
1.3.	Расходы на реконструкцию магистрального водовода «ГНСМинеральные Воды № 23» Д-500 мм, протяженностью 4 100,0 м от ВК 23-15 до подключения аэропорта Минеральные Воды с заменой на стальной трубопровод Д-600 мм (мероприятие ИП № 14.25.п)**	4 390,13
1.4.	Расходы на реконструкцию комплекса Кубанских очистных сооружений водоснабжения и Кубанского районного водопровода (мероприятие ИП № 27.8.п)**	870,41
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	4 317,64
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 настоящего приложения*	3 002,50
2.2.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктами 1.3 и 1.4 настоящего приложения	1 315,14

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.