



**РЕГИОНАЛЬНАЯ ТАРИФНАЯ КОМИССИЯ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

20 июня 2024 г.

г. Ставрополь

№ 36/4

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объектов к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

В соответствии с Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э, на основании Положения о региональной тарифной комиссии Ставропольского края, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 19 декабря 2011 г. № 495-п, региональная тарифная комиссия Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»:

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 1 к настоящему постановлению.

1.1. Объекта «Жилой комплекс «Новотерский», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Минераловодский муниципальный округ, п. Новотерский, ул. Новотерская, на земельных участках с кадастровыми номерами 26:23:000000:5038 и 26:23:140306:652 (заявитель – ООО «Инсан Групп»), с объемом подключаемой нагрузки 96,03 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 84,24 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 793 084,89 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 11,79 м³/сутки в размере 77 052,28 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 1 к настоящему постановлению.

1.2. Объекта «Строительство плавательного бассейна на территории МБОУ «Гимназия № 19» города-курорта Кисловодска», расположенного по

адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, городской округ город-курорт Кисловодск, город-курорт Кисловодск, ул. М. Расковой, 5, на земельном участке с кадастровым номером 26:34:000000:2525 (заявитель – УГХ администрации г.-к. Кисловодска), с объемом подключаемой нагрузки 860,00 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 9,00 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 178 398,33 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 59,822 м³/сутки в размере 738 520,74 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 2 к настоящему постановлению.

1.3. Объекта «Реконструкция здания федерального государственного бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад общеразвивающего вида «Красные камни» Управления делами Президента Российской Федерации», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, городской округ город-курорт Кисловодск, город-курорт Кисловодск, ул. Дамбовая, здание 2, строение 1, на земельном участке с кадастровым номером 26:34:150104:421 (заявитель – ФГБДОУ «Детский сад общеразвивающего вида «Красные камни»», с объемом подключаемой нагрузки 22,60 м³/сутки к централизованной системе холодного водоснабжения 383 510,91 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 20,45 м³/сутки в размере 694 011,39 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 3 к настоящему постановлению.

Примечание: Наименования и адреса (местонахождение) объектов указаны в соответствии с разрешениями на строительство, выписками из Единого государственного реестра недвижимости и другими документами, представленными ГУП СК «Ставрополькрайводоканал».

2. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определен в соответствии с техническим решением ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» и подлежит пересмотру в установленном порядке при изменении технических условий, а также условий подключения (технологического присоединения) в части изменения величины подключаемой нагрузки, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) сетей.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Первый заместитель председателя
региональной тарифной комиссии
Ставропольского края



С.Г. Губский

Приложение 1
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 20 июня 2024 г. № 36/4

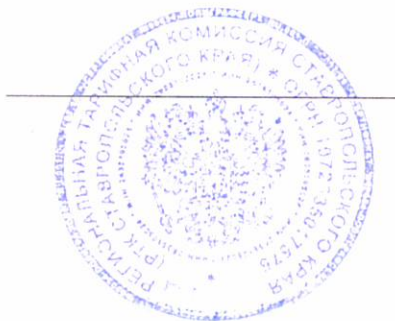
СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Жилой комплекс «Новотерский» (заявитель – ООО «Инсан Групп») к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
ВОДОСНАБЖЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	793 084,89
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	643 902,39
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) без учета стоимости материалов	29 498,32
1.2.	Стоимость материалов, необходимых для подключения (врезки) объекта заявителя*	17 674,07
1.3.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 100 мм протяженностью 75,48 м, в том числе в стальном футляре 29,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	596 730,00
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	149 182,50
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения*	149 182,50
ВОДООТВЕДЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, всего, в том числе:	77 052,28
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, в том числе:	64 472,28
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	14 152,28
1.2.	Стоимость строительства канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 10,0 м и диаметром 110 мм протяженностью 3,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	50 320,00

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	12 580,00
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 раздела «Водоотведение» настоящего приложения*	12 580,00

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

Приложение 2
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 20 июня 2024 г. № 36/4

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Строительство плавательного бассейна на территории МБОУ «Гимназия № 19» города-курорта Кисловодска» (заявитель – УГХ администрации г.-к. Кисловодска) к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
ВОДОСНАБЖЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	178 398,33
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	169 525,83
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) без учета стоимости материалов	49 848,55
1.2.	Стоимость материалов, необходимых для подключения (врезки) объекта заявителя*	84 187,28
1.3.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 7,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	35 490,00
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	8 872,50
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения*	8 872,50
ВОДООТВЕДЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, всего, в том числе:	738 520,74
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, в том числе:	593 647,05
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	14 152,28
1.2.	Стоимость строительства канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 54,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	228 820,00
1.3.	Расходы на реконструкцию очистных сооружений канализации региона КМВ с увеличением производительности с 170 тыс. до 250 тыс. м ³ /сутки (мероприятие ИП № 27.45.п)**	350 674,77

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	144 873,69
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 раздела «Водоотведение» настоящего приложения*	57 205,00
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 раздела «Водоотведение» настоящего приложения	87 668,69

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.

Приложение 3
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 20 июня 2024 г. № 36/4

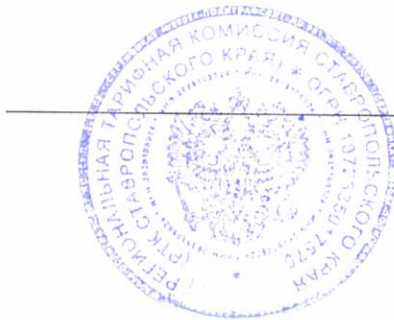
СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Реконструкция здания федерального государственного бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад общеразвивающего вида «Красные камни» Управления делами Президента Российской Федерации» (заявитель – ФГБДОУ «Детский сад общеразвивающего вида «Красные камни») к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
ВОДОСНАБЖЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	383 510,91
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	307 245,91
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	2 185,91
1.2.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 63 мм протяженностью 70,2 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	305 060,00
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	76 265,00
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения*	76 265,00
ВОДООТВЕДЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, всего, в том числе:	694 011,39
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, в том числе:	558 039,57
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	14 152,28
1.2.	Стоимость строительства канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 76,5 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	424 010,00
1.3.	Расходы на реконструкцию очистных сооружений канализации региона КМВ с увеличением производительности с 170 тыс. до 250 тыс. м ³ /сутки (мероприятие ИП № 27.45.п)**	119 877,29

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	135 971,82
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 раздела «Водоотведение» настоящего приложения*	106 002,50
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 раздела «Водоотведение» настоящего приложения	29 969,32

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.