



**РЕГИОНАЛЬНАЯ ТАРИФНАЯ КОМИССИЯ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

11 июля 2024 г.

г. Ставрополь

№ 41/2

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объектов к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

В соответствии с Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э, на основании Положения о региональной тарифной комиссии Ставропольского края, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 19 декабря 2011 г. № 495-п, региональная тарифная комиссия Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»:

1.1. Объекта «Сеть водоотведения для подключения многоквартирного жилого дома», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Кисловодск, ул. Пятигорская, в кадастровом квартале 26:34:150305 (заявитель – Бийсолтанов Мажид Аликович), с объемом подключаемой нагрузки 16,58 м³/сутки к централизованной системе водоотведения в размере 898 379,11 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 1 к настоящему постановлению.

1.2. Объекта «Склад бумажной печатной продукции», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, мкр. Восточный, ст. «Золотушка», на земельном участке с кадастровым номером 26:30:040402:2145 (заявитель – ООО «Белогорье»), с объемом подключаемой нагрузки 44,988 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 18,00 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 303 533,10 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 2 к настоящему постановлению.

1.3. Объекта «Специализированный непродуктовый магазин», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. о. город-курорт Железноводск, п. Иноземцево, ул. Гагарина, з/у № 193, на земельном участке с кадастровым номером 26:31:020132:425 (заявитель – Зиброва Инна Ивановна), с объемом подключаемой нагрузки 9,632 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 9,36 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 35 266,43 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 3 к настоящему постановлению.

1.4. Объекта «Здание пункта охлаждения молока», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоселицкий район, с. Чернолесское, местоположение в 1,7 км на юго-запад от центра села, на земельном участке с кадастровым номером 26:19:070410:29 (заявитель – ИП Пивоваров Руслан Игоревич), с объемом подключаемой нагрузки 11,135 м³/сутки к централизованной системе холодного водоснабжения 536 983,77 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 4 к настоящему постановлению.

1.5. Объекта «Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. о. город-курорт Пятигорск, г. Пятигорск, ул. Университетская, з/у 4а, на земельном участке с кадастровым номером 26:33:150212:194 (заявитель – Михеева Елена Анатольевна), с объемом подключаемой нагрузки 311,45 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 291,96 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 5 089 010,40 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 19,49 м³/сутки в размере 262 188,12 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 5 к настоящему постановлению.

1.6. Объекта «Реконструкция спортивного комплекса «Урожай», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, р-н Кочубеевский, с. Кочубеевское, ул. Титова, 23, на земельном участке с кадастровым номером 26:15:150721:130 (заявитель – администрация Кочубеевского муниципального округа Ставропольского края), с объемом подключаемой нагрузки 149,031 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 117,36 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 8 982,35 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом

подключаемой нагрузки 28,371 м³/сутки в размере 14 760,67 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Примечание: Наименования и адреса (местонахождение) объектов указаны в соответствии с разрешениями на строительство, выписками из Единого государственного реестра недвижимости и другими документами, представленными ГУП СК «Ставрополькрайводоканал».

2. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определен в соответствии с техническим решением ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» и подлежит пересмотру в установленном порядке при изменении технических условий, а также условий подключения (технологического присоединения) в части изменения величины подключаемой нагрузки, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) сетей.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель региональной
тарифной комиссии
Ставропольского края



К.А. Шишманиди

Приложение 1
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 11 июля 2024 г. № 41/2

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Сеть водоотведения для подключения многоквартирного жилого дома» (заявитель – Бийсолтанов Мажид Аликович) к централизованной системе водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, всего, в том числе:	898 379,11
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, в том числе:	721 533,74
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	14 152,28
1.2.	Стоимость строительства канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 144,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	610 190,00
1.3.	Расходы на реконструкцию очистных сооружений канализации региона КМВ с увеличением производительности с 170 тыс. до 250 тыс. м ³ /сутки (мероприятие ИП № 27.45.п)**	97 191,46
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	176 845,37
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 настоящего приложения*	152 547,50
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 настоящего приложения	24 297,87

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.

Приложение 2
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 11 июля 2024 г. № 41/2

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Склад бумажной печатной продукции» (заявитель – ООО «Белогорье») к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	303 533,10
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	253 037,07
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению линейного объекта (врезка) без учета стоимости материалов	13 538,53
1.2.	Расходы на материалы, необходимые для подключения (врезки)*	37 514,41
1.3.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 100 мм протяженностью 19,5 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	66 200,49
1.4.	Расходы на реконструкцию комплекса Кубанских очистных сооружений водоснабжения и Кубанского районного водопровода (мероприятие ИП № 27.8.п)**	135 783,64
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	50 496,03
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 настоящего приложения*	16 550,12
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.4 настоящего приложения	33 945,91

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.

Приложение 3
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 11 июля 2024 г. № 41/2

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Специализированный непродуктовый магазин» (заявитель – Зиброва Инна Ивановна) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	35 266,43
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	30 579,30
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению линейного объекта (врезка) без учета стоимости материалов	8 114,80
1.2.	Расходы на материалы, необходимые для подключения (врезки)*	3 716,00
1.3.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 63 мм протяженностью 4,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	17 380,00
1.4.	Расходы на реконструкцию комплекса Кубанских очистных сооружений водоснабжения и Кубанского районного водопровода (мероприятие ИП № 27.8.п)**	1 368,50
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	4 687,13
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 настоящего приложения*	4 345,00
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.4 настоящего приложения	342,13

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.

Приложение 4
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 11 июля 2024 г. № 41/2

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Здание пункта охлаждения молока» (заявитель – ИП Пивоваров Руслан Игоревич) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	536 983,77
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	432 011,23
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению линейного объекта (врезка) с учетом стоимости материалов	12 121,09
1.2.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 40 мм протяженностью 950,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	419 890,14
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	104 972,54
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 настоящего приложения*	104 972,54

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

Приложение 5
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 11 июля 2024 г. № 41/2

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Многokвартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями» (заявитель – Михеева Елена Анатольевна) к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
ВОДОСНАБЖЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	5 089 010,40
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	4 087 283,08
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (две врезки) с учетом стоимости материалов	80 373,82
1.2.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 316,5 мм в две нитки протяженностью 316,5 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	3 908 850,00
1.3.	Расходы на реконструкцию комплекса Кубанских очистных сооружений водоснабжения и Кубанского районного водопровода (мероприятие ИП № 27.8.п)**	98 059,26
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	1 001 727,32
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения*	977 212,50
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения	24 514,82
ВОДООТВЕДЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, всего, в том числе:	262 188,12
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, в том числе:	212 633,17
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	14 413,37
1.2.	Стоимость строительства канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 15,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	83 970,00

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
1.3.	Расходы на реконструкцию очистных сооружений канализации региона КМВ с увеличением производительности с 170 тыс. до 250 тыс. м ³ /сутки (мероприятие ИП № 27.45.п)**	114 249,80
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	49 554,95
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 раздела «Водоотведение» настоящего приложения*	20 992,50
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 раздела «Водоотведение» настоящего приложения	28 562,45

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.