



**РЕГИОНАЛЬНАЯ ТАРИФНАЯ КОМИССИЯ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

15 февраля 2024 г.

г. Ставрополь

№ 7/2

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объектов к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

В соответствии с Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э, на основании Положения о региональной тарифной комиссии Ставропольского края, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 19 декабря 2011 г. № 495-п, региональная тарифная комиссия Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»:

1.1. Объекта «Административное здание», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Ставропольская, 11а, на земельном участке с кадастровым номером 26:02:102501:3 (заявитель – ООО «АгроМир»), с объемом подключаемой нагрузки 109,52 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 108,00 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 7 437 344,01 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 1 к настоящему постановлению.

1.2. Объекта «Магазин», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Предгорный район, пос. Пятигорский, ул. Новая, 1 «б», на земельном участке с кадастровым номером 26:29:140605:2577 (заявитель – Григорян Арарат Анатольевич), с объемом подключаемой нагрузки 10,5 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 9,0 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 884 612,71 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 2 к настоящему постановлению.

1.3. Объекта «Гостиница», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, городской округ город-курорт Пятигорск, г. Пятигорск, ул. Дунаевского, дом 5ж, на земельном участке с кадастровым номером 26:33:150313:33 (заявитель – ООО «Спорт»), с объемом подключаемой нагрузки 25,116 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 0,000 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 196 200,03 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 25,116 м³/сутки в размере 633 690,79 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 3 к настоящему постановлению.

Примечание: Наименования и адреса (местонахождение) объектов указаны в соответствии с разрешениями на строительство, выписками из Единого государственного реестра недвижимости и другими документами, представленными ГУП СК «Ставрополькрайводоканал».

2. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определен в соответствии с техническим решением ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» и подлежит пересмотру в установленном порядке при изменении технических условий, а также условий подключения (технологического присоединения) в части изменения величины подключаемой нагрузки, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) сетей.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель региональной
тарифной комиссии
Ставропольского края



К.А.Шишманиди

Приложение 1
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 15 февраля 2024 г. № 7/2

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Административное здание» (заявитель – ООО «АгроМир») к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	7 437 344,01
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	5 962 859,30
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (две врезки) без учета стоимости материалов	18 045,57
1.2.	Расходы на материалы, необходимые для подключения (врезки)*	46 874,88
1.3.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 1 496,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	4 045 915,64
1.4.	Расходы на мероприятие по реконструкции участка водопроводной сети из асбестоцементных труб диаметром 100 мм по ул. Ставропольской на полиэтиленовую трубу диаметром 160 мм протяженностью 840,0 м	1 852 023,21
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	1 474 484,71
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 настоящего приложения*	1 011 478,91
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.4 настоящего приложения	463 005,80

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

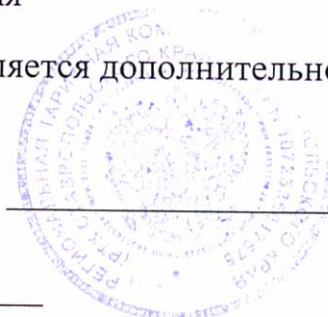
Приложение 2
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 15 февраля 2024 г. № 7/2

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Магазин» (заявитель – Григорян Арарат Анатольевич) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	884 612,71
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	715 438,49
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) без учета стоимости материалов	14 671,64
1.2.	Расходы на материалы, необходимые для подключения (врезки)*	24 069,96
1.3.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 75 мм протяженностью 167,2 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	669 150,00
1.4.	Расходы на реконструкцию комплекса Кубанских очистных сооружений водоснабжения и Кубанского районного водопровода (мероприятие ИП № 27.8.п)**	7 546,89
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	169 174,22
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 настоящего приложения*	167 287,50
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.4 настоящего приложения	1 886,72

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.

Приложение 3
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 15 февраля 2024 г. № 7/2

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Гостиница» (заявитель – ООО «Спорт») к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
ВОДОСНАБЖЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	196 200,03
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	158 606,25
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) без учета стоимости материалов	2 425,13
1.2.	Расходы на материалы, необходимые для подключения (врезки)*	5 805,99
1.3.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 63 мм протяженностью 6,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	24 010,00
1.4.	Расходы на реконструкцию комплекса Кубанских очистных сооружений водоснабжения и Кубанского районного водопровода (мероприятие ИП № 27.8.п)**	126 365,13
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	37 593,78
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения*	6 002,50
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.4 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения	31 591,28
ВОДООТВЕДЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, всего, в том числе:	633 690,79
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, в том числе:	509 783,48
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	14 154,24
1.2.	Стоимость строительства канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 90,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	348 400,00

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
1.3.	Расходы на реконструкцию очистных сооружений канализации региона КМВ с увеличением производительности с 170 тыс. до 250 тыс. м ³ /сутки (мероприятие ИП № 27.45.п)**	147 229,24
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	123 907,31
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 раздела «Водоотведение» настоящего приложения*	87 100,00
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 раздела «Водоотведение» настоящего приложения	36 807,31

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.