



РЕГИОНАЛЬНАЯ ТАРИФНАЯ КОМИССИЯ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

29 марта 2023 г.

г. Ставрополь

№ 18

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Реконструкция незавершенного строительством «Многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями» в 107 м на запад от жилого дома № 80 по ул. Советской в г. Минеральные Воды СК» (заявитель – ООО «ИнвестСтрой») к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

В соответствии с Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э, на основании Положения о региональной тарифной комиссии Ставропольского края, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 19 декабря 2011 г. № 495-п, региональная тарифная комиссия Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Реконструкция незавершенного строительством «Многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями» в 107 м на запад от жилого дома № 80 по ул. Советской в г. Минеральные Воды СК» (заявитель – ООО «ИнвестСтрой»), с объемом подключаемой нагрузки 318,807 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 180,000 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 1 058 202,69 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 134,607 м³/сутки в размере 2 127 246,06 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Примечание: Наименование и адрес (местонахождение) объекта указаны в соответствии с разрешениями на строительство, выпиской из Единого государственного реестра недвижимости и другими документами, представленными ГУП СК «Ставрополькрайводоканал».

2. Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении к настоящему постановлению.

3. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, определен в соответствии с техническим решением ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» и подлежит пересмотру в установленном порядке при изменении технических условий, а также условий подключения (технологического присоединения) в части изменения величины подключаемой нагрузки, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) сетей.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель региональной
тарифной комиссии
Ставропольского края



К.А.Шишманиди

Приложение
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 29 марта 2023 г. № 18

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Реконструкция незавершенного строительством «Многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями» в 107 м на запад от жилого дома № 80 по ул. Советской в г. Минеральные Воды СК» (заявитель – ООО «ИнвестСтрой») к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополь-крайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
----------	--------------------------	-------------------

ВОДОСНАБЖЕНИЕ

	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	1 058 202,69
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	914 863,29
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (две врезки) без учета стоимости материалов (в том числе промывка водопроводной сети диаметром 315 мм протяженностью 550,0 м)	188 097,69
1.2.	Расходы на материалы, необходимые для подключения (врезки)*	153 408,02
1.3.	Расходы на реконструкцию комплекса Кубанских очистных сооружений водоснабжения и Кубанского районного водопровода (мероприятие ИП № 27.8.п)**	573 357,58
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	143 339,40
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения	143 339,40

ВОДООТВЕДЕНИЕ

	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, всего, в том числе:	2 127 246,06
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, в том числе:	1 704 544,72
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	13 739,38
1.2.	Стоимость строительства канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 300 мм протяженностью 2,0 м с восстановлением 3,75 м ² асфальтобетонного покрытия с устройством футляра открытым способом*	69 320,00

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
1.3.	Расходы на расширение и реконструкцию очистных сооружений канализации с доочисткой с увеличением производительности с 55,28 тыс.м ³ /сутки до 100 тыс.м ³ /сутки, расположенных по адресу: Минераловодский район, хутор Возрождение, 3 000,0 м на северо-восток от жилого дома № 30 по ул. Степная (мероприятие ИП № 14.24.п)**	1 621 485,34
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	422 701,34
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 раздела «Водоотведение» настоящего приложения*	17 330,00
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 раздела «Водоотведение» настоящего приложения	405 371,34

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.