



**РЕГИОНАЛЬНАЯ ТАРИФНАЯ КОМИССИЯ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

27 марта 2025 г.

г. Ставрополь

№ 18/3

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объектов к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополь-крайводоканал»

В соответствии с Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э, на основании Положения о региональной тарифной комиссии Ставропольского края, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 19 декабря 2011 г. № 495-п, региональная тарифная комиссия Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»:

1.1. Объекта «Строительство спортивного комплекса», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Предгорный район, село Новоблагодарное, ул. Спортивная, на земельном участке с кадастровым номером 26:29:040306:1189 (заявитель – муниципальное бюджетное учреждение «Управление капитального строительства и единого заказчика»), с объемом подключаемой нагрузки 164,854 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 162,0 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 17 439 234,58 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 1 к настоящему постановлению.

1.2. Объекта «Швейный цех», расположенного по адресу: Ставропольский край, Георгиевский муниципальный округ, поселок Новый, ул. Апрельская, на земельном участке с кадастровым номером 26:25:091112:44 (заявитель – ИП Катыгроб Денис Владимирович), с объемом подключаемой

нагрузки 130,932 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 126,72 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 584 140,34 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 2 к настоящему постановлению.

1.3. Объекта «Верхние Пушкинские (Ново-Сабанеевские) ванны (серные ванны)», расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, пр-кт Кирова, 1, на земельном участке с кадастровым номером 26:33:220307:69 (заявитель – ООО «СОКРОВИЩА»), с объемом подключаемой нагрузки 53,82 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 24,0 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 353 333,73 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 29,82 м³/сутки в размере 616 494,63 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 3 к настоящему постановлению.

Примечание: Наименования и адреса (местонахождение) объектов указаны в соответствии с разрешениями на строительство, выписками из Единого государственного реестра недвижимости и другими документами, представленными ГУП СК «Ставрополькрайводоканал».

2. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определен в соответствии с техническим решением ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» и подлежит пересмотру в установленном порядке при изменении технических условий, а также условий подключения (технологического присоединения) в части изменения величины подключаемой нагрузки, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) сетей.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель региональной
тарифной комиссии
Ставропольского края



А.М. Казаков

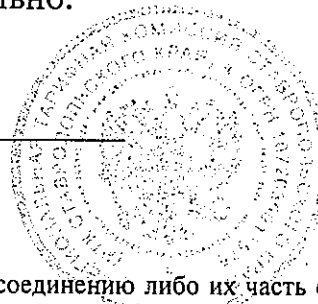
Приложение 1
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 27 марта 2025 г. № 18/3

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Строительство спортивного комплекса» (заявитель – муниципальное бюджетное учреждение «Управление капитального строительства и единого заказчика») к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	17 439 234,58
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	13 111 868,17
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) без учета стоимости материалов	23 462,12
1.2.	Стоимость материалов, необходимых для подключения (врезки) объекта заявителя*	106 306,83
1.3.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 225 мм протяженностью 1050,0 м в две нитки без восстановления асфальтобетонного покрытия*	12 967 740,00
1.4.	Расходы на реконструкцию комплекса Кубанских очистных сооружений водоснабжения и Кубанского районного водопровода (мероприятие ИП № 27.8.п)**	14 359,22
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	4 327 366,41
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 настоящего приложения*	4 322 580,00
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.4 настоящего приложения	4 786,41

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.

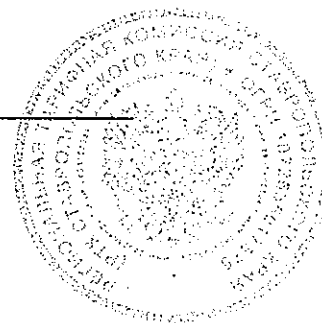
Приложение 2
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 27 марта 2025 г. № 18/3

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Швейный цех» (заявитель – ИП Катыгроб Денис Владимирович) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	584 140,34
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	457 058,43
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) без учета стоимости материалов	34 127,01
1.2.	Стоимость материалов, необходимых для подключения (врезки) объекта заявителя*	41 685,70
1.3.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 8,0 м в стальном футляре, из полиэтиленовых труб диаметром 110 мм протяженностью 27,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия и с устройством пожарного гидранта*	381 245,72
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	127 081,91
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 настоящего приложения*	127 081,91

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.

Приложение 3
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 27 марта 2025 г. № 18/3

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Верхние Пушкинские (Ново-Сабанеевские) ванны (серные ванны)» (заявитель – ООО «СОКРОВИЩА») к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
----------	--------------------------	-------------------

ВОДОСНАБЖЕНИЕ

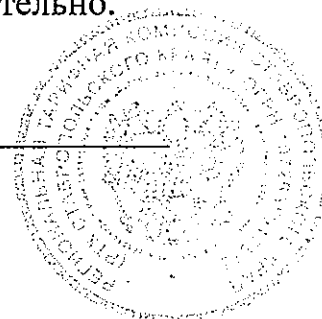
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	353 333,73
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	267 833,01
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) без учета стоимости материалов	6 432,74
1.2.	Стоимость материалов, необходимых для подключения (врезки) объекта заявителя*	4 898,10
1.3.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 75 мм протяженностью 24,5 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	106 470,00
1.4.	Расходы на реконструкцию комплекса Кубанских очистных сооружений водоснабжения и Кубанского районного водопровода (мероприятие ИП № 27.8.п)**	150 032,17
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	85 500,72
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения*	35 490,00
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.4 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения**	50 010,72

ВОДООТВЕДЕНИЕ

	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, всего, в том числе:	616 494,63
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, в том числе:	466 256,65
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	15 542,70

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
1.2.	Стоимость строительства канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 60,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	275 910,00
1.3.	Расходы на реконструкцию очистных сооружений канализации региона КМВ с увеличением производительности с 170 тыс.м ³ /сутки до 250 тыс.м ³ /сутки, расположенных по адресу: Предгорный район, в границах земель муниципального образования Этокский сельсовет, 2-й километр Георгиевского шоссе» (мероприятие ИП № 27.45.п)**	174 803,95
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	150 237,98
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 раздела «Водоотведение» настоящего приложения*	91 970,00
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 раздела «Водоотведение» настоящего приложения**	58 267,98

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.