

К 05.06.2024



РЕГИОНАЛЬНАЯ ТАРИФНАЯ КОМИССИЯ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

24 мая 2024 г.

г. Ставрополь

№ 31/1

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объектов к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

В соответствии с Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э, на основании Положения о региональной тарифной комиссии Ставропольского края, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 19 декабря 2011 г. № 495-п, региональная тарифная комиссия Ставропольского края

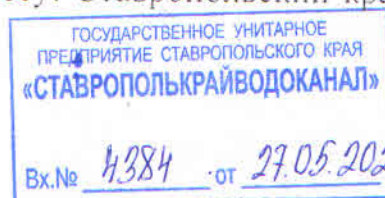
ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»:

1.1. Объекта «Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземной стоянкой, корпус 9 г. Ессентуки, ул. Октябрьская, 8А», расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Октябрьская, на земельном участке с кадастровым номером 26:30:020104:577 (заявитель – ООО «СеверСтройСервис»), с объемом подключаемой нагрузки 132,44 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 40,68 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 1 003 973,77 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 91,76 м³/сутки в размере 874 633,44 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 1 к настоящему постановлению.

1.2. Объекта «Многоквартирный жилой дом (Корректировка проекта), город Ессентуки, ул. Шмидта, кадастровый номер земельного участка 26:30:020219:809», расположенного по адресу: Ставропольский край, город-



курорт Ессентуки, г. Ессентуки, ул. Шмидта, на земельном участке с кадастровым номером 26:30:020219:809 (заявитель – ИП Штанчаев Арсен Пашаевич), с объемом подключаемой нагрузки 91,33 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 3,24 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 990 387,28 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 2 к настоящему постановлению.

1.3. Объекта «Дилерский центр «Лада Центр Пятигорск», расположенного по адресу: Ставропольский край, Буденновский муниципальный округ, село Покойное, ул. Шоссейная, 17, на земельном участке с кадастровым номером 26:20:120401:725 (заявитель – ИП Климов Дмитрий Игорьевич), с объемом подключаемой нагрузки 131,262 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 18,000 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 1 913 114,25 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 3 к настоящему постановлению.

1.4. Объекта «Реконструкция торгового павильона с кадастровым номером 26:33:000000:19418», расположенного по адресу: Ставропольский край, город-курорт Пятигорск, г. Пятигорск, ул. Леваневского, 1а, на земельном участке с кадастровым номером 26:33:000000:19568 (заявитель – ИП Асланова Аниса Павловна), с объемом подключаемой нагрузки 9,406 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 9,000 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 48 258,78 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 4 к настоящему постановлению.

1.5. Объекта «Реконструкция торгового павильона с кадастровым номером 26:33:000000:19421», расположенного по адресу: Ставропольский край, город-курорт Пятигорск, г. Пятигорск, ул. Леваневского, 15а, на земельном участке с кадастровым номером 26:33:000000:19567 (заявитель – ИП Асланова Аниса Павловна), с объемом подключаемой нагрузки 9,296 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 9,000 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 26 916,98 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 0,296 м³/сутки в размере 117 344,80 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 5 к настоящему постановлению.

Примечание: Наименования и адреса (местонахождение) объектов указаны в соответствии с разрешениями на строительство, выписками из Единого

государственного реестра недвижимости и другими документами, представленными ГУП СК «Ставрополькрайводоканал».

2. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определен в соответствии с техническим решением ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» и подлежит пересмотру в установленном порядке при изменении технических условий, а также условий подключения (технологического присоединения) в части изменения величины подключаемой нагрузки, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) сетей.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель региональной
тарифной комиссии
Ставропольского края

К.А.Шишманиди

Приложение 1
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 24 мая 2024 г. № 31/1

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке линейного объекта «Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземной стоянкой, корпус 9 г. Ессентуки, ул. Октябрьская, 8А» (заявитель – ООО «СеверСтройСервис») к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
ВОДОСНАБЖЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	1 003 973,77
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	816 594,16
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) без учета стоимости материалов	13 752,94
1.2.	Расходы на материалы, необходимые для подключения (врезки)*	53 322,80
1.3.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм в две нити протяженностью 33,4 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	287 850,00
1.4.	Расходы на реконструкцию комплекса Кубанских очистных сооружений водоснабжения и Кубанского районного водопровода (мероприятие ИП № 27.8.п)**	461 668,42
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	187 379,61
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения*	71 962,50
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.4 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения	115 417,11
ВОДООТВЕДЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, всего, в том числе:	874 633,44
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, в том числе:	702 869,85
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) без учета стоимости материалов	15 327,99

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
1.2.	Расходы на материалы, необходимые для подключения (врезки)*	487,49
1.3.	Стоимость строительства канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 35,2 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	149 160,00
1.4.	Расходы на реконструкцию очистных сооружений канализации региона КМВ с увеличением производительности с 170 тыс. до 250 тыс. м ³ /сутки (мероприятие ИП № 27.45.п)**	537 894,37
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	171 763,59
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 раздела «Водоотведение» настоящего приложения*	37 290,00
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.4 раздела «Водоотведение» настоящего приложения	134 473,59

Примечание: НДС начисляется дополнительно.

*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.

Приложение 2
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 24 мая 2024 г. № 31/1

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Многоквартирный жилой дом (Корректировка проекта), город Ессентуки, ул. Шмидта, кадастровый номер земельного участка 26:30:020219:809» (заявитель – ИП Штанчаев Арсен Пашаевич) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	990 387,28
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	797 248,86
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) без учета стоимости материалов	6 657,31
1.2.	Расходы на материалы, необходимые для подключения (врезки)*	18 037,86
1.3.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 75 мм протяженностью 75,79 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	329 350,00
1.4.	Расходы на реконструкцию комплекса Кубанских очистных сооружений водоснабжения и Кубанского районного водопровода (мероприятие ИП № 27.8.п)**	443 203,69
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	193 138,42
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 настоящего приложения*	82 337,50
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.4 настоящего приложения	110 800,92

Примечание: НДС начисляется дополнительно.

*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.

Приложение 3
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 24 мая 2024 г. № 31/1

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Дилерский центр «Лада Центр Пятигорск» (заявитель – ИП Климов Дмитрий Игорьевич) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	1 913 114,25
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	1 535 051,50
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) без учета стоимости материалов	22 232,71
1.2.	Расходы на материалы, необходимые для подключения (врезки)*	567,79
1.3.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 110 мм протяженностью 348,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	1 512 251,00
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	378 062,75
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 настоящего приложения*	378 062,75

Примечание: НДС начисляется дополнительно.

*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

Приложение 4
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 24 мая 2024 г. № 31/1

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Реконструкция торгового павильона с кадастровым номером 26:33:000000:19418» (заявитель – ИП Асланова Аниса Павловна) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	48 258,78
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	39 708,11
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) без учета стоимости материалов	3 909,41
1.2.	Расходы на материалы, необходимые для подключения (врезки)*	1 596,01
1.3.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 63 мм протяженностью 7,4 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	32 160,00
1.4.	Расходы на реконструкцию комплекса Кубанских очистных сооружений водоснабжения и Кубанского районного водопровода (мероприятие ИП № 27.8.п)**	2 042,69
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	8 550,67
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 настоящего приложения*	8 040,00
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.4 настоящего приложения	510,67

Примечание: НДС начисляется дополнительно.

*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.

Приложение 5
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 24 мая 2024 г. № 31/1

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ.

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Реконструкция торгового павильона с кадастровым номером 26:33:000000:19421» (заявитель – ИП Асланова Аниса Павловна) к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
ВОДОСНАБЖЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	26 916,98
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	22 634,67
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) без учета стоимости материалов	3 909,41
1.2.	Расходы на материалы, необходимые для подключения (врезки)*	1 596,01
1.3.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 63 мм протяженностью 3,6 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	15 640,00
1.4.	Расходы на реконструкцию комплекса Кубанских очистных сооружений водоснабжения и Кубанского районного водопровода (мероприятие ИП № 27.8.п)**	1 489,25
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	4 282,31
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения*	3 910,00
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.4 настоящего приложения	372,31
ВОДООТВЕДЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, всего, в том числе:	117 344,80
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, в том числе:	96 758,51
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	14 413,37
1.2.	Стоимость строительства канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 14,4 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	80 610,00

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
1.3.	Расходы на реконструкцию очистных сооружений канализации региона КМВ с увеличением производительности с 170 тыс. до 250 тыс. м ³ /сутки (мероприятие ИП № 27.45.п)**	1 735,14
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	20 586,29
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 раздела «Водоотведение» настоящего приложения*	20 152,50
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 раздела «Водоотведение» настоящего приложения	433,79

Примечание: НДС начисляется дополнительно.

*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.

Виндекер Юлия Александровна

От: texpris <texpris@rtk.stavregion.ru>
Отправлено: 24 мая 2024 г. 15:23
Кому: Головкин Александр Владимирович; Неведомая Марина Евгеньевна; ГУП
Обращения граждан
Тема: Постановление РТК СК № 31/1 от 24.05.2024 г.
Вложения: Постановление РТК СК № 31_1 от 24.05.2024 г..pdf

С Уважением,

отдел мониторинга инвестиционных программ и регулирования платы за технологическое присоединение
региональной тарифной комиссии Ставропольского края

тел. (8652)24-34-57

электронная почта: texpris@rtk.stavregion.ru