



**РЕГИОНАЛЬНАЯ ТАРИФНАЯ КОМИССИЯ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

20 февраля 2021 г.

г. Ставрополь

№ 11/1

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

В соответствии с Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», на основании Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э, и Положения о региональной тарифной комиссии Ставропольского края, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 19 декабря 2011 г. № 495-п, региональная тарифная комиссия Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»:

1.1. Объекта «Малоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения. Корпус 1 – I этап строительства (секции № 1, № 2, № 3)», расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, Суворовское шоссе, район аэродрома, на земельном участке с кадастровым номером 26:30100204:665 (заявитель – Болдышев Игорь Игоревич), с объемом подключаемой нагрузки 260,427 м³/сутки (в том числе 165,240 м³/сутки расход воды на пожаротушение) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 2 952 948,21 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 95,187 м³/сутки в размере 2 303 524,02 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 1 к настоящему постановлению.

1.2. Объекта «Малоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения. Корпус 2 – II этап строительства (секции № 1, № 2, № 3)», расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, Суворовское шоссе, район аэродрома, на земельных участках с кадастровыми номерами 26:30:100204:141, 26:30:100204:529 (заявитель – Болдышев Игорь Игоревич), с объемом подключаемой нагрузки 98,426 м³/сутки к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 1 615 199,42 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 95,186 м³/сутки в размере 2 303 521,37 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 2 к настоящему постановлению.

1.3. Объекта «Спортивный комплекс с теннисными кортами «Т-City», расположенного по адресу: Ставропольский край, Георгиевский городской округ, г. Георгиевск, ул. Калинина, 150 д, на земельном участке с кадастровым номером 26:26:011017:1034 (заявитель – ООО «Дженсен Групп») к централизованной системе холодного водоснабжения с объемом подключаемой нагрузки 124,247 м³/сутки в размере 7 145,34 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 49,227 м³/сутки. в размере 160 343,12 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 3 к настоящему постановлению.

2. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, определен в соответствии с техническим решением ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» и подлежит пересмотру в установленном порядке при изменении технических условий, а также условий подключения (технологического присоединения) в части изменения величины подключаемой нагрузки, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) сетей.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель региональной
тарифной комиссии
Ставропольского края



К.А.Шишманиди

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 20 февраля 2021 г. № 11/1

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Малоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения. Корпус 1 – I этап строительства (секции № 1, № 2, № 3)» (заявитель – Болдышев Игорь Игоревич) к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
----------	--------------------------	-------------------

ВОДОСНАБЖЕНИЕ

	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения всего, в том числе:	2 952 948,21
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	2 362 840,37
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя	2 409,00
1.2.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 110 мм протяженностью 161,0 метр в две нитки без восстановления асфальтобетонного покрытия*	472 752,27
1.3.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 320,5 метров в две нитки без восстановления асфальтобетонного покрытия*	1 887 679,10
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	590 107,84
2.1.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктами 1.2 и 1.3. раздела «Водоснабжение» настоящего приложения*	590 107,84

ВОДООТВЕДЕНИЕ

	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения всего, в том числе:	2 303 524,02
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	1 843 579,21
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя	3 800,00

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
1.2.	Расходы на строительство канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 200 мм протяженностью 452,0 метра без восстановления асфальтобетонного покрытия*	1 638 065,58
1.3.	Расходы на реконструкцию очистных сооружений канализации региона КМВ с увеличением производительности с 170 тыс. до 250 тыс. м³/сутки (мероприятие № 27.45.п)**	201 713,63
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	459 944,81
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 раздела «Водоотведение» настоящего приложения*	409 516,40
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 раздела «Водоотведение» настоящего приложения	50 428,41

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



* В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

** Расходы на реконструкцию определены пропорционально подключаемой нагрузке.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 20 февраля 2021 г. № 11/1

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Малоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения. Корпус 2 – II этап строительства (секции № 1, № 2, № 3)» (заявитель – Болдышев Игорь Игоревич) к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
ВОДОСНАБЖЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения всего, в том числе:	1 615 199,42
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	1 292 469,14
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя	1 548,00
1.2.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 75 мм протяженностью 441,0 метр без восстановления асфальтобетонного покрытия*	1 290 921,14
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	322 730,28
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения*	322 730,28
ВОДООТВЕДЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения всего, в том числе:	2 303 521,37
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	1 843 577,09
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя	3 800,00
1.2.	Расходы на строительство канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 200 мм протяженностью 452,0 метра без восстановления асфальтобетонного покрытия*	1 638 065,58

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
1.3.	Расходы на реконструкцию очистных сооружений канализации региона КМВ с увеличением производительности с 170 тыс. до 250 тыс. м ³ /сутки (мероприятие № 27.45.п)**	201 711,51
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	459 944,28
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 раздела «Водоотведение» настоящего приложения*	409 516,40
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 раздела «Водоотведение» настоящего приложения	50 427,88

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



* В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

** Расходы на реконструкцию определены пропорционально подключаемой нагрузке.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 20 февраля 2021 г. № 11/1

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Спортивный комплекс с теннисными кортами «Т-City» (заявитель – ООО «Дженсен Групп») к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополь-крайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
ВОДОСНАБЖЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения всего, в том числе:	7 145,34
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	7 145,34
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя	3 224,00
1.2.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 90 мм протяженностью 2,0 метра без восстановления асфальтобетонного покрытия*	3 921,34
ВОДООТВЕДЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения всего, в том числе:	160 343,12
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	160 343,12
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя	2 203,00
1.2.	Расходы на строительство канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 69,51 метра без восстановления асфальтобетонного покрытия*	158 140,12

Примечание: НДС начисляется дополнительно.

* В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

