



РЕГИОНАЛЬНАЯ ТАРИФНАЯ КОМИССИЯ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

21 апреля 2022 г.

г. Ставрополь

№ 32/1

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

В соответствии с Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», на основании Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э, и Положения о региональной тарифной комиссии Ставропольского края, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 19 декабря 2011 г. № 495-п, региональная тарифная комиссия Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»:

1.1. Объекта «Многоквартирный жилой дом с подземной парковкой», расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Кисловодск, ул. Железноводская, 7, на земельном участке с кадастровым номером 26:34:030113:26, (заявитель – ТСЖ «КОМФОРТ»), к централизованной системе холодного водоснабжения с объемом подключаемой нагрузки 180,377 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 165,24 м³/сутки) в размере 91 639,28 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 18,337 м³/сутки в размере 336 815,53 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 1 к настоящему постановлению.

1.2. Объекта «Многоквартирный жилой дом с подземной парковкой», расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Кисловодск, ул. Железноводская, 9, на земельном участке с кадастровым номером 26:34:030113:4,

(заявитель – ТСЖ «КОМФОРТ»), к централизованной системе холодного водоснабжения с объемом подключаемой нагрузки 180,377 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 165,24 м³/сутки) в размере 76 259,58 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 18,337 м³/сутки в размере 194 889,81 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 2 к настоящему постановлению.

1.3. Линейного объекта «Сеть водоснабжения для подключения жилого комплекса «Курортный» с проектной мощностью 1 634,69 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 165,24 м³/сутки), расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Егоршина, на земельном участке с кадастровым номером 26:33:000000:20331, (заявитель – ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «КУРОРТНЫЙ»»), к централизованной системе холодного водоснабжения с объемом подключаемой нагрузки 0,00 м³/сутки в размере 94 839,00 руб. (НДС начисляется дополнительно).

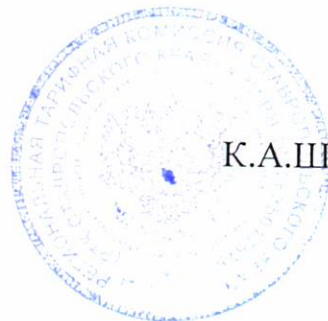
Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 3 к настоящему постановлению.

1.4. Линейного объекта «Сеть водоотведения для подключения жилого комплекса «Курортный» с проектной мощностью 1 469,45 м³/сутки, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Егоршина, на земельном участке с кадастровым номером 26:33:000000:20331, (заявитель – ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «КУРОРТНЫЙ»»), к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 0,00 м³/сутки в размере 10 872,00 руб. (НДС начисляется дополнительно).

2. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определен в соответствии с техническим решением ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» и подлежит пересмотру в установленном порядке при изменении технических условий, а также условий подключения (технологического присоединения) в части изменения величины подключаемой нагрузки, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) сетей.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель региональной
тарифной комиссии
Ставропольского края



К.А.Шишманиди

Приложение 1
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 21 апреля 2022 г. № 32/1

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Многоквартирный жилой дом с подземной парковкой» (заявитель – ТСЖ «КОМФОРТ») к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
ВОДОСНАБЖЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения всего, в том числе:	91 639,28
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	79 544,42
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) без учета стоимости материалов	16 199,00
1.2.	Стоимость материалов, необходимых для подключения	14 966,00
1.3.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 110 мм протяженностью 10,7 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	38 824,23
1.4.	Расходы на реконструкцию участка существующих водопроводных сетей из стальных труб диаметром 600 мм (внешний диаметр) на стальные трубы диаметром 630 (600) мм (внешний диаметр), протяженностью 1000 м, проходящего по земельному участку п. Нежинский Предгорного района по направлению на г. Кисловодск, для подачи воды на резервуары «Главный Баязет» по ул. Кутузова, в районе горбольницы г. Кисловодска, с увеличением пропускной способности на 11 346,04 м³/сутки (мероприятие ИП № 34.6.п)**	9 555,19
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	12 094,86
2.1.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктом 1.3 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения*	9 706,06
2.2.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктом 1.4 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения	2 388,80
ВОДООТВЕДЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения всего, в том числе:	336 815,53
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, в том числе:	271 637,42

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка)	10 925,00
1.2.	Стоимость строительства канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 56,4 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	192 302,94
1.3.	Расходы на реконструкцию очистных сооружений канализации региона КМВ с увеличением производительности с 170 тыс. до 250 тыс. м ³ /сутки (мероприятие ИП № 27.45.п)**	38 858,49
1.4.	Расходы на реконструкцию участка существующей канализационной сети из железобетонных труб диаметром 800 мм на полиэтиленовые диаметром 800 мм, протяженностью 3 500 м, в г. Кисловодске по пр. Победы от Дома связи по пр. Первомайский, 12 до МГК (междугородного канализационного коллектора), с увеличением пропускной способности на 15 984,0 м ³ /сут. (мероприятие ИП № 34.7.п)**	29 550,99
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	65 178,11
2.1.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктом 1.2 раздела «Водоотведение» настоящего приложения*	48 075,74
2.2.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктами 1.3 и 1.4 раздела «Водоотведение» настоящего приложения	17 102,37

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



* В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

** Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.

Приложение 2
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 21 апреля 2022 г. № 32/1

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Многоквартирный жилой дом с подземной парковкой» (заявитель – ТСЖ «КОМФОРТ») к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
ВОДОСНАБЖЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения всего, в том числе:	76 259,58
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	68 700,26
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) без учета стоимости материалов	18 310,00
1.2.	Стоимость материалов, необходимых для подключения	20 153,00
1.3.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 110 мм протяженностью 5,7 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	20 682,07
1.4.	Расходы на реконструкцию участка существующих водопроводных сетей из стальных труб диаметром 600 мм (внешний диаметр) на стальные трубы диаметром 630 (600) мм (внешний диаметр), протяженностью 1000 м, проходящего по земельному участку п. Нежинский Предгорного района по направлению на г. Кисловодск, для подачи воды на резервуары «Главный Баязет» по ул. Кутузова, в районе горбольницы г. Кисловодска, с увеличением пропускной способности на 11 346,04 м³/сутки (мероприятие ИП № 34.6.п)**	9 555,19
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	7 559,32
2.1.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктом 1.3 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения*	5 170,52
2.2.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктом 1.4 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения	2 388,80
ВОДООТВЕДЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения всего, в том числе:	194 889,81
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, в том числе:	158 096,85

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка)	10 925,00
1.2.	Стоимость строительства канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 23,1 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	78 762,32
1.3.	Расходы на реконструкцию очистных сооружений канализации региона КМВ с увеличением производительности с 170 тыс. до 250 тыс. м ³ /сутки (мероприятие ИП № 27.45.п)**	38 858,49
1.4.	Расходы на реконструкцию участка существующей канализационной сети из железобетонных труб диаметром 800 мм на полиэтиленовые диаметром 800 мм, протяженностью 3 500 м, в г. Кисловодске по пр. Победы от Дома связи по пр. Первомайский, 12 до МГК (междугородного канализационного коллектора), с увеличением пропускной способности на 15 984,0 м ³ /сут. (мероприятие ИП № 34.7.п)**	29 550,99
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	36 792,96
2.1.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктом 1.2 раздела «Водоотведение» настоящего приложения*	19 690,59
2.2.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктами 1.3 и 1.4 раздела «Водоотведение» настоящего приложения	17 102,37

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



* В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

** Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.

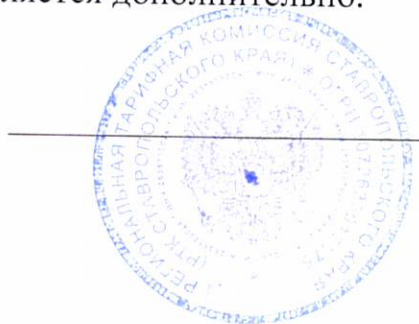
Приложение 3
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 21 апреля 2022 г. № 32/1

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке линейного объекта «Сеть водоснабжения для подключения жилого комплекса «Курортный» (заявитель – ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «КУРОРТНЫЙ») к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения всего, в том числе:	94 839,00
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	94 839,00
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка)	5 421,00
1.2.	Стоимость материалов, необходимых для подключения (врезки)*	89 418,00

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



* В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.