



**РЕГИОНАЛЬНАЯ ТАРИФНАЯ КОМИССИЯ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

28 октября 2022 г.

г. Ставрополь

№ 75/2

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

В соответствии с Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э, на основании Положения о региональной тарифной комиссии Ставропольского края, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 19 декабря 2011 г. № 495-п, региональная тарифная комиссия Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»:

1.1. Объекта «Многоквартирный жилой дом (корпус 1)», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, городской округ город-курорт Пятигорск, поселок Свободы, ул. Пашенко, на земельном участке с кадастровым номером 26:33:280110:330 (заявитель – Никифорова Ирина Николаевна), к централизованной системе холодного водоснабжения с объемом подключаемой нагрузки 133,26 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 111,24 м³/сутки) в размере 324 983,14 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 21,6 м³/сутки в размере 709 233,01 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 1 к настоящему постановлению.

1.2. Объекта «Деловое управление, магазины», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Шпаковский муниципальный округ, город Михайловск, Михайловский бульвар, № 30, на земельном

участке с кадастровым номером 26:11:020301:7634 (заявитель – Мусоелян Баграт Сергеевич), к централизованной системе холодного водоснабжения с объемом подключаемой нагрузки 11,71 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 9,0 м³/сутки) в размере 981,00 руб. (НДС начисляется дополнительно).

1.3. Объекта «Дом культуры», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Туркменский муниципальный округ, поселок Владимировка, ул. Ленина, 78, на земельном участке с кадастровым номером 26:09:061602:42 (заявитель – МКУК «Владимирский ЦКиД» ТМО СК), к централизованной системе холодного водоснабжения с объемом подключаемой нагрузки 13,25 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 9,0 м³/сутки) в размере 104 177,00 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 2 к настоящему постановлению.

1.4. Объекта «Общеобразовательная школа на 696 мест со встроенным плавательным бассейном», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, муниципальный округ Буденновский, село Прасковья, ул. Техникумовская, 2а, на земельном участке с кадастровым номером 26:20:050211:160 (заявитель – Администрация БМО СК), к централизованной системе холодного водоснабжения с объемом подключаемой нагрузки 864,176 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 324,0 м³/сутки) в размере 13 228 614,00 руб. (НДС начисляется дополнительно).

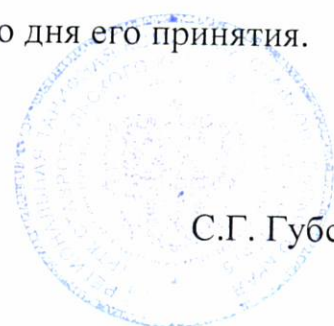
Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 3 к настоящему постановлению.

Примечание: Наименования и адреса (местонахождение) объектов указаны в соответствии с разрешениями на строительство, выписками из Единого государственного реестра недвижимости и другими документами, представленными ГУП СК «Ставрополькрайводоканал».

2. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определен в соответствии с техническим решением ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» и подлежит пересмотру в установленном порядке при изменении технических условий, а также условий подключения (технологического присоединения) в части изменения величины подключаемой нагрузки, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) сетей.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Первый заместитель председателя
региональной тарифной комиссии
Ставропольского края



С.Г. Губский

Приложение 1
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 28 октября 2022 г. № 75/2

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Многоквартирный жилой дом (корпус 1)», (заявитель – Никифорова Ирина Николаевна) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
ВОДОСНАБЖЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	324 983,14
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	266 103,51
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) без учета стоимости материалов	7 121,00
1.2.	Расходы на материалы, необходимые для подключения (врезки)*	23 464,00
1.3.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 7,8 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	33 910,00
1.4.	Расходы на реконструкцию водовода из стальных труб диаметром 500-700 мм (внешний диаметр) с заменой на стальные трубы диаметром 800 мм (внешний диаметр) протяженностью 14 800,0 м, от ГНС, кадастровый номер земельного участка 26:29:040307:48 до резервуара средней зоны г. Пятигорск, кадастровый номер земельного участка 26:33:050201:1 с увеличением пропускной способности на 12 216,96 м ³ /сутки (мероприятие ИП № 27.3.п)**	110 652,48
1.5.	Расходы на реконструкцию комплекса Кубанских очистных сооружений водоснабжения и Кубанского районного водопровода (мероприятие ИП № 27.8.п)**	90 956,03
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	58 879,63
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения*	8 477,50
2.2.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктами 1.4 и 1.5 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения	50 402,13

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
----------	--------------------------	-------------------

ВОДООТВЕДЕНИЕ

	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, всего, в том числе:	709 233,01
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, в том числе:	569 387,21
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка)	10 004,00
1.2.	Стоимость строительства канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 115,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	513 610,00
1.3.	Расходы на реконструкцию очистных сооружений канализации региона КМВ с увеличением производительности с 170 тыс. до 250 тыс. м ³ /сутки (мероприятие ИП № 27.45.п)**	45 773,21
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	139 845,80
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 раздела «Водоотведение» настоящего приложения*	128 402,50
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 раздела «Водоотведение» настоящего приложения	11 443,30

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



* В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

** Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.

Приложение 2
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 28 октября 2022 г. № 75/2

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Дом культуры» (заявитель – МКУК «Владимирский ЦКиД» ТМО СК) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	104 177,00
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	87 160,00
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) без учета стоимости материалов	19 092,00
1.2.	Расходы на устройство водопроводного колодца диаметром 2,5 м без учета стоимости материалов*	44 511,00
1.3.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 63 мм протяженностью 36,0 м без учета стоимости материалов и восстановления асфальтобетонного покрытия*	23 557,00
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	17 017,00
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 настоящего приложения*	11 127,75
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 настоящего приложения*	5 889,25

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



* В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

Приложение 3
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 28 октября 2022 г. № 75/2

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Общеобразовательная школа на 696 мест со встроенным плавательным бассейном» (заявитель – Администрация БМО СК) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставрополь-крайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	13 228 614,00
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	10 600 144,00
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (две врезки) с учетом стоимости материалов	86 264,00
1.2.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 21,0 м с учетом стоимости материалов без восстановления асфальтобетонного покрытия*	91 060,00
1.3.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 250 мм протяженностью 1 700,0 м с учетом стоимости материалов без восстановления асфальтобетонного покрытия*	10 422 820,00
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	2 628 470,00
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 настоящего приложения*	22 765,00
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 настоящего приложения*	2 605 705,00

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



* В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.