



**РЕГИОНАЛЬНАЯ ТАРИФНАЯ КОМИССИЯ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

14 ноября 2024 г.

г. Ставрополь

№ 62/2

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объектов к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

В соответствии с Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э, на основании Положения о региональной тарифной комиссии Ставропольского края, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 19 декабря 2011 г. № 495-п, региональная тарифная комиссия Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»:

1.1. Линейного объекта «Сеть водоснабжения для подключения индивидуальных жилых домов», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Шпаковский район, город Михайловск, ул. Половецкая № 10, 12, 14, 25, 33, 35, 59, 61, 63, 69, 71 на земельных участках в кадастровом квартале 26:11:01001 (заявитель – Тулинов Александр Николаевич, представитель собственников подключаемых объектов), с проектной мощностью 15,88 м³/сутки и с объемом подключаемой нагрузки 0,00 м³/сутки к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 1 171 937,69 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 1 к настоящему постановлению.

1.2. Линейного объекта «Сеть водоснабжения для подключения 7-ми индивидуальных жилых домов», расположенного по адресу: Ставропольский край, р-н Шпаковский, г. Михайловск, ул. Садовая № 38, 38/1, 38/1а, 38/3, 38/4, 38/6 на земельных участках в кадастровых кварталах 26:11:020245,

26:11:020227 (заявитель – Тулинов Александр Николаевич, представитель собственников подключаемых объектов), с проектной мощностью 11,48 м³/сутки и с объемом подключаемой нагрузки 0,00 м³/сутки к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 1 000 912,46 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 2 к настоящему постановлению.

1.3. Объекта «Сеть водоснабжения для подключения 5-ти индивидуальных и 2-х блокированных жилых домов по ул. Широкая в г. Михайловске», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Шпаковский муниципальный район, городское поселение город Михайловск, город Михайловск, ул. Широкая, 75/2, 75/3, 75а, 75/4, 75 б, 77/1, 77/3, 77/1а, 77/2, на земельных участках в кадастровом квартале 26:11:020242 (заявитель – Исраелян Наири Ашотович), с объемом подключаемой нагрузки 11,52 м³/сутки к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 707 292,58 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 3 к настоящему постановлению.

1.4. Объекта «Магазин», расположенного по адресу: Ставропольский край, городской округ город-курорт Пятигорск, поселок Горячеводский, проспект Калинина, здание 238, на земельном участке с кадастровым номером 26:33:290310:6 (заявитель – Асоев Али Муразович), с объемом подключаемой нагрузки 9,66 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 9,36 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 93 690,10 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 4 к настоящему постановлению.

1.5. Объекта «Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 237 м по направлению на юго-запад от ориентира: край Ставропольский, район Минераловодский, город Минеральные Воды, ул. Советская, дом 104», расположенного по адресу: Ставропольский край, Минераловодский муниципальный округ, г. Минеральные Воды, ул. Железноводская, на земельном участке с кадастровым номером 26:24:040706:103 (заявитель – ЗАО «РИМ» Н»), с объемом подключаемой нагрузки 125,00 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 93,60 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 2 164 226,34 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 31,40 м³/сутки в размере 70 764,78 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 5 к настоящему постановлению.

1.6. Объекта «Магазин», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, муниципальный округ Кочубеевский, село Казьминское, ул. Советская, здание 46, на земельном участке с кадастровым номером 26:15:240408:45 (заявитель – ИП Анисимов Вадим Георгиевич), с объемом подключаемой нагрузки 9,21 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 9,00 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 114 329,08 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 6 к настоящему постановлению.

1.7. Объекта «Магазин», расположенного по адресу: Ставропольский край, Георгиевский муниципальный округ, станица Александрийская, переулок Комсомольский, на земельном участке с кадастровым номером 26:25:061318:41 (заявитель – ИП Пыцак Ирина Ивановна), с объемом подключаемой нагрузки 13,804 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 9,36 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 72 181,28 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 7 к настоящему постановлению.

Примечание: Наименования и адреса (местонахождение) объектов указаны в соответствии с разрешениями на строительство, выписками из Единого государственного реестра недвижимости и другими документами, представленными ГУП СК «Ставрополькрайводоканал».

2. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определен в соответствии с техническим решением ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» и подлежит пересмотру в установленном порядке при изменении технических условий, а также условий подключения (технологического присоединения) в части изменения величины подключаемой нагрузки, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) сетей.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Исполняющий обязанности
председателя региональной
тарифной комиссии
Ставропольского края



А.М. Казаков

Приложение 1
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 14 ноября 2024 г. № 62/2

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке линейного объекта «Сеть водоснабжения для подключения индивидуальных жилых домов» (заявитель – Тулинов Александр Николаевич, представитель собственников подключаемых объектов) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	1 171 937,69
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	940 490,19
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя без учета стоимости материалов	2 694,55
1.2.	Стоимость материалов, необходимых для подключения (врезки) объекта заявителя*	12 005,64
1.3.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 75 мм протяженностью 270,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	925 790,00
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	231 447,50
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 настоящего приложения*	231 447,50

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке линейного объекта «Сеть водоснабжения для подключения 7-ми индивидуальных жилых домов» (заявитель – Тулинов Александр Николаевич, представитель собственников подключаемых объектов) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	1 000 912,46
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	801 182,46
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя без учета стоимости материалов	1 321,98
1.2.	Стоимость материалов, необходимых для подключения (врезки) объекта заявителя*	940,48
1.3.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 63 мм протяженностью 233,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	798 920,00
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	199 730,00
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 настоящего приложения*	199 730,00

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Сеть водоснабжения для подключения 5-ти индивидуальных и 2-х блокированных жилых домов по ул. Широкая в г. Михайловске» (заявитель – Израелян Наири Ашотович) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	707 292,58
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	570 714,62
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению линейного объекта (врезка) без учета стоимости материалов	1 514,41
1.2.	Стоимость материалов, необходимых для подключения (врезки) линейного объекта*	3 705,28
1.3.	Расходы на проведение мероприятий по подключению 7 объектов (врезки) с учетом стоимости материалов	19 183,08
1.4.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 63 мм протяженностью 135,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	462 890,00
1.5.	Расходы на строительство подводящего водопровода из труб ПЭ от пер. Князевский до ул. Ишкова в г. Михайловске (2 этап) Д=500, L=6500 метров, с пропускной способностью 17 150 м ³ /сутки (мероприятие ИП № 12.1.п)**	83 421,85
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	136 577,96
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.4 настоящего приложения*	115 722,50
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.5 настоящего приложения	20 855,46

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.

Приложение 4
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 14 ноября 2024 г. № 62/2

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Магазин» (заявитель – Асоев Али Муразович) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставрополь-крайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	93 690,10
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	77 017,75
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) без учета стоимости материалов	5 719,94
1.2.	Стоимость материалов, необходимых для подключения (врезки) объекта заявителя*	4 608,43
1.3.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 75 мм протяженностью 15,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	65 180,00
1.4.	Расходы на реконструкцию комплекса Кубанских очистных сооружений водоснабжения и Кубанского районного водопровода (мероприятие ИП № 27.8.п)**	1 509,38
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	16 672,35
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 настоящего приложения*	16 295,00
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.4 настоящего приложения	377,35

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.

Приложение 5
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 14 ноября 2024 г. № 62/2

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 237 м по направлению на юго-запад от ориентира: край Ставропольский, район Минераловодский, город Минеральные Воды, ул. Советская, дом 104» (заявитель – ЗАО «РИМ» Н») к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрай-водоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
ВОДОСНАБЖЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	2 164 226,34
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	1 754 655,60
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) без учета стоимости материалов	3 129,08
1.2.	Стоимость материалов, необходимых для подключения (врезки) объекта заявителя*	113 243,58
1.3.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 75 мм протяженностью 89,5 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	358 180,00
1.4.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 69,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	325 330,00
1.5.	Расходы на реконструкцию магистрального водовода «ГНСМинеральные Воды № 23» Д-500 мм, протяженностью 4100 м от ВК 23-15 до подключения аэропорта Минеральные Воды с заменой на стальной трубопровод Д-600 мм (мероприятие ИП № 14.25.п)**	796 796,41
1.6.	Расходы на реконструкцию комплекса Кубанских очистных сооружений водоснабжения и Кубанского районного водопровода (мероприятие ИП № 27.8.п)**	157 976,53
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	409 570,74
2.1.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктами 1.3 и 1.4 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения*	170 877,50

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
2.2.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктами 1.5 и 1.6 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения	238 693,24
	ВОДООТВЕДЕНИЕ	
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, всего, в том числе:	70 764,78
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, в том числе:	59 442,28
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	14 152,28
1.2.	Стоимость строительства канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 17,5 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	45 290,00
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	11 322,50
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 раздела «Водоотведение» настоящего приложения*	11 322,50

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.

Приложение 6
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 14 ноября 2024 г. № 62/2

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Магазин» (заявитель – ИП Анисимов Вадим Георгиевич) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	114 329,08
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	92 261,58
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	3 991,58
1.2.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 63 мм протяженностью 26,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	88 270,00
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	22 067,50
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 настоящего приложения*	22 067,50

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

Приложение 7
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 14 ноября 2024 г. № 62/2

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Магазин» (заявитель – ИП Пыцак Ирина Ивановна) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставропольскрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	72 181,28
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	60 164,61
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) без учета стоимости материалов	5 045,68
1.2.	Стоимость материалов, необходимых для подключения (врезки) объекта заявителя*	7 052,24
1.3.	Стоимость устройства водопроводного колодца диаметром 2,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	48 066,69
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	12 016,67
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 настоящего приложения*	12 016,67

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.