



**РЕГИОНАЛЬНАЯ ТАРИФНАЯ КОМИССИЯ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

20 февраля 2025 г.

г. Ставрополь

№ 9/3

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объектов к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» и о внесении изменений в постановление региональной тарифной комиссии Ставропольского края от 12 декабря 2024 г. № 67/3

В соответствии с Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э, на основании Положения о региональной тарифной комиссии Ставропольского края, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 19 декабря 2011 г. № 495-п, региональная тарифная комиссия Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»:

1.1. Объекта «Многоквартирный жилой дом (Корректировка проекта), город Ессентуки, ул. Шмидта, кадастровый номер земельного участка 26:30:020219:809», расположенного по адресу: Ставропольский край, город-курорт Ессентуки, г. Ессентуки, ул. Шмидта, на земельном участке с кадастровым номером 26:30:020219:809 (заявитель – ИП Штанчаев Арсен Пашевич), с объемом подключаемой нагрузки 91,33 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 21,96 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 1 113 387,02 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 1 к настоящему постановлению.

1.2. Объекта «Строительство каркасного здания по адресу: Ставропольский край, Андроповский муниципальный округ село Курсавка,

улица Октябрьская, д. 120 Г», расположенного по адресу: Ставропольский край, Андроповский муниципальный округ, село Курсавка, улица Октябрьская, земельный участок 120 Г, на земельном участке с кадастровым номером 26:17:061803:774 (заявитель – Ковалев Сергей Викторович), с объемом подключаемой нагрузки 11,892 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 9,36 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 585 349,49 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 2,532 м³/сутки в размере 15 057,00 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 2 к настоящему постановлению.

1.3. Объекта «Магазин», расположенного по адресу: Ставропольский край, городской округ город-курорт Пятигорск, город Пятигорск, ул. Беговая, здание 27а на земельном участке с кадастровым номером 26:33:010101:3161, (заявитель – Ханукаева Маргарита Нахшуновна), с объемом подключаемой нагрузки 118,078 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 117,36 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 475 161,65 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 0,718 м³/сутки в размере 1 648 261,22 руб. (НДС начисляется дополнительно). Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 3 к настоящему постановлению.

Примечание: Наименования и адреса (местонахождение) объектов указаны в соответствии с разрешениями на строительство, выписками из Единого государственного реестра недвижимости и другими документами, представленными ГУП СК «Ставрополькрайводоканал».

2. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определен в соответствии с техническим решением ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» и подлежит пересмотру в установленном порядке при изменении технических условий, а также условий подключения (технологического присоединения) в части изменения величины подключаемой нагрузки, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) сетей.

3. Признать утратившими силу подпункт 1.2 пункта 1 и приложение 2 к постановлению региональной тарифной комиссии Ставропольского края от 12 декабря 2024 г. № 67/3 «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объектов к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения

ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» и о внесении изменений в постановление региональной тарифной комиссии Ставропольского края от 24 мая 2024 г. № 31/1».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель региональной
тарифной комиссии
Ставропольского края



А.М. Казаков

Приложение 1
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 20 февраля 2025 г. № 9/3

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Многоквартирный жилой дом (Корректировка проекта), город Ессентуки, ул. Шмидта, кадастровый номер земельного участка 26:30:020219:809» (заявитель – ИП Штанчаев Арсен Пашаевич) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставропольскрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	1 113 387,02
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	849 544,19
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (две врезки) без учета стоимости материалов	15 811,12
1.2.	Стоимость материалов, необходимых для подключения (врезки) объекта заявителя*	42 204,56
1.3.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 110 мм в две нитки протяженностью 59,9 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	442 510,00
1.4.	Расходы на реконструкцию комплекса Кубанских очистных сооружений водоснабжения и Кубанского районного водопровода (мероприятие ИП № 27.8.п)**	349 018,51
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	263 842,83
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 настоящего приложения*	147 503,33
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.4 настоящего приложения	116 339,50

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Строительство каркасного здания по адресу: Ставропольский край, Андроповский муниципальный округ село Курсавка, улица Октябрьская, д. 120 Г» (заявитель – Ковалев Сергей Викторович) к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
ВОДОСНАБЖЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	585 349,49
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	440 008,56
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) без учета стоимости материалов	2 537,26
1.2.	Стоимость материалов, необходимых для подключения (врезки) объекта заявителя*	1 448,50
1.3.	Расходы на реконструкцию водопроводной сети из асбестоцементных труб диаметром 100 мм с заменой на полиэтиленовые трубы диаметром 160 мм по ул. 8 Марта, протяженностью 148,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия	436 022,80
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	145 340,93
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения	145 340,93
ВОДООТВЕДЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, всего, в том числе:	15 057,00
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, в том числе:	15 057,00
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	15 057,00

Примечание: НДС начисляется дополнительно.

*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

Приложение 3
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 20 февраля 2025 г. № 9/3

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Магазин» (заявитель – Ханукаева Маргарита Нахшуновна) к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
ВОДОСНАБЖЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	475 161,65
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	372 174,17
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) без учета стоимости материалов	28 519,33
1.2.	Стоимость материалов, необходимых для подключения (врезки) объекта заявителя*	34 692,40
1.3.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм в две нитки протяженностью 2,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	17 240,00
1.4.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 90 мм в две нитки протяженностью 39,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	288 110,00
1.5.	Расходы на реконструкцию комплекса Кубанских очистных сооружений водоснабжения и Кубанского районного водопровода (мероприятие ИП № 27.8.п)**	3 612,44
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	102 987,48
2.1.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктами 1.3 и 1.4 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения*	101 783,33
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.5 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения	1 204,15
ВОДООТВЕДЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, всего, в том числе:	1 648 261,22
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, в том числе:	1 240 081,59
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	15 542,70

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
1.2.	Стоимость строительства канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 218,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	1 220 330,00
1.3.	Расходы на реконструкцию очистных сооружений канализации региона КМВ с увеличением производительности с 170 тыс.м ³ /сутки до 250 тыс.м ³ /сутки, расположенных по адресу: Предгорный район, в границах земель муниципального образования Этокский сельсовет, 2-й километр Георгиевского шоссе» (мероприятие ИП № 27.45.п)**	4 208,89
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	408 179,63
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 раздела «Водоотведение» настоящего приложения*	406 776,67
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 раздела «Водоотведение» настоящего приложения	1 402,96

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.