



РЕГИОНАЛЬНАЯ ТАРИФНАЯ КОМИССИЯ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

26 января 2024 г.

г. Ставрополь

№ 3/3

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объектов к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

В соответствии с Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э, на основании Положения о региональной тарифной комиссии Ставропольского края, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 19 декабря 2011 г. № 495-п, региональная тарифная комиссия Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»:

1.1. Линейного объекта «Сеть водоснабжения для подключения многоквартирных жилых домов (6 блоков)», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, между ул. Гаевского и ул. Октябрьская, в районе скважины № 40 ОАО «Кавминкурортресурсы», на земельном участке с кадастровым номером 26:30:020209:1398 (заявитель – ИП Багдасаров Сурен Сергеевич), с объемом подключаемой нагрузки 485,37 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 235,44 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 18 635 536,23 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 1 к настоящему постановлению.

1.2. Объекта «Кафе», расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Кисловодск, пр-кт Победы, дом 74-б, на земельном участке с кадастровым номером 26:34:010121:12 (заявитель – Оганисян Араик Сергеевич), с объемом подключаемой нагрузки 45,04 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения

9,00 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 56 897,71 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 36,04 м³/сутки в размере 332 336,11 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 2 к настоящему постановлению.

1.3. Линейного объекта «Сеть водоснабжения для подключения 10 индивидуальных домов», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Предгорный район, в границах муниципального образования Юцкий сельсовет Предгорного района, хутор Новая Пролетарка, ул. Приозерная, в кадастровом квартале 26:29:120204 (заявитель – Бонус Виталий Александрович, инициатор строительства участка уличной сети водоснабжения), с объемом подключаемой нагрузки 119,53 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 108,00 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 4 301 568,64 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 3 к настоящему постановлению.

Примечание: Наименования и адреса (местонахождение) объектов указаны в соответствии с разрешениями на строительство, выписками из Единого государственного реестра недвижимости и другими документами, представленными ГУП СК «Ставрополькрайводоканал».

2. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определен в соответствии с техническим решением ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» и подлежит пересмотру в установленном порядке при изменении технических условий, а также условий подключения (технологического присоединения) в части изменения величины подключаемой нагрузки, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) сетей.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Первый заместитель председателя
региональной тарифной комиссии
Ставропольского края



Приложение 1
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 26 января 2024 г. № 3/3

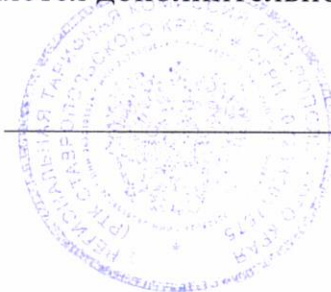
СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке линейного объекта «Сеть водоснабжения для подключения многоквартирных жилых домов (6 блоков)» (заявитель – ИП Багдасаров Сурен Сергеевич) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	18 635 536,23
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	14 960 490,53
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (две врезки) без учета стоимости материалов	21 755,57
1.2.	Расходы на материалы, необходимые для подключения (врезки)*	75 869,54
1.3.	Расходы по подключению 6 многоквартирных жилых домов	48 109,55
1.4.	Расходы на материалы, необходимые для подключения 6 многоквартирных жилых домов*	114 573,06
1.5.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 225 мм протяженностью 709,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	4 620 940,00
1.6.	Расходы на мероприятие по замене участка водопроводной сети диаметром 150 мм (чугун) на полиэтиленовую трубу диаметром 225 мм в районе ул. Октябрьская, 22 до пересечения ул. Октябрьская/ул. Большая Боргустанская протяженностью 800,0 м с восстановлением асфальтобетонного покрытия	8 821 780,00
1.7.	Расходы на реконструкцию комплекса Кубанских очистных сооружений водоснабжения и Кубанского районного водопровода (мероприятие ИП № 27.8.п)**	1 257 462,81
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	3 675 045,70
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.5 настоящего приложения*	1 155 235,00
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.6 настоящего приложения	2 205 445,00

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
2.3.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.7 настоящего приложения	314 365,70

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.

Приложение 2
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 26 января 2024 г. № 3/3

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Кафе» (заявитель – Оганисян Араик Сергеевич) к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
ВОДОСНАБЖЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	56 897,71
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	51 382,71
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта (врезка) без учета стоимости материалов	6 407,71
1.2.	Расходы на материалы, необходимые для подключения объекта к сети водоснабжения (врезки)*	22 915,00
1.3.	Стоимость строительства водопроводной сети из стальных труб диаметром 100 мм протяженностью 3,5 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	22 060,00
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	5 515,00
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения*	5 515,00
ВОДООТВЕДЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, всего, в том числе:	332 336,11
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, в том числе:	268 699,76
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	14 154,24
1.2.	Стоимость строительства канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 9,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	43 280,00
1.3.	Расходы на реконструкцию очистных сооружений канализации региона КМВ с увеличением производительности с 170 тыс. до 250 тыс. м ³ /сутки (мероприятие ИП № 27.45.п)**	211 265,40

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	63 636,35
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 раздела «Водоотведение» настоящего приложения*	10 820,00
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 раздела «Водоотведение» настоящего приложения	52 816,35

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.

Приложение 3
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 26 января 2024 г. № 3/3

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке линейного объекта «Сеть водоснабжения для подключения 10 индивидуальных домов» (заявитель – Бонус Виталий Александрович, инициатор строительства участка уличной сети водоснабжения) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	4 301 568,64
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	3 455 931,03
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) без учета стоимости материалов	7 530,64
1.2.	Расходы на материалы, необходимые для подключения (врезки)*	21 287,69
1.3.	Расходы по подключению 10 индивидуальных жилых домов	44 562,27
1.4.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 705,1 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	3 324 540,00
1.5.	Расходы на реконструкцию комплекса Кубанских очистных сооружений водоснабжения и Кубанского районного водопровода (мероприятие ИП № 27.8.п)**	58 010,43
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	845 637,61
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.4 настоящего приложения*	831 135,00
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.5 настоящего приложения	14 502,61

Примечание: НДС начисляется дополнительно.

*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.