



РЕГИОНАЛЬНАЯ ТАРИФНАЯ КОМИССИЯ  
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

08 декабря 2023 г.

г. Ставрополь

№ 74/4

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объектов к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

В соответствии с Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э, на основании Положения о региональной тарифной комиссии Ставропольского края, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 19 декабря 2011 г. № 495-п, региональная тарифная комиссия Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»:

1.1. Линейного объекта «Сеть водоснабжения для подключения 6-ти индивидуальных жилых домов», расположенного по адресу: Ставропольский край, р-н Шпаковский, г. Михайловск, ул. Садовая, пер. Восточный, в кадастровых кварталах 26:11:020227 и 26:11:020235 (заявитель – Минникова Мария Ивановна), с объемом подключаемой нагрузки 7,68 м<sup>3</sup>/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 0,00 м<sup>3</sup>/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 725 609,92 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 1 к настоящему постановлению.

1.2. Линейного объекта «Сеть водоснабжения для подключения 3-х многоквартирных жилых домов», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, городской округ город-курорт Ессентуки, г. Ессентуки, ул. Ермолова, 98/3, на земельном участке с кадастровым номером

26:30:040310:88 (заявитель – Кюльбаков Янико Васильевич), с объемом подключаемой нагрузки 281,55 м<sup>3</sup>/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 75,24 м<sup>3</sup>/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 3 428 301,41 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 2 к настоящему постановлению.

1.3. Линейного объекта «Сеть водоотведения для подключения 3-х многоквартирных жилых домов», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, городской округ город-курорт Ессентуки, г. Ессентуки, ул. Ермолова, 98/3, на земельном участке с кадастровым номером 26:30:040310:88 (заявитель – Кюльбаков Янико Васильевич), с объемом подключаемой нагрузки 200,73 м<sup>3</sup>/сутки к централизованной системе водоотведения в размере 1 913 224,68 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 3 к настоящему постановлению.

1.4. Объекта «Торговое здание», расположенного по адресу: Ставропольский край, городской округ город-курорт Пятигорск, г. Пятигорск, ул. Первомайская, здание 187, на земельном участке с кадастровым номером 26:33:150401:632 (заявитель – Савченко Сергей Тимофеевич), с объемом подключаемой нагрузки 9,51 м<sup>3</sup>/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 9,36 м<sup>3</sup>/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 80 271,59 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 0,15 м<sup>3</sup>/сутки в размере 228 209,82 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 4 к настоящему постановлению.

1.5. Объекта «Магазин», расположенного по адресу: Ставропольский край, Благодарненский городской округ, г. Благодарный, переулок Подгорный, на земельном участке с кадастровым номером 26:13:100406:1104 (заявитель – Акопян Камо Арсенович), с объемом подключаемой нагрузки 11,742 м<sup>3</sup>/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 9,00 м<sup>3</sup>/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 82 039,87 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 5 к настоящему постановлению.

Примечание: Наименования и адреса (местонахождение) объектов указаны в соответствии с разрешениями на строительство, выписками из Единого государственного реестра недвижимости и другими документами, представленными ГУП СК «Ставрополькрайводоканал».

2. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определен в соответствии с техническим решением ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» и подлежит пересмотру в установленном порядке при изменении технических условий, а также условий подключения (технологического присоединения) в части изменения величины подключаемой нагрузки, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) сетей.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель региональной  
тарифной комиссии  
Ставропольского края



К.А.Шишманиди



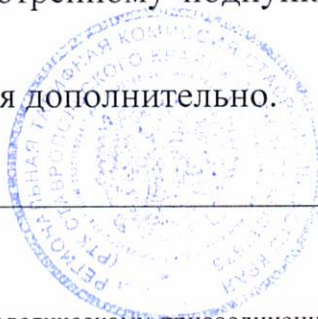
Приложение 2  
к постановлению  
региональной тарифной  
комиссии Ставропольского края  
от 08 декабря 2023 г. № 74/4

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке линейного объекта «Сеть водоснабжения для подключения 3-х многоквартирных жилых домов» (заявитель – Кюльбаков Янико Васильевич) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	3 428 301,41
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	2 790 904,87
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (две врезки) без учета стоимости материалов	50 679,64
1.2.	Расходы на материалы, необходимые для подключения (врезки)*	81 949,98
1.3.	Расходы по подключению 3-х многоквартирных жилых домов	45 338,55
1.4.	Расходы на материалы, необходимые для подключения 3-х многоквартирных жилых домов (врезки)*	63 350,55
1.5.	Стоимость строительства водопроводной сети из двух участков полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 360,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	1 697 400,00
1.6.	Расходы на реконструкцию комплекса Кубанских очистных сооружений водоснабжения и Кубанского районного водопровода (мероприятие ИП № 27.8.п)**	852 186,15
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	637 396,54
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.5 настоящего приложения*	424 350,00
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.6 настоящего приложения	213 046,54

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



\*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

\*\*Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.

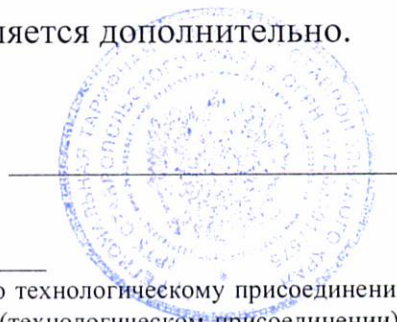
Приложение 3  
к постановлению  
региональной тарифной  
комиссии Ставропольского края  
от 08 декабря 2023 г. № 74/4

**СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,**

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке линейного объекта «Сеть водоотведения для подключения 3-х многоквартирных жилых домов» (заявитель – Кюльбаков Янико Васильевич) к централизованной системе водоотведения ГУП СК «Ставрополь-крайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, всего, в том числе:	1 913 224,68
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, в том числе:	1 546 473,87
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	11 763,18
1.2.	Расходы по подключению 3-х многоквартирных жилых домов (6 врезок)	67 707,45
1.3.	Стоимость строительства канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 75,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	290 330,00
1.4.	Расходы на реконструкцию очистных сооружений канализации региона КМВ с увеличением производительности с 170 тыс. до 250 тыс. м <sup>3</sup> /сутки (мероприятие ИП № 27.45.п)**	1 176 673,24
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	366 750,81
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 настоящего приложения*	72 582,50
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.4 настоящего приложения	294 168,31

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



\*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

\*\*Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.

Приложение 4  
к постановлению  
региональной тарифной  
комиссии Ставропольского края  
от 08 декабря 2023 г. № 74/4

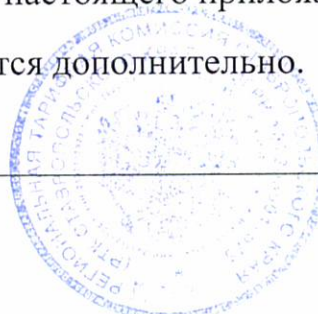
**СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,**

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Торговое здание» (заявитель – Савченко Сергей Тимофеевич) к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
<b>ВОДОСНАБЖЕНИЕ</b>		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	80 271,59
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	69 923,25
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) без учета стоимости материалов	4 937,18
1.2.	Расходы на материалы, необходимые для подключения (врезки)*	23 592,72
1.3.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 63 мм протяженностью 10,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	40 020,00
1.4.	Расходы на реконструкцию водовода из стальных труб диаметром 500 – 700 мм (внешний диаметр) с заменой на стальные трубы диаметром 800 мм (внешний диаметр), протяженностью 14 800,0 м, от ГНС, кадастровый номер земельного участка 26:29:040307:48 до резервуара средней зоны г. Пятигорск, кадастровый номер земельного участка 26:33:050201:1 с увеличением пропускной способности на 12 216,96 м <sup>3</sup> /сутки (мероприятие ИП № 27.3.п)**	753,76
1.5.	Расходы на реконструкцию комплекса Кубанских очистных сооружений водоснабжения и Кубанского районного водопровода (мероприятие ИП № 27.8.п)**	619,59
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	10 348,34
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения*	10 005,00
2.2.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктами 1.4 и 1.5 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения	343,34

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
<b>ВОДООТВЕДЕНИЕ</b>		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, всего, в том числе:	228 209,82
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, в том числе:	185 407,49
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	14 198,19
1.2.	Стоимость строительства канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 44,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	170 330,00
1.3.	Расходы на реконструкцию очистных сооружений канализации региона КМВ с увеличением производительности с 170 тыс. до 250 тыс. м <sup>3</sup> /сутки (мероприятие ИП № 27.45.п)**	879,30
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	42 802,33
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 раздела «Водоотведение» настоящего приложения*	42 582,50
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 раздела «Водоотведение» настоящего приложения	219,83

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



\*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

\*\*Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.



Приложение 5  
к постановлению  
региональной тарифной  
комиссии Ставропольского края  
от 08 декабря 2023 г. № 74/4

**СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,**

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Магазин» (заявитель – Акопян Камо Арсенович) к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	82 039,87
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	68 090,75
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	12 294,26
1.2.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 75 мм протяженностью 31,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия с устройством водопроводного колодца диаметром 2,0 м*	55 796,49
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	13 949,12
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 настоящего приложения*	13 949,12

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



\*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.