



РЕГИОНАЛЬНАЯ ТАРИФНАЯ КОМИССИЯ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

19 октября 2023 г.

г. Ставрополь

№ 63/6

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объектов к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

В соответствии с Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э, на основании Положения о региональной тарифной комиссии Ставропольского края, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 19 декабря 2011 г. № 495-п, региональная тарифная комиссия Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»:

1.1. Объекта «Незавершенного строительства (магазин-склад)», расположенного по адресу: Ставропольский край, Минераловодский городской округ, г. Минеральные Воды, ул. Советская, 10А, на земельном участке с кадастровым номером 26:24:040624:11 (заявитель – Ахъядов Анзор Мусаевич), с объемом подключаемой нагрузки 9,83 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 9,00 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 94 820,17 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 0,83 м³/сутки в размере 2 657 899,76 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 1 к настоящему постановлению.

1.2. Линейного объекта «Сеть водоснабжения с подключением 135 индивидуальных жилых домов», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Предгорный район, ст-ца Ессентукская, ул. Дубо-

вая и ул. Баррикадная, в кадастровом квартале 26:29:110502 (заявитель – инициатор строительства участка уличной сети водоснабжения Афанасов Александр Сергеевич), с объемом подключаемой нагрузки 290,52 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 108,00 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 88 506 986,49 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 2 к настоящему постановлению.

Примечание: Наименования и адреса (местонахождение) объектов указаны в соответствии с разрешениями на строительство, выписками из Единого государственного реестра недвижимости и другими документами, представленными ГУП СК «Ставрополькрайводоканал».

2. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определен в соответствии с техническим решением ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» и подлежит пересмотру в установленном порядке при изменении технических условий, а также условий подключения (технологического присоединения) в части изменения величины подключаемой нагрузки, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) сетей.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Первый заместитель
председателя региональной
тарифной комиссии
Ставропольского края



Приложение 1
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 19 октября 2023 г. № 63/6

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Незавершенного строительства (магазин-склад)» (заявитель – Ахъядов Анзор Мусаевич) к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
ВОДОСНАБЖЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	94 820,17
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	88 110,12
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезки) с учетом стоимости материалов и сброса воды на участке водопроводной сети диаметром 250 мм протяженностью 1 750,0 м	61 269,92
1.2.	Расходы на устройство водопроводного колодца диаметром 1 000 мм*	18 035,20
1.3.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 63 мм протяженностью 2,2 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	8 805,00
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	6 710,05
2.1.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктами 1.2 и 1.3 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения*	6 710,05
ВОДООТВЕДЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, всего, в том числе:	2 657 899,76
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, в том числе:	2 129 099,20
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	13 896,96
1.2.	Стоимость строительства канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 455,0 м с восстановлением 19,5 м ² асфальтобетонного покрытия*	2 105 204,00

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
1.3.	Расходы на реконструкцию очистных сооружений канализации с доочисткой с увеличением производительности с 55,28 тыс.м ³ /сутки до 100 тыс.м ³ /сутки, расположенных по адресу: Минераловодский район, хутор Возрождение, 3 000 м на северо-восток от жилого дома № 30 по ул. Степная (мероприятие ИП № 14.24.п)**	9 998,24
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	528 800,56
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 раздела «Водоотведение» настоящего приложения*	526 301,00
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 раздела «Водоотведение» настоящего приложения	2 499,56

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.

Приложение 2
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 19 октября 2023 г. № 63/6

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке линейного объекта «Сеть водоснабжения с подключением 135 индивидуальных жилых домов» (заявитель – инициатор строительства участка уличной сети водоснабжения Афанасов Александр Сергеевич) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставропольский крайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	88 506 986,49
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	70 927 959,25
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) без учета стоимости материалов	42 254,60
1.2.	Расходы на материалы, необходимые для подключения (врезки)*	64 695,71
1.3.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов (135 врезок) с учетом стоимости материалов	504 900,00
1.4.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 1 897,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	8 944 340,00
1.5.	Расходы на реконструкцию резервуара чистой воды с увеличением объема с 2 000 м ³ на 3 500 м ³ , в ст. Ессентукская «Пикет»	47 660 900,00
1.6.	Расходы на реконструкцию водопроводной сети из стальных труб диаметром 300 мм на полиэтиленовую трубу диаметром 400 мм протяженностью 1 150,0 м с восстановлением асфальтобетонного покрытия	12 956 950,00
1.7.	Расходы на реконструкцию комплекса Кубанских очистных сооружений водоснабжения и Кубанского районного водопровода (мероприятие ИП № 27.8.п)**	753 918,94
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	17 579 027,24
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.4 настоящего приложения*	2 236 085,00

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
2.2.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктами 1.5 и 1.6 настоящего приложения	15 154 462,50
2.3.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.7 настоящего приложения	188 479,74

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.