



РЕГИОНАЛЬНАЯ ТАРИФНАЯ КОМИССИЯ  
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07 ноября 2023 г.

г. Ставрополь

№ 67/2

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объектов к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

В соответствии с Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э, на основании Положения о региональной тарифной комиссии Ставропольского края, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 19 декабря 2011 г. № 495-п, региональная тарифная комиссия Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»:

1.1. Объекта «Гостиница по ул. Бульварная № 7 в г. Пятигорске», расположенного по адресу: Ставропольский край, городской округ город-курорт Пятигорск, г. Пятигорск, ул. Бульварная, здание 7, на земельном участке с кадастровым номером 26:33:100314:2 (заявитель – Саакова Элла Ервандовна), с объемом подключаемой нагрузки 27,29 м<sup>3</sup>/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 9,36 м<sup>3</sup>/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 467 459,65 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 19,93 м<sup>3</sup>/сутки в размере 726 436,90 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 1 к настоящему постановлению.

1.2. Объекта «Магазин», расположенного по адресу: Ставропольский край, Георгиевский городской округ, г. Георгиевск, ул. Тронина, на земельном участке с кадастровым номером 26:26:011304:1273 (заявитель – Залян Эрик Вагифович), с объемом подключаемой нагрузки 9,844 м<sup>3</sup>/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 9,00 м<sup>3</sup>/сутки) к централизованной системе холодного

водоснабжения в размере 161 541,62 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 0,473 м<sup>3</sup>/сутки в размере 27 267,70 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 2 к настоящему постановлению.

1.3. Объекта «Магазин», расположенного по адресу: Ставропольский край, Георгиевский городской округ, г. Георгиевск, ул. Тронина, на земельном участке с кадастровым номером 26:26:011304:1272 (заявитель – Залян Эрик Вагифович), с объемом подключаемой нагрузки 9,844 м<sup>3</sup>/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 9,00 м<sup>3</sup>/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 203 766,37 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 0,473 м<sup>3</sup>/сутки в размере 40 638,44 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 3 к настоящему постановлению.

Примечание: Наименования и адреса (местонахождение) объектов указаны в соответствии с разрешениями на строительство, выписками из Единого государственного реестра недвижимости и другими документами, представленными ГУП СК «Ставрополькрайводоканал».

2. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определен в соответствии с техническим решением ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» и подлежит пересмотру в установленном порядке при изменении технических условий, а также условий подключения (технологического присоединения) в части изменения величины подключаемой нагрузки, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) сетей.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Первый заместитель председателя  
региональной тарифной комиссии  
Ставропольского края



Приложение 1  
к постановлению  
региональной тарифной  
комиссии Ставропольского края  
от 07 ноября 2023 г. № 67/2

**СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,**

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Гостиница по ул. Бульварная № 7 в г. Пятигорске» (заявитель – Саакова Элла Ервандовна) к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
----------	--------------------------	-------------------

**ВОДОСНАБЖЕНИЕ**

Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	467 459,65
1. Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	376 394,22
1.1. Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	12 132,52
1.2. Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 90 мм протяженностью 50,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	200 100,00
1.3. Расходы на реконструкцию водовода из стальных труб диаметром 500 – 700 мм (внешний диаметр) с заменой на стальные трубы диаметром 800 мм (внешний диаметр), протяженностью 14 800,0 м от ГНС, кадастровый номер земельного участка 26:29:040307:48 до резервуара средней зоны г. Пятигорск, кадастровый номер земельного участка 26:33:050201:1 с увеличением пропускной способности на 12 216,96 м <sup>3</sup> /сутки (мероприятие ИП № 27.3.п)**	90 099,86
1.4. Расходы на реконструкцию комплекса Кубанских очистных сооружений водоснабжения и Кубанского районного водопровода (мероприятие ИП № 27.8.п)**	74 061,84
2. Сумма налога на прибыль, в том числе:	91 065,43
2.1. По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения*	50 025,00
2.2. По мероприятиям, предусмотренным подпунктами 1.3 и 1.4 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения	41 040,43

**ВОДООТВЕДЕНИЕ**

Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, всего, в том числе:	726 436,90
1. Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, в том числе:	583 903,12

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	13 768,00
1.2.	Стоимость строительства канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 91,5 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	465 030,00
1.3.	Расходы на реконструкцию очистных сооружений канализации региона КМВ с увеличением производительности с 170 тыс. до 250 тыс. м <sup>3</sup> /сутки (мероприятие ИП № 27.45.п)**	105 105,12
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	142 533,78
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 раздела «Водоотведение» настоящего приложения*	116 257,50
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.3 раздела «Водоотведение» настоящего приложения	26 276,28

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



\*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

\*\*Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.

## Приложение 2

к постановлению  
региональной тарифной  
комиссии Ставропольского края  
от 07 ноября 2023 г. № 67/2

### СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Магазин», расположенного по адресу: Ставропольский край, Георгиевский городской округ, г. Георгиевск, ул. Тронина, на земельном участке с кадастровым номером 26:26:011304:1273 (заявитель – Залян Эрик Вагифович) к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
<b>ВОДОСНАБЖЕНИЕ</b>		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	161 541,62
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	130 295,30
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	5 310,04
1.2.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 63 мм протяженностью 74,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	124 985,26
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	31 246,32
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения*	31 246,32
<b>ВОДООТВЕДЕНИЕ</b>		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, всего, в том числе:	27 267,70
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, в том числе:	24 593,55
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	13 896,96
1.2.	Стоимость строительства канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 4,7 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	10 696,59
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	2 674,15

№ п/п	Наименование мероприятия	Плата (рублей)
----------	--------------------------	-------------------

2.1. По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 раздела «Водоотведение» настоящего приложения\* 2 674,15

Примечание: НДС начисляется дополнительно.




---

\*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

Приложение 3  
к постановлению  
региональной тарифной  
комиссии Ставропольского края  
от 07 ноября 2023 г. № 67/2

**СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,**

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Магазин», расположенного по адресу: Ставропольский край, Георгиевский городской округ, г. Георгиевск, ул. Тронина, на земельном участке с кадастровым номером 26:26:011304:1272 (заявитель – Залян Эрик Вагифович) к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
----------	--------------------------	-------------------

**ВОДОСНАБЖЕНИЕ**

Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	203 766,37
1. Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	164 075,10
1.1. Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	5 310,04
1.2. Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 63 мм протяженностью 94,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	158 765,06
2. Сумма налога на прибыль, в том числе:	39 691,27
2.1. По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения*	39 691,27

**ВОДООТВЕДЕНИЕ**

Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, всего, в том числе:	40 638,44
1. Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, в том числе:	35 290,14
1.1. Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	13 896,96
1.2. Стоимость строительства канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 9,4 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	21 393,18
2. Сумма налога на прибыль, в том числе:	5 348,30

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
----------	--------------------------	-------------------

2.1. По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 раздела «Водоотведение» настоящего приложения\* 5 348,30

Примечание: НДС начисляется дополнительно.




---

\*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.