



РЕГИОНАЛЬНАЯ ТАРИФНАЯ КОМИССИЯ  
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

06 апреля 2022 г.

г. Ставрополь

№ 28/2

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

В соответствии с Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», на основании Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э, и Положения о региональной тарифной комиссии Ставропольского края, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 19 декабря 2011 г. № 495-п, региональная тарифная комиссия Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»:

1.1. Объекта «Торговый павильон», расположенного по адресу: Ставропольский край, Изобильненский район, пос. Рыздвяный, ул. Советская, 23/1, на земельном участке с кадастровым номером 26:06:190113:183, (заявитель – Синюкова Ирина Юрьевна), с объемом подключаемой нагрузки 9,384 м<sup>3</sup>/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 9,00 м<sup>3</sup>/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 105 837,91 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 1 к настоящему постановлению.

1.2. Объекта «Многоквартирный жилой дом (80 квартир) по ул. Гаевского в г. Ессентуки СК (район служебного собаководства) на земельном участке с кадастровым номером:26:30:020207:426 (Блоки № 1 и № 2) (Секции

№ 1, № 2, № 3 и № 4)», расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Гаевского, район центра служебного собаководства, на земельном участке с кадастровым номером 26:30:020207:426, (заявитель – ООО «Стройинвест»), с объемом подключаемой нагрузки 64,98 м<sup>3</sup>/сутки к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 525 727,32 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 60,88 м<sup>3</sup>/сутки в размере 780 599,84 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 2 к настоящему постановлению.

1.3. Объекта «Жилой комплекс 4-х этажных многоквартирных жилых домов в г. Нефтекумск», расположенного по адресу: Ставропольский край, Нефтекумский городской округ, г. Нефтекумск, микрорайон 4-й, земельный участок 1, на земельном участке с кадастровым номером 26:22:020910:2, (заявитель – потребительский жилищно-строительный кооператив «Искра 44»), с объемом подключаемой нагрузки 144,878 м<sup>3</sup>/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 90,00 м<sup>3</sup>/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 168 756,25 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 54,719 м<sup>3</sup>/сутки в размере 257 045,53 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 3 к настоящему постановлению.

2. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определен в соответствии с техническим решением ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» и подлежит пересмотру в установленном порядке при изменении технических условий, а также условий подключения (технологического присоединения) в части изменения величины подключаемой нагрузки, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) сетей.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель региональной  
тарифной комиссии  
Ставропольского края



К.А.Шишманиди

Приложение 1  
к постановлению  
региональной тарифной  
комиссии Ставропольского края  
от 06 апреля 2022 г. № 28/2

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Торговый павильон» (заявитель – Синюкова Ирина Юрьевна) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения всего, в том числе:	105 837,91
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	85 881,53
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) без учета стоимости материалов	6 056,00
1.2.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 63 мм протяженностью 22,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	79 825,53
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	19 956,38
2.1.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктом 1.2 настоящего приложения*	19 956,38

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



\* В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

Приложение 2  
к постановлению  
региональной тарифной  
комиссии Ставропольского края  
от 06 апреля 2022 г. № 28/2

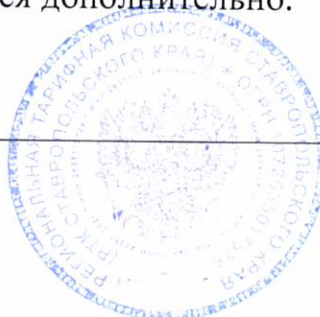
**СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,**

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Многоквартирный жилой дом (80 квартир) по ул. Гаевского в г. Ессентуки СК (район служебного собаководства) на земельном участке с кадастровым номером: 26:30:020207:426 (Блоки № 1 и № 2) (Секции № 1, № 2, № 3 и № 4)» (заявитель – ООО «Стройинвест») к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
<b>ВОДОСНАБЖЕНИЕ</b>		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения всего, в том числе:	525 727,32
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	425 485,66
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) без учета стоимости материалов	18 582,00
1.2.	Стоимость материалов, необходимых для подключения (врезки)*	5 937,00
1.3.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 75 мм протяженностью 19,0 м с восстановлением 17,0 м <sup>2</sup> асфальтобетонного покрытия*	132 559,62
1.4.	Расходы на реконструкцию комплекса Кубанских очистных сооружений водоснабжения и Кубанского районного водопровода (мероприятие ИП № 27.8.п)**	268 407,04
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	100 241,66
2.1.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктом 1.3 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения*	33 139,90
2.2.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктом 1.4 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения	67 101,76
<b>ВОДООТВЕДЕНИЕ</b>		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения всего, в том числе:	780 599,84
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, в том числе:	626 347,87
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка)	8 788,00

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
1.2.	Стоимость материалов, необходимых для подключения (врезки)*	552,00
1.3.	Стоимость канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 72,0 м с восстановлением 64,8 м <sup>2</sup> асфальтобетонного покрытия*	487 995,24
1.4.	Расходы на реконструкцию очистных сооружений канализации региона КМВ с увеличением производительности с 170 тыс. до 250 тыс. м <sup>3</sup> /сутки (мероприятие ИП № 27.45.п)**	129 012,63
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	154 251,97
2.1.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктом 1.3 раздела «Водоотведение» настоящего приложения*	121 998,81
2.2.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктом 1.4 раздела «Водоотведение» настоящего приложения	32 253,16

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



\* В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

\*\* Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.

Приложение 3  
к постановлению  
региональной тарифной  
комиссии Ставропольского края  
от 06 апреля 2022 г. № 28/2

**СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,**

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Жилой комплекс 4-х этажных многоквартирных жилых домов в г. Нефтекумск» (заявитель – потребительский жилищно-строительный кооператив «Искра 44») к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
<b>ВОДОСНАБЖЕНИЕ</b>		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения всего, в том числе:	168 756,25
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	147 841,00
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) без учета стоимости материалов	25 042,00
1.2.	Стоимость материалов, необходимых для подключения (врезки)*	39 138,00
1.3.	Стоимость строительства водопроводной камеры диаметром 1 500 мм*	22 558,00
1.4.	Стоимость строительства водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 33,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	61 103,00
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	20 915,25
2.1.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктами 1.3 и 1.4 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения*	20 915,25
<b>ВОДООТВЕДЕНИЕ</b>		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения всего, в том числе:	257 045,53
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, в том числе:	207 821,42
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка)	10 925,00

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
1.2.	Стоимость канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 97,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	196 896,42
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	49 224,11
2.1.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктом 1.2 раздела «Водоотведение» настоящего приложения*	49 224,11

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



\* В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.