



**РЕГИОНАЛЬНАЯ ТАРИФНАЯ КОМИССИЯ  
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

16 сентября 2021 г.

г. Ставрополь

№ 54

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

В соответствии с Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», на основании Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э, и Положения о региональной тарифной комиссии Ставропольского края, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 19 декабря 2011 г. № 495-п, региональная тарифная комиссия Ставропольского края

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»:

1.1. Объекта «Многоквартирный дом», расположенного по адресу: Ставропольский край, Благодарненский район, г. Благодарный, площадь Победы, д. 21, на земельном участке с кадастровым номером 26:13:100309:103 (заявитель – Гучмазов Александр Графович), с объемом подключаемой нагрузки 6,546 м<sup>3</sup>/сутки к централизованной системе водоотведения в размере 978 465,86 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 1 к настоящему постановлению.

1.2. Объекта «Здание на 60 мест от 1,5 до 3 лет МДОУ «Детский сад общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением познавательно-речевого направления развития воспитанников № 10», расположенного по адресу: Ставропольский край, Новоселицкий муниципальный район, сельское поселение Чернолесское, с. Чернолесское, пер. Карла Маркса, д.5, на земельных

участках с кадастровыми номерами 26:19:070201:41, 26:19:070201:84, 26:19:070201:85 (заявитель – МДОУ «Детский сад № 10»), с объемом подключаемой нагрузки 197,208 м<sup>3</sup>/сутки (в том числе 189,0 м<sup>3</sup>/сутки расход воды на пожаротушение) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 840 541,15 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 2 к настоящему постановлению.

1.3. Объекта «Строительство многоквартирного жилого дома», расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, п. Горячеводский, пер. Малиновского, на земельных участках с кадастровыми номерами 26:33:330210:868 и 26:33:330210:19754 (заявитель – ООО СЗ «СтройГрад-КМВ»), с объемом подключаемой нагрузки 110,76 м<sup>3</sup>/сутки (в том числе 13,84 м<sup>3</sup>/сутки расход воды на пожаротушение) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 609 502,41 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 92,68 м<sup>3</sup>/сутки в размере 867 035,13 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 3 к настоящему постановлению.

1.4. Объекта «Магазин», расположенного по адресу: Ставропольский край, городской округ город-курорт Железноводск, пос. Иноземцево, ул. Колхозная, д. 138, на земельном участке с кадастровым номером 26:31:020404:36 (заявитель – Кяхиди Анести Александрович), с объемом подключаемой нагрузки 10,52 м<sup>3</sup>/сутки (в том числе 9,0 м<sup>3</sup>/сутки расход воды на пожаротушение) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 336 669,87 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 4 к настоящему постановлению.

1.5. Объекта «Реконструкция с элементами реставрации здания МОУ «Гимназия № 11 по пр. Кирова 83 в г. Пятигорске и приспособлению для дальнейшего использования недвижимого объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) «Здания СШ № 11, где в 1918 г. был патронно-пульный завод Красной Армии» 1902 г. Корректировка», расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, пр. Кирова, 83, на земельном участке с кадастровым номером 26:33:150305:46 (заявитель – МКУ «УКС»), с объемом подключаемой нагрузки 9,07 м<sup>3</sup>/сутки к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 197 871,68 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 8,29 м<sup>3</sup>/сутки в размере 203 703,34 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 5 к настоящему постановлению.

1.6. Объекта «Жилой дом», расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, пер. Мехпрачечный, д № 22, на земельном участке с кадастровым номером 26:30:040108:30 (заявитель – Кюльбяков Анатолий Одиссеевич), с объемом подключаемой нагрузки 0,235 м<sup>3</sup>/сутки к централизованной системе холодного водоотведения в размере 284 219,10 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 6 к настоящему постановлению.

2. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, определен в соответствии с техническим решением ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» и подлежит пересмотру в установленном порядке при изменении технических условий, а также условий подключения (технологического присоединения) в части изменения величины подключаемой нагрузки, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) сетей.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель региональной  
тарифной комиссии  
Ставропольского края



К.А.Шишманиди

Приложение 1  
к постановлению  
региональной тарифной  
комиссии Ставропольского края  
от 16 сентября 2021 г. № 54

**СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,**

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Многоквартирный дом» (заявитель – Гучмазов Александр Графович) к централизованной системе водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения всего, в том числе:	978 465,86
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	784 887,89
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка)	10 576,00
1.2.	Расходы на строительство канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 262,17 метров без восстановления асфальтобетонного покрытия*	774 311,89
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	193 577,97
2.1.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктом 1.2 настоящего приложения*	193 577,97

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



\* В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

Приложение 2  
к постановлению  
региональной тарифной  
комиссии Ставропольского края  
от 16 сентября 2021 г. № 54

**СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,**

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Здание на 60 мест от 1,5 до 3 лет МДОУ «Детский сад общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением познавательно-речевого направления развития воспитанников № 10» (заявитель – МДОУ «Детский сад № 10») к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения всего, в том числе:	840 541,15
	1. Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	674 394,61
	1.1. Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (две врезки)	9 808,45
	1.2. Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 110 мм протяженностью 201,6 метров и 222,1 метров без восстановления асфальтобетонного покрытия*	664 586,16
	2. Сумма налога на прибыль, в том числе:	166 146,54
	2.1. По мероприятиям, предусмотренным подпунктом 1.2 настоящего приложения*	166 146,54

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



\* В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

Приложение 3  
к постановлению  
региональной тарифной  
комиссии Ставропольского края  
от 16 сентября 2021 г. № 54

**СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,**

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Строительство многоквартирного жилого дома» (заявитель – ООО СЗ «СтройГрад-КМВ») к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставропольскрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
----------	--------------------------	-------------------

**ВОДОСНАБЖЕНИЕ**

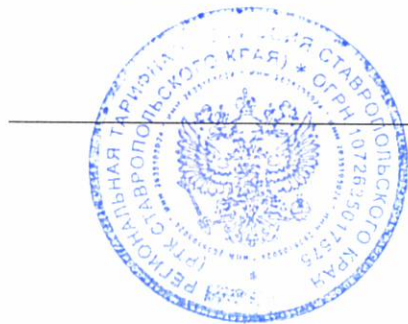
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения всего, в том числе:	609 502,41
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	489 610,32
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя	10 041,98
1.2.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 90 мм протяженностью 26,0 метров, без восстановления асфальтобетонного покрытия*	79 229,62
1.3.	Расходы на реконструкцию комплекса Кубанских очистных сооружений водоснабжения и Кубанского районного водопровода (мероприятие № 27.8.п)**	400 338,72
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	119 892,09
2.1.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктом 1.2 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения*	19 807,41
2.2.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктом 1.3 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения	100 084,68

**ВОДООТВЕДЕНИЕ**

	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения всего, в том числе:	867 035,13
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя	695 734,96
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка)	10 534,28

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
1.2.	Расходы на строительство канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 265,0 метров без восстановления асфальтобетонного покрытия*	488 799,71
1.3.	Расходы на реконструкцию очистных сооружений канализации региона КМВ с увеличением производительности с 170 тыс. до 250 тыс. м <sup>3</sup> /сутки (мероприятие № 27.45.п)**	196 400,97
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	171 300,17
2.1.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктом 1.2 раздела «Водоотведение» настоящего приложения*	122 199,93
2.2.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктом 1.3 раздела «Водоотведение» настоящего приложения	49 100,24

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



\* В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

\*\* Расходы на строительство определены пропорционально подключаемой нагрузке.

Приложение 4  
к постановлению  
региональной тарифной  
комиссии Ставропольского края  
от 16 сентября 2021 г. № 54

**СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,**

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Магазин» (заявитель – Кяхиди Анести Александрович) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения всего, в том числе:	336 669,87
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	270 690,50
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка)	6 773,00
1.2.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 110 мм протяженностью 36,5 метров, в том числе устройство футляра методом прокола длиной 7,0 метров*	257 638,97
1.3.	Расходы на реконструкцию комплекса Кубанских очистных сооружений водоснабжения и Кубанского районного водопровода (мероприятие № 27.8.п)**	6 278,53
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	65 979,37
2.1.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктом 1.2 настоящего приложения*	64 409,74
2.2.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктом 1.3 настоящего приложения	1 569,63

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



\* В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

\*\* Расходы на строительство определены пропорционально подключаемой нагрузке.



Приложение 5  
к постановлению  
региональной тарифной  
комиссии Ставропольского края  
от 16 сентября 2021 г. № 54

**СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,**

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Реконструкция с элементами реставрации здания МОУ «Гимназия № 11 по пр. Кирова 83 в г. Пятигорске и приспособлению для дальнейшего использования недвижимого объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) «Здания СШ № 11, где в 1918 г. был патронно-пульный завод Красной Армии» 1902 г. Корректировка» (заявитель – МКУ «УКС») к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

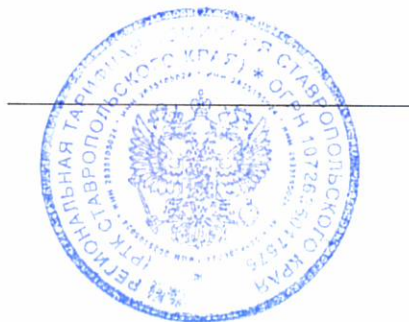
№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
<b>ВОДОСНАБЖЕНИЕ</b>		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения всего, в том числе:	197 871,68
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	159 187,34
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя	4 450,0
1.2.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 63 мм протяженностью 30,5 метров без восстановления асфальтобетонного покрытия*	71 695,14
1.3.	Расходы на реконструкцию водовода из стальных труб диаметром 500-700 мм (внешний диаметр) с заменой на стальные трубы диаметром 800 мм (внешний диаметр) протяженностью 14800 м (мероприятие № 27.3.п)**	45 577,57
1.4.	Расходы на реконструкцию комплекса Кубанских очистных сооружений водоснабжения и Кубанского районного водопровода (мероприятие № 27.8.п)**	37 464,63
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	38 684,34
2.1.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктом 1.2 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения*	17 923,79
2.2.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктами 1.3 и 1.4 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения	20 760,55

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
----------	--------------------------	-------------------

### ВОДООТВЕДЕНИЕ

	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения всего, в том числе:	203 703,34
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, в том числе:	165 069,27
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка)	10 533,00
1.2.	Расходы на строительство канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 57,5 метров без восстановления асфальтобетонного покрытия*	136 968,68
1.3.	Расходы на реконструкцию очистных сооружений канализации региона КМВ с увеличением производительности с 170 тыс. до 250 тыс. м <sup>3</sup> /сутки (мероприятие № 27.45.п)**	17 567,59
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	38 634,07
2.1.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктом 1.2 раздела «Водоотведение» настоящего приложения*	34 242,17
2.2.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктом 1.3 раздела «Водоотведение» настоящего приложения	4 391,90

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



\* В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

\*\* Расходы на строительство определены пропорционально подключаемой нагрузке.

Приложение 6  
к постановлению  
региональной тарифной  
комиссии Ставропольского края  
от 16 сентября 2021 г. № 54

**СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,**

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Жилой дом» (заявитель – Кюльбяков Анатолий Одиссеевич) к централизованной системе водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения всего, в том числе:	284 219,10
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	229 718,08
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка)	11 714,00
1.2.	Расходы на строительство канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 100,00 метров, из них 42,0 метра с восстановлением асфальтобетонного покрытия*	217 506,08
1.3.	Расходы на реконструкцию очистных сооружений канализации региона КМВ с увеличением производительности с 170 тыс. до 250 тыс. м <sup>3</sup> /сутки (мероприятие № 27.45.п)**	498,00
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	54 501,02
2.1.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктом 1.2 настоящего приложения*	54 376,52
2.2.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктом 1.3 настоящего приложения*	124,50

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



\* В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

\*\* Расходы на строительство определены пропорционально подключаемой нагрузке.